LA PRENSA

AÑO XIII—NUMERO 3368 · BUENOS AIRES, DOMINGO 20 DE NOVIEMBRE DE 1881 · DIRECTOR: DOCTOR D. ADOLFO E. DAVILA

DIARIO DE LA MAÑANA
Se publica por su Imprenta Moreno 109

ALMANAQUE—HOY—ss. Félix de Valois y Octavio mártires.

LA PRENSA
BUENOS AIRES, NOVIEMBRE 20 DE 1881

Garantías individuales
CUATRO GENDARMES VAGOS

Aseméjanse á un sueño fatigoso, á una pesadilla horrible ciertas cosas que suceden en este país.

Cuando se lee la Constitucion, ese libro hermoso, que da base á nuestra existencia política, condensando en sus cortas páginas los principios mas adelantados de la ciencia del gobierno libre, y en seguida se comparan sus preceptos con ciertos hechos que se producen á la luz del medio dia, se siente en el alma la impresion de una aberracion detestable é irritante.

No hacen dos semanas que el P. E. de la Provincia espidió un decreto aboliendo el tormento del cepo.

Fundábase en que ese castigo ó medio de seguridad, corresponde á épocas atrasadas, proscrito perentoriamente por la letra y el espíritu de las instituciones que nos rigen.

Es cuanto se puede decir!

Despues de 30 años de vida constitucional, ha sido necesario un decreto gubernativo, para poner en vigencia la Constitucion!

¿Qué dirán en presencia de aquella solemne confesion oficial, los que de tiempo en tiempo suelen rebelarse contra la propaganda de LA PRENSA, tachándola de apasionada, exagerada y pesimista?

Durante 30 años se ha estado aplicando en la campaña de Buenos Aires un castigo bárbaro, prohibido por la Constitucion.

Arrojamos ese reproche tremendo sobre el rostro de los autores y responsables de tamaña falta, violadores de las leyes fundamentales del país en la parte preciosa que consagran los derechos individuales.

El decreto prohibitorio del cepo, es una nueva justificacion concluyente de la prédica de LA PRENSA en favor de la campaña.

Tenemos, pues, razon para combatir la política oficial ejercida sobre esa porcion valiosa, poblada y rica del país.

Pero el cepo no es sino una manifestacion de la ausencia de vida constitucional en la campaña: es uno de los muchos instrumentos de que las malas autoridades echan mano para realizar sus instintos.

El Gobierno se los ha arrancado de sus garras, pero sabrán suplirlo con otros recursos, tan ó mas eficaces que el cepo mismo.

Al espresarnos así, no amenguamos el mérito contraido por el Gobierno al dar la satisfaccion pública que ha dado á la civilizacion del país, proscribiendo aquel tormento salvage.

Cumple á su consecuencia ser lógico, atacando al mal en sus orígenes, que es la arbitrariedad del Juez de Paz y su gente.

En cada partido de campaña, particularmente en los mas distantes de este gran centro, el Juez de Paz vale mas, inmensamente mas, porque es supremo, que el Presidente de la República y sus ministros, que el Congreso, [illegible] tes de Justicia y sus sentencias, que el Gobernador y sus Ministros, que las Cámaras Legislativas y que todos los Jueces superiores juntos.

Lo que el Juez ata y desata, no desata, ni ata nadie.

La corrupcion electoral los ha convertido en grandes entidades políticas, porque ellos poseen el secreto para ganar elecciones.

Teniendo la conciencia de su poder, saben que nada tienen que temer.

¿Quiénes se quejarán de sus desmanes, y ante quiénes?

¿Ante los Jueces? No, la mayor parte de las víctimas son gentes desvalidas, que prefieren mil veces soportar resignadamente el daño que se les infiere, que enredarse en pleitos interminables y costosos.

Si la queja es elevada al Gobierno, su voz se pierde en las primeras oficinas de la Administracion, y allí acaba todo.

Los agraviados, convencidos de la ineficacia absoluta de sus reclamos, temen á las persecuciones que se siguen á sus protestas, sin contar con medios de contrarrestarlas.

He ahí en pocas palabras trazado el cuadro de la vida que sobrellevan los vecindarios rurales, en su gran mayoría.

En el *Boletin del Dia* publicamos una carta que se nos remite de la Penitenciaría, cuya lectura [illegible] hácia los resortes de gobierno, en virtud de los cuales sufren en la cárcel varios ciudadanos indefensos.

¿Se negará que los Jueces de Paz son soberanos, como el Czar de Rusia, en presencia de aquel caso ocurrente?

¿Habrá alguien que sostenga que existen garantías individuales en la campaña?

Los ex-vigilantes del Tandil confundirán con la exhibicion de su desgracia á los que tal osasen afirmarlo.

Se les ha quitado el uniforme de agentes de la seguridad pública para encerrarlos en la Penitenciaría, sin instruirles sumario, y sin siquiera comunicarles la causa de su prision.

Todo lo que saben, es que son encarcelados y penados como *vagos!*

Vagos! Sí, son vagos los gendarmes de la policía, y no hay autoridad en el país que levante esa sentencia inícua y absurda, que ha sido pronunciada para que el país entero sepa el estado en que se encuentra la campaña de Buenos Aires.

La suerte infausta de aquellos infelices desvalidos, á nadie interesa: son pobres y oscuros paisanos, desprovistos de los derechos que exhorbitantemente se respetan en la clase privilegiada de la sociedad.

Si los presos fuesen lo que vulgarmente se llama—*personas conocidas*—estamos seguros que el hecho habria causado una sensacion profunda, y las víctimas, convertidas en mártires, habrian salido triunfantes y ruidosamente de la cárcel, en brazos de valiosos empeños.

Pero son paisanos pobres, desconocidos y desvalidos los presos, y por esto solo su situacion no interesa á nadie.

En la guerra son carne de cañon, y en la paz, son el blanco obligado en que se ejercitan las venganzas, las malas inclinaciones y las arbitrariedades de las autoridades, que levantan las enseñas del terror como arma de dominacion.

El recurso de *habeas corpus* jamas proteje á aquella clase de presos, porque no hay quienes los amparen.

Falta el sentimiento severo de las instituciones: si así no fuese, los derechos proclamados por la Constitucion serian reconocidos en todos igualmente.

A todos los que hagan alarde del órden reinante en la Campaña de Buenos Aires, los ex-gendarmes del Tandil, encerrados como vagos en la Penitenciaría, sin forma, ni figura de juicio, contestarán: "estudiad en nuestra causa la verdad de lo que decís, y cuando os hayais enterado de ella, afirmad que hay respeto á las garantías individuales en la campaña y que hay Jueces en el país que reparen las iniquidades de aquellas autoridades."

Se parte el corazon al contemplar el cuadro doloroso é irritante que presentan esos cuatro presos, oprimidos por la fuerza bruta, en plena época de paz y de vida constitucional.

¿No habrá quien corra las rejas del calabozo que los alberga, para devolverles la libertad de que violentamente se les despojó, y restituirlos á sus hogares y á los brazos de sus esposas y de sus hijos abandonados?

Los gobernantes y las denuncias

Elegimos este dia de descanso general, para dirigir algunas reflexiones á los gobernantes, que tranquilos en sus respectivos domicilios, abren un paréntesis á las fatigas de la semana, y es de suponer estén con su espíritu mas accesible á las observaciones de los estraños.

Nunca hemos podido comprender de un modo satisfactorio la repulsion que los gobernantes tienen por las denuncias que la prensa independiente les hace sobre el mal servicio de sus subalternos, cosa que les causa un desagrado profundo no disimulado, llegando no pocas veces hasta enconarse contra los denunciantes.

Se comprende el espíritu de cuerpo entre individuos colocados en la misma gerarquía: el compañerismo crea vínculos fuertes, que los une bajo la inclinacion irresistible de la defensa comun y recíproca.

En esos casos, los unos se ocultan á los otros sus faltas, [illegible]

Todo eso es muy natural, pero lo que entraña un contrasentido es que los superiores oculten las faltas de sus subalternos y se enfaden con los que las revelan, [illegible] el mejoramiento del servicio público.

La Direccion y Administracion de este diario, [illegible] las denuncias que alguna vez se le [illegible]

[illegible]

Raro es el gobernante que acepta de buen grado la acusacion de sus agentes.

Por el contrario: toman el asunto como una ofensa personal, como un ataque á todo el personal del Gobierno, como un acto de abierta hostilidad hácia la Administracion.

Semejante manera de pensar, sentir y obrar, no hace mucho honor, ni á la rectitud, ni á la cordura de los gobernantes, porque demuestran con tal conducta, qué con su autorizacion ó anuencia, sus subalternos faltan al cumplimiento de sus deberes, que muchas veces importan desfalcos de los caudales públicos.

Hay gobernantes que se enfurecen cuando un diario hace una denuncia, recibiéndola como un bofeton sangriento.

No se preocupan de averiguar si es ó nó fundada la acusacion, ni les importa saber si el empleado cometió ó nó la falta acusada.

Nada de eso: inmediatamente y con un celo digno de mejor causa, emprenden activas averiguaciones para saber quién hizo la denuncia, quién reveló el hecho al periodista, de qué modo salió el dato de la oficina, qué vínculos tienen con los diarios sus subalternos, etc.

Cuando logran descubrir, aunque sea por congeturas, que algun empleado reveló el hecho recogido por el periodista, lo hostilizan de todos modos, hasta separarlo del servicio, en castigo de su gran falta.

De modo que el denunciante es la víctima y el blanco de los ódios, y el acusado, el culpable, el que manchó la Administracion con una accion ilícita, es colocado bajo la proteccion ámplia del gobernante.

No hacemos teorías: referimos historias palpitantes.

Nosotros sabemos, que nos atraemos muchas malas voluntades por denunciar hechos inconvenientes consumados por funcionarios públicos, que gozan del favor de sus superiores.

Bástanos señalar una irregularidad y una deficiencia en algun ramo del servicio de la Administracion, para merecer los reproches de aquellos á quienes las comunicamos con la mejor intencion del mundo, cosa que lamentamos por ellos y por el país, pues por lo que á nosotros toca, como no tenemos por punto de mira la satisfaccion personal de los gobernantes, persistimos en nuestro camino con serenidad inalterable.

Nosotros reconocemos en el magistrado un atributo honroso que ellos, con su manera de proceder, distancian de sí.

Al revelarles una falta de sus empleados ó al señalarles un defecto de organizacion en cualquier ramo del Gobierno, los reconocemos implícitamente la capacidad moral de corregir lo malo y subsanar las deficiencias.

En nuestro concepto les hacemos un marcado servicio, porque les ayudamos á gobernar bien, y aquel que gobierna bien, adquiere glorias, renombre, simpatías y una levantada espectabilidad, á diferencia de los que apañan faltas y perpetuan el el abuso, que se rebajan y empequeñecen.

La repudiacion sistemática de la denuncia, es un mal síntoma, pues presenta á los gobernantes animados de propósitos poco elevados.

La guerra que se hace á los reporters de los diarios, no es digna de magistrados sérios.

Si tienen conciencia de la rectitud y acierto de sus actos, no rehuyan su publicidad y su discusion, porque ese es el medio de brillar.

[illegible] cen bien en ocultarlas, pero no se esperen aplausos de parte del público, porque lo bueno no se reserva.

Estamos dando consejos sinceros á los gobernantes, guardando así santamente el dia festivo.

A nosotros no nos preocupan las persecuciones, ni la mala voluntad de los que no reciban bien nuestras denuncias, pero en su beneficio propio, les aconsejamos, que si aspiran á la adhesion del público, no se preocupen jamás del orígen de las noticias, ni persigan á sus autores, sino de los culpables y de los fundamentos de la acusacion.

Cerraremos estas líneas, que tienen tendencias á plática de cuaresma, con la manifestacion de una impresion personal: cuando vemos á un gobernante irritarse con una denuncia, desconfiamos de su seriedad, dudamos de la elevacion de sus sentimientos y le negamos atributos de hombre de Estado, porque eso prueba que no sabe, ó no quiere gobernar para el país.

CRONICA GENERAL

Carta interesante

El Dr. Avellaneda ha recibido de don Lucas Gonzalez la carta que se leerá en seguida y que aquel nos ha facilitado para su publicacion, por que no contiene una sola palabra que no sea referente á asuntos públicos.

El Sr. Gonzalez esplica en esta carta la última operacion de crédito que se ha hecho en Lóndres, concerniente á la Provincia de Santa-Fé y por [illegible] exterior.

La carta contiene ademas la esposicion de algunas ideas que revisten un interes permanente, puesto que se relacionan con la inmigracion y con nuestro sistema mercantil.

Es de tomarse en cuenta lo que el Sr. Gonzalez dice al respecto.

Lóndres, Octubre 14 de 1881.—*Sr. Dr. D. N. Avellaneda.*—Estimado amigo:

Como á V. se le debe en gran parte la salvacion del crédito nacional, por su constancia y firmeza en pagar religiosamente la deuda, cuando los recursos escaseaban y los consejos para hacer lo contrario no faltaban, creo que le será agradable saber, que se ha salvado tambien el crédito del Gobierno de Santa-Fé, fuertemente comprometido por una deuda enorme que lo llevaba derecho á la bancarrota, sin la operacion realizada en estos dias.

He conseguido, despues de tres meses de trabajo constante que no me ha permitido salir de Lóndres, ni en lo mas fuerte del verano, que la casa acreedora compre los terrenos en globo, sin medirlos, ni esplorarlos y chancele con su valor la deuda, quedando la Provincia de Santa-Fé, con un crédito en su favor en vez de ser deudora.

Para conseguir esto, ha sido necesario que los compradores concibiesen la esperanza de pasar parte de estos terrenos á una compañía colonizadora, para reembolsarse en parte de la deuda. Con este objeto escribí un folleto sobre Santa-Fé, que le mandé á V. el otro dia, seguro que le ha de interesar.

Sin esta esperanza, no era posible vender los terrenos; y felizmente la venta se ha realizado antes que el mercado monetario se ponga tan difícil, como esta hoy, haciendo casi imposible estas operaciones de crédito.

De todos modos, la sociedad colonizadora tendrá que venir tarde ó temprano, y con ella un ferro-carril, por que sin este elemento, la colonizacion en larga distancia de la costa es imposible.

Estoy preparando otro folleto sobre las ventajas que se acuerdan á la colonizacion en otros paises, para publicarlo en Buenos Aires y conocer allí, prácticamente, los medios de que se han valido y emplean otras naciones para atraer pobladores que las enriquezcan en poco tiempo.

Entre nosotros hay mucho todavía que hacer sobre esto, para aumentar mas rápidamente la poblacion y desviar la que vá á Estados Unidos.

Para conseguirlo podríamos hacer valer una razon poderosa que haria efecto en los gobiernos europeos, presentada con habilidad. La Estadística está demostrando que los Estados Unidos producen mucho mas de lo que consumen de Europa, y todos los años hay que saldar la cuenta con sumas enormes de oro que producen una verdadera crisis en estos mercados, como sucede actualmente. Esto se debe al sistema proteccionista de Estados Unidos que quieren producirlo todo.

Nosotros por mucho tiempo no podremos, ni debemos producir, sino materias primas, porque el trabajo del obrero es muy caro para competir con la manufactura estrangera. Seremos, pues, por mucho tiempo, mercados productores de las materias primas que la Europa necesite para vivir y para fabricar, y mercados consumidores de la manufactura europea. Nuestro sistema comercial es el libre cambio.

Demostrar á los gobiernos inglés, francés y aleman que les conviene fomentar la inmigracion en nuestro país para aumentar los mercados consumidores de sus productos y productores de las materias primas que ellos consumen, seria demostrarles dónde está el interes de su comercio y á su industria. Es muy difícil que pasen insensibles á sus propias conveniencias y que no hicieran lo posible por ayudarnos á desviar la emigracion á Estados Unidos que en todo sentido les perjudica.

Alemania está apercibida de este peligro para su manufactura, porque á los 15 dias de llegar á Estados Unidos los diez mil alemanes mensuales que van á aquel país, fabrican lo mismo que en Alemania, le hacen competencia á la madre patria y no le consumen de sus productos, sino lo que en su patria adoptiva no se produce.

Si esos alemanes fuesen á la República Argentina sucederia todo lo contrario: producirian carne, lana, trigo, maíz, etc. lo que Alemania necesita, y consumirian todos sus productos.

De esta manera Europa no tendrá que pagar tanto dinero efectivo á Estados Unidos, estenderá su comercio abriendo nuevos mercados y la doctrina del libre-cambio, que es la del porvenir comercial del mundo, ganaria terreno.

Hasta una cuestion de humanidad es esta, porque hay tanta miseria en estos pueblos que ella es la causa de casi todas sus convulsiones sociales.

Allí está Irlanda muerta de hambre; es ella tranquilizada por el sable inglés que la hace callar y morir, pero no *comer* que es lo que necesitan para estar tranquilos. El *hambre* les hace injustos, porque no da espera.

Como sé que V. se ocupa siempre de estas materias, deseo conocer su opinion en ellas.—Su aff. S.—*L. Gonzalez.*

SECCION LITERARIA

Gervasia
(HISTORIA VULGAR)

Era fria y horrible noche de Diciembre. La lluvia redoblaba su ímpetu violento, y el lejano ruido de la tempestad, que se mezclaba con las ráfagas de un aire helado y quejumbroso, ponia espanto en el ánimo mas sereno.

Gervasia se quitó el pequeño abrigo de lana que llevaba al cuello, y envolvió con él los ateridos miembros de su hijo, cuyo amoratado rostro revelaba largos sufrimientos, la mayor parte resultado de una alimentacion deficiente.

La infeliz mujer se levantó de la silla en que estaba, y dirigiéndose á un estremo de la buhardilla, donde se veia una cuna pequeña y desvencijada, colocó en ella la preciosa carga, no sin antes depositar un tierno beso en su frente. Despues, [illegible]

[illegible]

Gervasia se cubrió el rostro con ambas manos y permaneció algunos instantes en silencio.

En la buhardilla no se oia sino el acompasado aliento de los dos niños, que dormian. Era el mayor de cinco años de edad, y el menor, de quien hemos hablado, podia tener diez meses; uno y otro tenian un fuerte parecido con su madre, cuyo griego perfil se destacaba puro bajo la línea ondulante de su negra y magnífica cabellera. El ajuar de la habitacion se componia de dos camas y la cuna del pequeño, amén de cuatro sillas de paja, una mesa de pino y un gran baúl, encima del cual, veíanse colgados en la pared unas reglas, escuadras y un compás de grandes dimensiones, todo perteneciente al gefe de la familia, carpintero de fino (*artista*, como él solia llamarse), hombre de unos treinta años, y tan avezado al vicio, que no bastaban reflexiones ni ejemplos á hacerle entrar por la buena senda del trabajo y del cumplimiento de sus deberes.

Tres meses hacía que Martin—éste era su nombre—no parecia por su casa ni se cuidaba de la suerte que podia correr su familia. Encenagado en todas las prostituciones, ni la voz de la sangre le llamaba, ni el espectáculo de su hogar deshecho le conmovia. Gervasia habia ido varias veces á buscarle en esos momentos en que la suerte se complace en apretar con mas fuerza el dogal de la necesidad; pero en vano. El infame respondia á todo con una blasfemia ó con un golpe.

A veces los vapores del vino producian en él efectos tan horribles, que seguia silenciosamente á su mujer, y cuando llegaba á su casa la golpeaba atrozmente, sin que de aquellos accesos de fiera se librasen los indefensos niños, que lloraban en sus camitas, ateridos de frio y muertos de necesidad.

Gervasia acabó por dejar á su marido entregado á aquella vida de libertinaje y escándalo: entónces fué cuando comprendió que sólo tenia dos caminos que seguir: el de la honradez y el trabajo, por el cual lo llamaba el amor de sus hijos y la rectitud de sus sentimientos, ó el del vicio y la corrupcion, donde iria, tarde ó temprano, á unirse con el hombre desalmado que así la abandonaba.

Revistióse de fortaleza, y llena de fé y noble ardimiento, buscó trabajo y medios de vida con que subvenir á sus necesidades y las de sus hijos. En los primeros meses todo fué bien; pero pronto la competencia que el trabajo de la mujer tiene por todas partes, la redujo á estrechos límites, que la pobreza fué en muy pocos dias rayana de la miseria.

Gervasia, que no tenia motivos para desconfiar del corazon de los demas, trató de remediar su angustiosa situacion con el auxilio ageno; pero todo fué inútil. Llamó á las puertas del poderoso y éstas permanecieron cerradas; buscó espíritus elevados y que comprendieran su estado y calmáron sus ánsias, y no los halló tampoco . . . . Entónces se rasgó el velo ante sus ojos, y comprendiendo que para ella no habia redencion posible, entónces fué cuando por primera vez pensó que tambien la mendicidad de puerta en puerta es un recurso.

Era la misma noche en que dá principio esta verídica é interesante historia. Hacía doce horas en que el pequeño Enrique no habia probado alimento alguno, y Gervasia misma sentia que sus pechos estaban exhaustos de esa vida que es la vida de los niños; Luisito, dormido en aquel punto, no tardaria en despertarse, y reclamar lo que no era posible darle aun queriendo; el frio aumentaba y no habia fuego ni mantas, todo, en fin, parecia conjurarse contra la pequeña familia abandonada.

Gervasia se decidió, y cubriendo sus hombros con un raido manton negro, y su cabeza con un espeso velo, se lanzó fuera de la habitacion, despues de haber posado sus lábios un instante sobre las rubias cabecitas de sus hijos.

Bajó apresuradamente la escalera y pronto se vió en la calle, la cual se hallaba cubierta por una espesa capa de nieve endurecida, que la lluvia torrencial de aquellos instantes apenas bastaba á deshacer.

Dió algunos pasos, y el frio y la debilidad la obligaron á retroceder, colocóse entonces en el marco de la puerta, y espió el paso de un transeunte cualquiera á quien poderse dirigir en demanda de una limosna . . . .

Pronto unos pasos, que al chocar contra la nieve producian un ruido seco y duro, se dejaron oir. Gervasia cubrió su rostro cuidadosamente con el velo y adelantó su cuerpo fuera de la puerta murmurando . . .

[illegible] blarle . . .

—No tengo nada que oir—contestó el interpelado groseramente—y ménos de mujerzuelas . . .

—Pero, caballero . . .

—Nada, nada; deje usted el paso libre ó llamo á la pareja . . . ¡Descaro mayor!

Gervasia retrocedió sollozando; una idea horrible cruzó por su cerebro: la idea del suicidio; pero recordó sus deberes de madre, la suerte de aquellos dos pequeños ángeles, que sólo contaban con ella en el mundo, y se aterró de lo absurdo de su pensamiento.

Situóse de nuevo en el marco de la puerta, y de nuevo esperó; aunque esta vez murmurando una sentida plegaria, cuyo eco resonaba tristemente dentro de su pecho.

El rumor de nuevas pisadas sacó á Gervasia de su marasmo y postracion. Extendió su mano, y algunas palabras confusas rodaron de sus lábios en el momento que un jóven de simpático aspecto, pero de traje humilde, llegaba junto á ella.

—Una limosna, una limosna—repitió Gervasia;—tengo hijos . . . .

El jóven se detuvo y registró detenidamente los bolsillos de su chaleco, esperando encontrar algo; no lo conseguiria, cuando, lanzando un suspiro, contestó á Gervasia:

—¡Cuánto lo siento! No llevo nada suelto encima, señora; sin embargo, hubiera tenido gusto en remediar su necesidad, como otros han remediado la mia.

Y abrochando de nuevo su paletó el que tan hidalgos sentimientos demostraba, saludó ligeramente con la cabeza, y prosiguió su camino con paso apresurado.

Gervasia, abismada por el terror, miró alejarse al jóven y permaneció en aquel estado durante mucho tiempo; de repente, como movida por una fuerza [illegible] un papel ceniciento que se destacaba sobre la blanca sábana de nieve. Precipitóse sobre él, y pronto lo tuvo entre sus manos; era una carta abierta, cuyo sobre carecia de direccion. Desdobló el fino pliegecillo, y otro papel cayó de su seno sobre el escalon: aquel papel, pronto lo reconoció Gervasia, era un billete de Banco.

Temblando de emocion, y con el corazon fuertemente agitado por aquel inesperado desenlace, subió cuatro á cuatro los ochenta escalones que conducian á su buhardilla, y pronto se encerró en ella en medio de sus hijos, que dormian, inocentes de la tempestad que sobre sus cabezas se cernia.

Acercóse á la luz; lanzó una rápida mirada sobre el billete, y vió que era pagadero por valor de *cien pesetas*. Un grito de alegria se escapó de sus lábios, sus hijos ya no se moririan de hambre; tendria pan que darles cuando lo pidieran; hallaria amparo contra el frio, contra los acreedores, contra el casero; serian felices, en una palabra . . . .

Pero la carta que conservaba entre sus manos la volvió á la realidad de las cosas; quemábale aquel papel de tal modo, que creía tener un áscua entre los dedos. Lo leyó. Decia así:

"Madre mia: ¡Cuán largo se me vá á hacer el tiempo hasta que tenga carta de usted! Los infames que han supuesto que usted podia haber hecho uso de un dinero que no le pertenecia, llevarán su merecido; entretanto, le envio á usted adjuntos los cuatrocientos reales, á fin de que los entregue, poniendo á salvo su nombre, que sólo la sospecha de un malvado pudo mancillar."

. . . . .

Gervasia lanzó un grito y arrojó la carta y el billete léjos de sí; habia comprendido todo el crímen que cometia quedándose con aquel dinero, y al propio tiempo la esfinge del hambre y del abandono volvia á levantarse ante su vista.

La lucha, no obstante, fué muy breve. Comparó los males que evitaba y los que producia guardándose aquella suma, que era de otro, y el sentimiento del deber germinó poderoso dentro de su pecho.

Aquella carta y aquel billete no podian pertenecer á nadie mas que al jóven que quiso socorrerla; sus palabras enigmáticas parecian probarlo, y la agitacion de todo su sér era tambien para ella otra prueba inconcusa y terminante.

Echó nuevamente un velo sobre su cabeza, y, doblando cuidadosamente billete y carta, se disponia á salir en busca del dueño de aquella cantidad, cuando un ruido de pasos en la escalera la hizo detenerse. El ruido tomó la direccion de la buhardilla de Gervasia y cesó en la puerta de la habitacion; la infeliz madre, creyendo haber cometido un crímen, tembló un momento ante la idea de que álguien la hubiese visto coger la carta del suelo; pero la tranquilidad de su conciencia la hizo dirigirse hácia la puerta y abrirla resueltamente.

Un nuevo grito se escapó de sus lábios: el que tenia ante sus ojos era su marido, que, ébrio, desgarrado, sin sombrero y con la mirada vacilante, adelantó un paso y profirió una horrible blasfemia al encontrarse con su mujer, que le miraba estupefacta.

—¡Ah! ¿eres tú, buena pieza?—murmuró Martin con acento apenas inteligible—¿No has reventado todavía, librándome de la carga que eres para mí? . . . .

Y como viera que Gervasia retrocedia sin mirarle siquiera, exclamó:

—Mira, tú estás *chiflada*, me lo han dicho . . . .

Despues se sentó en una silla, y continuó en el mismo tono:

—¿Qué has hecho desde que no nos vemos? . . . ¡Cuidado con mentir, porque lo sé todo! ¿Qué has hecho, dí? . . . .

—He trabajado—contestó tímidamente Gervasia, que queria á toda costa evitar el escándalo.

—¡Trabajar! . . . . ¡Mentira! ¡Tú no sabes trabajar: yo soy el que trabajo! . . . . ¡Tú sueñas con el galanteo! ¡Aquí viene un hombre!

—¡Jesús, qué calumnia!—gritó Gervasia.

—¡Cómo! . . . . ¿Mentir yo?—exclamó Martin levantándose y dirigiéndose á su mujer con el puño cerrado.—Tienes un galan que te mantiene; sí, no, me buscarías . . . . Ahora mismo ibas á verle.

Gervasia se sonrió tristemente.

—No me importa que te rias de mí; pero sabe que necesito dinero, y vengo á que me le des . . . .

—¿Dinero yo? . . . . murmuró Gervasia como un sueño.

—Sí, tú; y si no me lo dás, vengo dispuesto á todo . . . .

—No le tengo, y por Dios, no grites, que se van á despertar los niños.

—No me importa—gritó Martin pateando el suelo con furor.—O dinero ó te mato . . . .

Y esto diciendo, saltó al cuello de su mujer exclamando:

—¿Qué ocultaste cuando entré? Era dinero; dámele, dámele, ó mueres.

Gervasia, que sentia los efectos de la asfixia bajo la presion de los dedos de su marido, abrió la mano derecha, donde conservaba la carta y el billete, y dejó caer éste al suelo; Martin lo vió, y precipitándose sobre el atropelladamente, murmuró como si hablara consigo mismo:

—¡Lo vés como tenias dinero y un amante que te lo daba? ¡Y un billete de cuatrocientos! . . . ¡Chica, veo que te cuidas! . . . . ¡Hasta la vista! . . . . ¡Adios . . . .

Y el miserable, cuya abyeccion no podia ser mas profundo, desapareció en la oscuridad del pasillo, celebrando su triunfo con alegres carcajadas.

Gervasia se apoyó en la pared un instante, y cayó al suelo sin conocimiento.

. . . . .

A la otra mañana, cuando el pequeño Enrique se despertó y vió á su madre en el suelo, se dirigió á ella, y dándole un beso en los lábios, exclamó:

—Mi mamá duerme aun. ¿Por qué dormirá hoy tanto?

Pero ¡ah! Gervasia no dormia; estaba helada y muerta.

José María [illegible]

CRONICA PARLAMENTARIA

Congreso Nacional
CAMARA DE DIPUTADOS
Sesion de ayer

A las 2 p. m. se reunió la Cámara con asistencia de 48 señores Diputados.

Cumplidos los requisitos reglamentarios, se dió cuenta de haberse espedido la Comision de Hacienda en el proyecto [illegible]

[illegible]

Interior adjuntando el cálculo de recursos y el presupuesto municipal para que fuera estudiado conjuntamente con el general de la administracion. (A la Comision de Presupuesto).

Acto continuo y despues de un ligero cambio de ideas sobre si se debia incluir en el presupuesto general el municipal, ó si debia figurar separadamente, punto que se dejó á la voluntad de la Comision encargada de estudiarlo, se pasó á la discusion en particular de la ley sobre organizacion de los tribunales de la Capital.

Fueron aprobados sin observacion los capítulos IV "De la estincion de las hipotecas y anotaciones preventivas"—V "Del modo de llevar el Registro"—VI "De la direccion é inspeccion del Registro"—VII "De la publicidad del Registro"—VIII "Derechos á cobrar".

En este capítulo el Sr. Ruiz de los Llanos propuso la innovacion radical de todo él, resolviendo por una gran mayoría la Cámara reducir á la mitad el arancel que proponia la Comision, estableciéndose otro artículo en el mismo capítulo por el cual se dispone que los empleados de la Oficina de Hipotecas serán nombrados por el P. E. y gozarán del sueldo que les asigne el presupuesto; estableciéndose tambien que el pago de los derechos se hará con estampillas selladas, á fin de que el fisco no sea defraudado.

En el título XVI, en el artículo relativo á los secretarios de los jueces que la Comision aconsejaba que fueran dies, se resolvió reducir este número á seis.

Lo demás de la ley fué aprobado, terminando así su consideracion.

Se levantó en seguida la sesion siendo las 7 p. m.

BOLETIN TELEGRAFICO

SERVICIO ESPECIAL PARA "LA PRENSA"

PARIS, Noviembre 18 de 1881—Los telégramas oficiales de Túnez dan cuenta de un combate encarnizado que ha tenido lugar ayer cerca de Djelma entre las tropas francesas y los indígenas insurrectos.

Los árabes fueron enteramente derrotados, sufriendo pérdidas enormes, y dejando en poder de los franceses un botin inmenso.

SUEZ, Noviembre 18 de 1881—El cólera toma grandes proporciones en La Meca.

Se han tomado las medidas necesarias para impedir la propagacion del flagelo.

RIO JANEIRO, Noviembre 19 de 1881—El vapor francés *Savoie* salió de este puerto para el Rio de la Plata.

BERLIN, Noviembre 19 de 1881—El resultado general de las elecciones para el Reichstag, es como sigue:

Conservadores	51	electos
Libres conservadores	28	"
Clericales	98	"
Liberales	46	"
Progresistas	63	"
Poloneses	16	"
Socialistas	13	"
Separatistas	[illegible]	"
Alsacianos	15	"
Indeterminados	23	"
Total	397	miembros

La prensa oficiosa desmiente terminantemente el rumor circulado ha dias de la próxima renuncia del príncipe de Bismarck.

VALPARAISO, Noviembre 18 de 1881—Al aceptar Montero la vice presidencia del Perú, dió un manifiesto consignando el fundado motivo por que aceptaba y reconocia al Gobierno de Calderon.

Un diario de La Paz dice que en caso de enviarse á Luna ministros plenipotenciarios irian los señores Baptista, Carrillo, Zoilo, Flores y Villazon.

El 20 de Octubre ocuparon á Cuzco las fuerzas del Gobierno de Calderon.

El coronel Chocano, gefe pierolista, huyó al interior.

Ha quedado terminada la comunicacion telegráfica entre La Paz y Puno.

El Comercio de La Paz pide al Gobierno que observe neutralidad completa en la política interior del Perú.

Continúa siendo horrible la situacion de la frontera.

Los indios han desolado completamente los campos, é incendiado algunos pueblos.

Se calcula en cinco mil el número de indios que han invadido.

Los indios han tenido muy pocas bajas á causa de que la tropa carecia de municiones.

Aquí se mandaron acuartelar dos batallones y un regimiento cívico.

Los bultos que se hallaban depositados en el Departamento de Aduana al empezar el incendio se estiman en veinte mil. El valor de las mercaderias perdidas se aprecia en mas de un millon.

El cuerpo del edificio se considera totalmente perdido.

Una parte de las mercaderias estaban aseguradas [illegible] chas de que sea el resultado de un hecho criminal.

Continúa en la Cámara de Diputados la interpelacion sobre abusos electorales ó incidentes parlamentarios entre el Presidente de la Cámara Sr. Amunátegui y el Ministro del Interior, Vergara.

El Ministerio cuenta con mayoría en la Cámara para el caso de formularse un voto de censura.

VALPARAISO, Noviembre 19 de 1881—Se espera de un momento á otro la llegada del trasporte "Chile" que conduce á García Calderon.

Las pérdidas en el incendio del departamento de almacenes fiscales las hacen subir á cerca de dos millones de pesos.

Cuando encalló el vapor "Paita" en puerto Sares, el "Copiapó" que iba al norte recogió á los pasajeros y tripulantes. Se considera al "Paita" completamente perdido.

En la frontera siguen los combates con los indios.

El Gefe del ejército de la frontera anuncia que la invasion no tiene las proporciones que se le han atribuido.

Comunican de Iquique que el territorio de Tarapacá está tranquilo.

VALPARAISO, Noviembre 19 de 1881.—Se sabe que pasan de doscientos los habitantes de la Imperial que han sido muertos cruelmente por los indios.

Hay, segun se dice, el pensamiento de publicar en folleto las reclamaciones de súbditos estrangeros, que manifiestan haber sido perjudicados en la guerra contra el Perú y Bolivia.

Parece que las reclamaciones ascienden á algunos millones de pesos.

El Mercurio dice: "Córrese que las intrigas de Mr. Hurlbut tienen por base una negociacion de compra de tierras colonizables que dirige en Washington el general Grant y de la cual es fuerte socio el alcalde Grace, sócio y hermano del comprador de huano de la isla Lobos.

Mr. Hurlbut seria en ese caso hechura de Grace; pero el Gobierno Americano no tendria nada que hacer en estas intrigas y las rechazará con indignacion.

Se piensa establecer un Gobierno permanente chileno, en el Perú.

Se han presentado ocho ó dies candidatos para ir en calidad de Comisarios á la Exposicion de Buenos Aires.

MONTEVIDEO, Noviembre 19 de 1881—Los diarios de hoy publican la lista de candidatos que sostendrán los diferentes clubs colorados.

Los titulares son: José C. Bustamante, Liborio Echevarría, Cárlos S. Viana, Francisco Fernandez, Vicente Garzon, Pedro Varela, Manuel Solsona y Lamas, Félix C. Martinez, Dr. Pablo Otero, Eduardo Martinez, Pablo Varsi.—*Suplentes*: Isaac de Tezanos, Eloy Aguilar y Leal, Juan P. Castro, Monseñor Estrázulas, Joaquin Freyre, Bernardo Esparraguera, José A. Tavolara, Felipe R. Lacueva, Ventura Fernandez, José Gimenez, Pablo Rochietti.

Se halla enfermo de gravedad Bernabé Herrera y Obes.

Se embarcaron hoy para Europa el Secretario de la Legacion Boliviana y su familia.

MONTEVIDEO, Noviembre 19 de 1881—Llegadas: de Cádiz "Luigia Teresa," de Barcelona el nuevo vapor que inaugura la línea española "Otwy Toewr."

Tambien llegó de Lóndres el "Vanguard."

A última hora entraron: "Brend" de Hamburgo; "Ryevale" de Cardiff y "Sugerain" de Sunderland.

Negocios en frutos algo animados: vendidos 1000 cueros americanos de 21 libras garantida á 73 1/2, 8000 becerros á 70, 1600 arrobas lana sin barriga ni corderos á 33 reales en barraca.

El saladero Trinidad comprometióse con una casa francesa por cueros y sebos por lo que faene á fijar precio mensualmente. El comprador recibió 3000 novillos, viajando, Francia.

Se realizó un lote pluma de avestruz, inferior á 16 reales libra.

El "Umberto" contrató ya la mayor parte de su cargamento para Génova. Tomó 500 fardos y 700 cueros vacunos secos.

Los saladeristas de aquí parece que darán principio á la faena antes de Diciembre, para establecer compromisos directamente con los exportadores y asegurar la realizacion de sus productos y fijar precios mensualmente.

La importacion en calma.

Salió el "Villa del Salto."

BOLETIN DEL DIA

Recomendamos á los buenos servidores—Habiendo sido favorablemente acogida la idea de una suscripcion para premiar al sargento Miranda y sus colegas, que indicamos ayer, se previene á los que simpaticen con ella que pueden ocurrir á esta imprenta donde se reciben las dádivas.

Hé aquí el estado de la suscripcion hasta el dia de ayer:

La Prensa 200 pesos, Abraham Walker 200 id, Y. M. M. 100, Honorio de la Cruz 100 id, Benjamin Batteler 100 id, [illegible] 50 id, T. B. 50 id, Santiago [illegible] 50 id, Joaquin [illegible] 50 id.

Los bandoleros de las Barrancas—Pocos detalles se han adelantado á los que el lector conoce respecto de la crusada heróica del bravo Sargento Miranda [illegible]

[illegible]

Se encontró frente á frente con uno de los Barrientos, [illegible]

El otro se escapó, como se sabe, siendo seguido de cerca por algunos de los soldados, ignorándose hasta anoche el resultado de la persecucion. Sábese que los gendarmes montaban buenos caballos.

Los presos tomados por el Sargento Miranda son cuatro, y no dos como se dijo. Uno de ellos está herido.

El Gefe de Policía, Sr. Dantas, se encuentra [illegible] con la cruzada, y con frecuencia se coloca en el extremo del telégrafo impartiendo órdenes y dictando las medidas que las circunstancias exigen.

La actividad con que se procede, habla muy alto en favor del celo con que se despliega la accion policial.

Los vecinos de la campaña han de recibir con satisfaccion la noticia que les trasmitimos.

Mientras el sargento Miranda operaba en una zona, otros grupos de las Policías locales trillaban las sierras del Tandil, en donde se sabia se encontraban algunos de los bandidos de la misma gavilla de Barrientos.

Entre ellos figura un célebre bandido Herrera autor de algunos crímenes cometidos en Balcarce.

El oficial de la Policía del Tandil logró dar alcance á dos de esos bandidos, que se resistieron tenasmente, muriendo uno de los perseguidos en la lucha.

Ignórase su nombre aquí.

La cruzada del Sargento Miranda, destinada á la nombradía de las grandes acciones, tiene muchas peripecias interesantes, que oportunamente haremos conocer.

Es un hombre que en valor y actividad vale por dies.

Dícese que el 11 del corriente hasta el 17 por la noche que dió alcance á los foragidos, no ha descansado un solo momento, sacando la montura á los caballos para colocarla sobre el lomo de otros de refresco y seguir las marchas mismas de las huellas confusas de la gavilla.

Tratándose de una pesquisa tan importante, que aun no ha tenido todo su desarrollo, creemos prudente no dar mas detalles.

Baste decir que la Policía está alerta.

Lamentaciones de un desvalido—Publicamos en seguida una carta tocante que hemos recibido de un preso encerrado en la Penitenciaría.

El hecho que se narra en esa carta, es bochornoso para la civilizacion y cultura de este país y sus Poderes Públicos.

Como nuestra Redaccion se ocupa del asunto, nosotros nos limitamos á la insercion de la misiva, que dice así:

Penitenciaría, Noviembre 4 de 1881.—*Sr. Director de* LA PRENSA—Muy señor mio: ruego á V. quiera dar cabida en las columnas de su ilustrado y popular diario á la presente carta, suplicándole se digne hacer gratis la publicacion, no solo en atencion á mi estado de preso, como tambien en consideracion á la miseria espantosa que me rodea.

En LA PRENSA del 1° del corriente mes he leido con sumo placer el noble y brillante artículo que bajo el rubro "Cosas de la Campaña" apareció en ese diario.

Es tan cierto cuanto él decia, que me apresuro, despues de darle las gracias por su valiente defensa, á corroborar las tristes verdades que contiene.

Yo, señor Director, soy una de las víctimas sacrificadas al capricho del actual Juez de Paz del Tandil, D. Juan Molina.

En el artículo que vió la luz el primero del que rige en su digno é independiente diario, se hace referencia á los individuos que estaban al servicio de la Policía en el Tandil y que fueron remitidos á la Penitenciaría, con el inícuo y falso pretesto de vagos.

El que firma ésta carta y Antonio Avila, éramos vigilantes en la Policía del Tandil, y se nos sacó el uniforme para mandarnos presos.

Nicolás Cruz y Claudio Escalada lo fueron tambien y han sido dados de baja para pasar á esta Cárcel, en donde permanecemos esperando la consumacion del sacrificio, es decir, que nos destinen á un batallon de línea.

Es ignominioso, señor Director, lo que pasa con nosotros. ¿Cómo pueden ser vagos aquellos individuos que están en servicio activo de la Policía? ¿cómo pueden serlo, aquellos que han cumplido exactamente lo prescrito por la ley, inscribiéndose y pagando su papeleta de enrolamiento?

Esto, es una afrenta para el Gobierno que consiente tales desmanes, es una vergüenza para el país, que los pobres de la campaña sean privados de libertad, arrastrados á las cárceles, arrebatados de su trabajo, separados violentamente de sus familias, solo por el capricho de un Juez convertido en perseguidor de los moradores de su partido.

Yo tengo mi papeleta, señor Director, pedí licencia al Juez Molina para ir á buscarla á mi casa y me la ha negado, y lo que es peor, no me permitió despedirme de mi desgraciada familia.

¿Qué será, Sr. Director, de mis pobres hijos, y qué de mi infeliz esposa?

¿Cómo podrán vivir si les falta el brazo del padre que ganaba el sustento para ellos? ¡Oh, señor, esto es cruel, es inhumano! Aquí estamos en la Penitenciaría sufriendo el abuso de la justicia irritante de nuestra desdichada campaña.

¿Qué crímen hemos cometido ó qué delitos se nos imputan? ¿Cuál es el sumario que se ha levantado para esclarecer la verdad en este caso? Y para colmo de desdichas, nos reducen á prision arbitrariamente sin notificarnos la causa de ella.

Aquí estamos, señor, sometidos al yugo, no tenemos á quien apelar, somos pobres, sin relaciones y esperamos resignados el dia de marchar al sacrificio.

Mucho tendria que decir, pero me lo impiden los cortos límites de una carta, y por otra parte, temo abusar de su reconocida bondad al ocupar demasiado espacio del que merezco en su noble y libre diario.

Sin embargo, aquí estoy pronto á dar á V. cuantos datos necesite y crea necesarios para llevar á término la digna obra que desinteresadamente tiene á su cargo.

[illegible] aquí las venganzas de los Jueces de Paz.

Y ¡cuántas familias lloran en la indigencia, cuántas madres, hijos, esposas padecen los rigores de la miseria, por la violencia y el abuso de aquellos Jueces!

Aprovecho esta ocasion para saludar al Sr. Director.—*Pedro Espinosa.*—Pabellon 7, salon 1, (alto).

El suicida—Dimos ayer cuenta del encuentro en el bosque de Palermo de un cadáver, cuyos antecedentes eran casi impenetrables en el primer momento.

Sin embargo, el misterio se ha ido disipando y he aquí los datos que hoy poseemos sobre el desgraciado suicida.

Empezaremos por reseñar los documentos que tenia en una bolsillo y que son los que únicamente le dan luz sobre el estado del jóven.

Una tarjeta de cartulina tenia impreso lo siguiente: *Rodulfo Solf de Sepúlveda*
Buenos Aires—Hotel Argentino 24
Montevideo—Hotel Oriental 82

En el reverso se leian escritas con lápiz las siguientes frases:

El despacho de las adjuntas cartas encomiendo al Sr. Brauss de la casa Arning y Hutz, calle Cuyo 105, altos. Buenos Aires.

Inmediatamente se procedió, entre otras disposiciones, á preguntar en el citado Hotel Argentino por el sujeto cuyo nombre figuraba en la tarjeta.

Bien poco se pudo obtener en cuanto á antecedentes; pero en cambio se pudo tomar nota del equipo del jóven y de los libros que tenia.

La reseña de los libros es ciertamente de interés, máxime si se tiene en cuenta que por las circunstancias que han concurrido en la muerte, se deduce que ha sufrido alguna perturbacion mental.

La princesa saltimbanqui, por Alexis Bouvier.
Guía de la conversacion, español-francés.
Rimas, de Gustavo A. Becquer.
Marianela, de Perez Galdos.
Memorandum de medicina y cirujía.
Obras poéticas de Espronceda.
Le Bavo de Paris, de Bongolez.

En la balija habia llaves, camisas nuevas compradas en la calle de Rivadavia, seis pares de guantes, un traje entero y sombrero; objetos varios de perfumería y bisutería.

En el hotel lo único que pudieron decir es que se hospedó allí el dia 6 y que anteayer á las diez de la mañana le fué presentada la cuenta, que ascendia á 700 pesos m|c.

Sepúlveda tomó el documento y preguntó por la casa de Arming Hutz.

Dijéronle donde estaba, y segun declaracion de estos señores, pasó por allí incidentalmente como á las dos de la tarde.

Desde este momento empieza sin duda la monomanía á tomar posesion del cerebro de Sepúlveda.

Reconstituyendo razonablemente los hechos por los demás datos que despues se han obtenido, el jóven se marcha hácia Palermo.

Una vez allí, pasea y aun dá sin duda algunas carreras y despues se sienta al pié de un árbol, pónese el sombrero alto en forma de mesa y con una de esas lapiceras que contienen dentro la tinta, escribe en un papel con letra clara y firme las siguientes líneas:

"Lloré, no sé por qué. Aun siento en mis mejillas ardientes huellas de un amargo llanto. Lloré al ver desaparecer entre las ramas del sauce lloron, que cubrirá un lecho mortuorio, los últimos rayos del sol; lloré al sentir pasar en el cercano paseo un carruage, á una niña hermosa como la juventud y á dos niñitas que se rieron de ver corretear por estas soledades á un caballero de galera de media vara; lloré al oir la alegre gritería de los muchachos bañándose en el rio y en la playa de mas allá. Lloré en fin sin saber porqué. Ahora ya no lloro. La noche está cayendo. Todo está tranquilo. . . . No, ahí pasa otro carruage, lo oigo y sonrio. . . . Los últimos reflejos del sol se pierden en las nubecillas del horizonte, lo veo y tranquilo admiro las variantes formas que les dá el viento que crece en fuerza. ¿Si habrá tempestad? Para mí ¡no!"

Incoherencia de ideas, contraste de pensamientos poéticos con incidentes y frases grotescas: hé ahí lo que mas se destaca en ese escrito que fué sin duda el último que brotó de su perturbada mente.

Despues no puede decirse cuanto tiempo emplearia en quitarse la levita y doblarla para que le sirviera de almohada.

Cuando se halló bien acomodado debió empuñar un soberbio rewólver *bulldog* comprado en París, de nueve milímetros y disparando sobre el corazon debió morir casi instantáneamente.

Serian las dies de la mañana siguiente, cuando el vecino Lucas Zamudio tropezó con el cadáver de Sepúlveda.

En los bolsillos se encontraron á mas de la tarjeta y la nota de que hémos dado cuenta, una carta abierta suscrita por D. Servando Susviela Guarch, y dirigida á D. Anjel Vela, en Buenos Aires.

En esta carta, que no fué como se comprende entregada por el portador, se recomendaba al jóven Sepúlveda, pidiendo á Vela que hiciera cuanto le fuese posible para que obtuviese un empleo.

El porqué no entregó la carta de recomendacion no es fácil adivinarlo.

Tenia tambien una misiva cerrada con esta direccion:

"Franklin Agnes Sulf—Heidelberg—Adr. Herren A. H. Brauss y Ca.—Hamburgo."

Y otra para "D. Alberto Susviela—Tesorería General—Casa de Gobierno—Montevideo."

Sepúlveda no tenia mientras vivió en Buenos Aires ninguna amistad un tanto estrecha, que pudiera dar luz sobre la causa fundamental de tan estrema resolucion.

Sus recursos pecuniarios eran escasos ó mejor dicho nulos por el momento, pero si todos los que se han [illegible] y hallen en ese caso hubieran apelado á tan radical remedio, muy crecido seria el número de las víctimas.

Ademas no se tiene noticia de que haya hecho peticion á ninguno de sus conocidos, y por lo tanto no hay negativas que pudieran exasperar su espíritu.

Segun sus conversaciones en el hotel, habia estado recientemente en Europa, en donde tenia parientes, así como tambien Lima.

Anteayer fué recogido el cadáver y conducido al depósito, de donde es probable que fuera llevado ayer á la última morada.

"El Pueblo Entrerriano"—Con este nombre ha visto la luz pública en Entre-Rios, un nuevo órgano de la prensa. Sostiene la candidatura del General D. Eduardo Racedo para Gobernador de esa Provincia.

Hallazgo de cadáveres—Hace varios dias, dimos noticia de un crímen que se hallaba oculto y que descubrió el señor Comisario Tasso.

Era un individuo que fué sepultado con certificado de una muerte natural y que se tenian vehementes sospechas de que habia sido muerto de una puñalada en la cabeza.

El Juez á quien le fué elevado el sumario, ordenó la autopsia del cadáver, el cual se hallaba en la fosa comun de la Chacarita.

El médico de los Tribunales, el Comisario Tasso y otras personas se trasladaron anteayer á la Chacarita y se dió principio á la remocion de una cantidad de cadáveres que están encima.

Ayer ha seguido la operacion y hoy recien, probablemente, se llegará donde está el cuerpo sobre que se va á operar.

Una hazaña de Pedro Barrientos—Hace una ó dos semanas dimos los detalles del asesinato horrible cometido por Pedro Barrientos en la Lobería, en la persona del jóven Fredes, que acudió en auxilio del cabo Molina y los suyos.

El lector conoce el hecho, sobre el cual D. Pedro Villar ha publicado un escrito en *La Voz del Pueblo* del Tandil, de donde sacamos los siguientes párrafos:

"El dia dies de Octubre próximo pasado, á las cuatro de la tarde, compareció á este destino la Policía de la Lobería, la cual se componia de un cabo Sr. Medina y dos soldados, cuya comision tuvo noticia que Pedro Barrientos se hallaba en ese mismo momento en una casa vecina y, como dejo dicho, á media legua de esta casa.

Acto continuo se dirigió á ese punto la comision, y efectivamente, Barrientos se encontraba en aquella casa; pero al ver á la comision se encerró en una pieza procurando defender las puertas, y entonces se trabaron en un fuerte combate entre la policía y el mencionado; unos tiraban tiros de afuera á la pared de la casa y el bandido los ultrajaba de adentro, haciendo uso no de sus armas sino de palabras dignas de su carácter.

En esta actitud tan indecisa, el cabo mandó un soldado á la estancia del vecino D. Francisco Mendez pidiendo auxilio para capturar al individuo en cuestion. El señor Mendez, vino á mi casa, en la cual se armaron cinco hombres como auxiliares que, acompañados del referido, y en el acto pasaron á auxiliar á Medina; pero cuál ha sido el asombro de estos cuando al llegar á la casa, en cuestion se hallaron solamente con una mujer que cuidaba la poblacion, quien al preguntarle por la comision y el bandido, les dijo que el cabo habia recibido el estipendio de *doscientos pesos moneda corriente* y le dijo á Barrientos que si llegaba el caso dijese que no lo habia visto; al retirarse los vecinos auxiliares se quedó allí hospedado uno de los referidos, Teófilo Fredes, que esa noche fué víctima de los individuos Barrientos, pues le infirieron veinte y siete heridas al estremo de hacerle pedazos; vino el alcalde del cuartel 7° de Lobería, el que acompañado de vecinos procedió á dar sepultura al cadáver, levantando una acta de las heridas del finado.

El cabo Medina fué remitido preso á la disposicion del señor juez de paz, y tomado por el señor inspector de policía don Pedro Lorea."

Tierras públicas—Se refiere á la mensura de las tierras fiscales vendidas, el siguiente decreto del P. E. de la Provincia:

Buenos Aires, Noviembre 17 de 1881.—Teniendo conocimiento el Gobierno que algunos compradores de tierras públicas se han presentado ante los Jueces de 1ª Instancia en lo civil solicitando la mensura de las áreas que les han sido vendidas sin haber hecho préviamente la mensura ante el Gobierno y sin que este en consecuencia haya podido hacerles la entrega de las tierras medidas y amojonadas y puéstoles en posesion de ellas.

Considerando igualmente que este procedimiento no es regular y puede perjudicar notablemente los intereses fiscales.

Que el conocimiento de las mensuras de terrenos vendidos por el fisco, sin que haya procedido su entrega en forma aunque se haya otorgado la escritura, corresponde á la jurisdiccion administrativa por la naturaleza del acto y porque antes de la tradicion de la cosa el acreedor no adquiere sobre ella ningun derecho real y segun el artículo 4° cap. 1°, tít. 7°, lib. 2° del Código Civil.

Que consentir ese procedimiento seria dejar al interes privado, con perjuicio del Fisco, la ubicacion arbitraria de las tierras vendidas y permitir el desconocimiento de la jurisdiccion administrativa en asuntos que son de su exclusiva competencia. Por estas consideraciones el P. E. ha acordado y decreta:

Art. 1° No se otorgarán escrituras de las tierras públicas vendidas sin que hayan sido préviamente mensuradas ante el Gobierno ó sin la cláusula de mensurarlas dentro del término de dos meses de su otorgamiento.

Art. 2° [illegible] hayan obtenido escritura antes de la fecha y que aun no hubieran mensurado las áreas compradas, deberán presentarse al P. E. solicitando la mensura dentro de seis meses de la fecha.

Art. 3° El Departamento de Ingenieros no podrá aprobar mensura alguna en que no se haya cumplido los requisitos establecidos en este decreto y avisará inmediatamente al Ministerio de Hacienda, y antes de informar sobre ella, de todo espediente que reciba en esas condiciones.

Art. 4° Diríjase oficio á la Suprema Córte de Justicia con trascripcion de este decreto, para que, comunicándolo á los Jueces de 1ª Instancia en lo civil les invite á inhibirse en los espedientes que pudieran haber sido promovidos ante sus respectivos juzgados, desconociendo la jurisdiccion administrativa en los casos á que se refiere el presente.

Art. 5° Los agentes fiscales promoverán de oficio la cuestion de competencia en todo caso ocurrente, sin perjuicio de ponerlos en conocimiento inmediatamente al Ministerio de Hacienda.

Art. 6° Comuníquese, etc.—ROCHA.—*Francisco Uriburu.*

El incendio—Hasta ayer á las diez de la mañana humeaba, aun cuando muy poca cosa, la cantidad de escombros á que ha quedado reducido el corralon de maderas de los señores Mignamburu y Recart.

Poco despues hasta las cenizas fueron empapadas en agua, quedando el incendio completamente terminado.

Se dió principio entonces á entrar todas las maderas y muebles que fueron arrojados á la calle en el primer momento, para salvarlos de las llamas.

El Comisario de la seccion señor Martinez ha pasado ya el parte detallado del siniestro, que consta de quince carillas de papel de oficio. Como el Sr. Martinez no ha cesado en la ruda tarea de conducir [illegible] hecho uno de los mejores que se han confeccionado en la Policía, tocante á narracion y prolijidad en detalles.

Lo leimos ayer y nada nos toca agregar á lo que ya dijimos en nuestra estensa crónica.

En cuanto á los enfermos habidos en el incendio todos siguen mejor y ya fuera de peligro.

Golpe policial—Dias pasados notiábamos que tres jóvenes, al salir de un café de la calle de Libertad entre Corrientes y Parque, habian sido agredidos por un desconocido, quien infirió á cada uno de ellos una puñalada.

No se sabia quien fuera el, solo se tenia su filiacion.

Ayer á las diez y media de la mañana el señor Comisario de Ordenes D. Filemon E. Naon, viajaba en el Tramway que conducia de Flores viene á esta capital.

Al pasar por la Estacion Rivadavia, vió á un mayoral que trataba de ocultarse á su vista.

Eso mismo le llamó la atencion y trató de verlo reconociendo en él á Pastor Cardoso.

Pensando sobre lo que podia inducir á este individuo á ocultársele, notó que su filiacion coincidia con la del que hirió á los tres jóvenes aludidos.

Preguntó á un empleado del tramway sobre la vida de Cardoso y le dijeron que hacia dos dias habia pedido permiso y que al dia siguiente estaba en la de la Recoleta y que ese dia no habia querido trabajar, por cuyo motivo se le dijo que callaba y hacia misterio.

El Sr. Naon mandó entónces al oficial Sr. Gonzalez que lo aprehendiera, lo que consiguió a la una del dia.

Fué llevado á presencia de los heridos y reconocieron en él á su heridor.

Como se vé, pues, ha sido un buen golpe Policial.

El estado de los heridos, es grave y uno de ellos principalmente tenia ayer en sério peligro la vida.

La marcacion del ganado mayor—Diversas personas han presentado sistemas mas ó menos buenos ó aceptables para la reforma ó cambio del sistema de marcacion y de sus registros.

Los estancieros están muy preocupados con esto, por ser asunto de interés para ellos, y sabemos que hay varios que han combinado sus sistemas, unos con mayor ventaja, y otros con menor.

A fin de poder examinarlos todos, y elejir lo mejor, despues de pasar por el crisol de una comision competente, convendria que el Gobierno llamase á concurso á todos los inventores de sistemas de marcas.

Así, el Gobierno podria elegir lo mas conveniente.

Estafa—D. Bartolo Castelanetti se paseaba con mil pesos en el bolsillo, por frente al depósito de las aguas corrientes.

Es albañil y hacia un momento que habia cobrado el salario de varios dias de trabajo.

Tuvo deseos de tomar un refresco y entró á uno de los almacenes de las inmediaciones.

Habia allí dos individuos, que por su actitud, sentados en un banco, indicaba no eran personas muy ocupadas.

Cuando Castelanetti sacó el rollo de dinero para pagar el gasto, los ojos de los dos individuos se fijaron en los numerosos papelitos de variados colores.

Iba ya á retirarse, cuando se le aproximó á Castelanetti uno de los sugetos, saludándolo con un cariño que se traslucia por apretones de manos y fuertes abrazos.

Castelanetti se quedó asombrado y en actitud indecisa, pues no alcanzaba la razon de ser de tantos afectos.

El individuo, entonces, le dijo que era un antiguo conocido, que lo habia tratado en tal y cual parte y que hasta habian pasado la noche juntos en cierta ocasion.

Castelanetti empezó á trabajar su imaginacion, á fin de recordar los tantos incidentes de su vida de que le hablaba el antiguo amigo, pero de ninguno de ellos podia acordarse.

Tanto le dijo el sugeto, que por fin quiso convencerse que efectivamente lo conocia.

El otro compañero le fué presentado y se encaminaron en seguida los tres hácia la orilla del rio.

En una de las rocas, bajo de la arboleda, tomaron asiento, continuando la conversacion en términos de la mayor intimidad.

A poco de estar allí, llegó un cuarto individuo con un rollo en la mano derecha.

Preguntó por la iglesia de la Recoleta y se sentó tambien, junto á ellos.

Dijo que llevaba un dinero para el señor Cura de esa parroquia, Canónigo Motta, y sobre la procedencia de él y otras cosas la conversacion se hizo general.

Al rato, los cuatro se levantaron y emprendieron el camino hácia la iglesia.

Habian andado siete cuadras, cuando el del dinero manifestó haberlo dejado olvidado donde estuvo sentado.

Castelanetti se ofreció ir en su busca, pero el desconocido lo pidió una garantia, pues temia se quedara con él.

Al momento, Castelanetti sacó sus mil pesos, y se los entregó.

Fué, trajo el rollo y ninguno de los individuos estaban.

Sorprendido, deshizo el rollo y solo contenia papeles de diario.

Dió aviso al momento al Comisario de la Seccion 17ª y se recomendó la captura de los estafadores, dando la filiacion de cada uno de ellos.

Al dia siguiente, tres individuos en estado de embriaguez, promovieron un gran desórden en uno de los almacenes de la 15ª Seccion y fueron presos.

Llevados á la Comisaría se reconoció en ellos á los autores de la estafa.

Habian derrochado el dinero que tan poco les costó, en bebidas y paseos.

Negociacion—Se ha dado la noticia de la negociacion que se preparaba entre el Gobierno de Santa-Fé y la casa de Murrieta y Cía. de Lóndres, sobre la cesion de una cantidad de leguas de tierras al norte de la provincia, con cuyo importe quedaria rescatado el empréstito del Banco Provincial, la amortizacion é intereses que se adeudan.

Se sabe tambien que el Dr. D. Lucas Gonzalez y el Dr. Alberdi, llevaban á Inglaterra autorizacion para arreglar definitivamente este asunto.

Con este motivo se ha hablado ayer de que el negocio está del todo concluido, y que en uno de los últimos vapores ha pasado á Santa-Fé el comisionado del señor Murrieta en Buenos Aires, para firmar el arreglo con el Gobierno de la provincia.

Agrégase tambien, que la casa Murrieta ha formado ya en Londres una sociedad con un capital de tres millones de libras esterlinas, ó sea quince millones de pesos fuertes, para colonizar y explotar las tierras obtenidas en la mencionada negociacion.

Consolidacion—Anuncia "El Argentino" del Paraná que en las próximas sesiones de la Legislatura de Entre-Rios se presentará un proyecto consolidando la deuda interna en fondos públicos.

La emision, segun se dice, alcanzará á dos millones de pesos fuertes.

Algunos tenedores de estos títulos, apercibidos de esta nueva emision, se han anticipado á venderlos, dice un periódico del Uruguay.

Legislatura Provincial—La Cámara de Diputados de la Provincia terminó ayer la consideracion del proyecto de presupuesto general de la Administracion.

Hé aquí las modificaciones de importancia introducidas en la sesion de ayer al proyecto de la Comision.

Se sancionó un artículo haciendo estensivo el derecho de pregonería á todo bien mueble ó inmueble que se venda en almoneda ó en venta privada por órden judicial, exigiéndose para ese caso un sello que corresponda al 2 p% del importe del bien enagenado.

Se requirirá en tal caso la concurrencia de la Direccion de Rentas al dictar el auto aprobatorio de la venta, incumbiéndole á aquella la verificacion de ambas operaciones.

Se sancionó una suma de 150,000 ps. m|c. en favor de la Municipalidad de Bauch, para concurrir á los gastos de construccion de un templo en la localidad.

La partida destinada á sostener el Instituto Mercantil de San Nicolás de los Arroyos, quedó restablecida.

Facultad de derecho—Publicamos en seguida las clasificaciones de los nuevos exámenes rendidos en la Facultad de Derecho:

Derecho Civil—Prueba oral—Mateo Godoy 5, Juan José Paz 8, Gabriel Girald 8, Manuel Castañeda 8, Augusto Velmonte 5, Ezequiel Gomez 5, Lino Boer 7, Cornelio Rios 6. Hay tres aplazados.

Derecho Penal—Libre—prueba escrita—Edmundo L. Bidau 7—prueba oral 10.

Derecho Penal—Manuel Van Gelderen 6, Cornelio Rios 7, Alberto Peró Castro 8, Juan Tomás Frias 7, José Santa Marina 6, Rufino Romero 5, Enrique Keen 1, Pedro Salazar 6, Luis A. Peyret 4, Santiago Klappenbak 8, Enrique Navarro Viola 6, Julio Peña 5, Ernesto Squer 6, Saturnino Laspiur 9, Enrique Smith 8, Adolfo Moutier 7, Felipe Carreras 8. Hay un aplazado.

Derecho Administrativo—Libres—prueba escrita—Castor Figueroa 5, Tristam Lobo 4, Ramon Correa 4, Luis M. Drago 1, José N. Matienzo 7, Ricardo Ruiz 6, Rodolfo Rivarola 6, Félix M. Gomez 5, Eduardo Gaffarot 4, Norberto Piñero 6, Julio Luzuriaga 6, Narciso Sosa 7.

Economía Política—Libres—Prueba escrita—Daniel Goytia 7, Victor M. Molina 4, Ramon Correa 4, Luis M. Drago 6, Ricardo Ruiz 5, Rodolfo Rivarola 7, Félix M. Gomez 5, Narciso Sosa 7, Norberto Piñero 6, Julio M. Luzuriaga 6.

Derecho Civil—Prueba oral—Alberto Peró Costas 9, Tomás R. Cullen 9, Sergio Garcia Uriburu 6, Emilio Nochetti 9, Andrés Raffo 5.

Derecho Romano—Prueba oral—Alberto Peró Costas 10.

Derecho Internacional—Prueba oral—Alberto Peró Costas 9.

Mañana se continuará con los exámenes de Derecho Constitucional, libres, y con los Penal y Civil, oficiales.

Ademas se seguirán con las pruebas escritas de todas las otras materias.

La Capital y la Provincia—A propósito del pago del impuesto de patentes, se ha dirijido ayer la siguiente circular á los Colectores de la campaña:

Señor Colector de la Seccion de—Teniendo conocimiento que diversidad de personas que ejercen la profesion de rematadores, de agrimensores, empresarios de obras, corredores, médicos, parteras, sangradores, contadores, maestros mayores, balanceadores, tasadores, ingenieros, arquitectos y agentes de seguros marítimos y contra incendios, se trasladan con frecuencia de la capital á la provincia para ejercer actos que la ley grava con el impuesto de patentes, sin munirse de la patente provincial que les corresponda, procederá V. á hacerles saber á los avaluadores de su seccion que deben vigilar el cumplimiento de la ley y entablar las gestiones necesarias para que no sea burlada.

Dios guarde á Vd.—*Eugenio Sicardi. José M. Casullo.*—Inspectores de Rentas.

Desgracia ó crimen—Ayer á la una y cuarto del dia, pasábamos por la calle de Florida, y notamos un grupo de curiosos estacionados en la puerta y vereda, de la casa designada con el número 410.

[illegible] vive allí D. Cirilo Andrade.

Que hacia un momento habia ido, dicen que de visita, un tal Pedro Quintana, quien llevaba un revolvers.

Con intencion de mostrarlo, segun él, lo sacó del cinto y se le escapó un tiro que fué á herir á Andrade en la caja del cuerpo, de bastante gravedad.

La Policía estaba allí, en ese momento, tomando declaraciones á fin de hacer la luz sobre el incidente.

Siniestro—El buque que el cúter "Don Gonzalo" encontró á pique en estos últimos dias en el viage que hizo á su punto, es el pailebot denominado "Sicilia" segun noticias que se han recibido con posterioridad.

El "Don Gonzalo" se encuentra ahora haciendo su salvataje pues el pailebot se encuentra con un gran rumbo á popa.

Por comunicaciones que llegaron ayer, se tiene conocimiento que el salvatage va muy bien y está el buque casi completamente á flote.

Departamento de Higiene—No se reunió anteayer esta corporacion, como estaba anunciado, para tomar en consideracion la denuncia que se le hizo de que los ocasionaron anteriormente, sobre el envenenamiento del señor Chary-Mallot, ocasionado por la equivocacion de un boticario que le despachó un medicamento en vez de otro.

En la próxima sesion se ocuparán del asunto.

Contribucion Directa—Se ha dado principio á la avaluacion de propiedades de la Capital, para fijar la Contribucion Directa que les corresponde respectivamente.

Este trabajo lo harán por parroquias, que se distribuirán entre los avaluadores del modo siguiente:

Concepcion, Piedad, San Miguel y Catedral al Sud, [illegible] á cargo de don Martin Bustos y don Felipe Fernandes.

Catedral al Norte, Pilar, San Nicolás y Socorro, á cargo de don Tomás Isla y don Eduardo Escola.

San Telmo, San Juan Evangelista y Monserrat, á cargo de don J. Martin Omar y don F. Freyre.

Fonton-faro—El comandante D. Hunter Davidson ha elevado un informe al Ministerio de Marina sobre los estudios que se le encomendaron para la colocacion de un ponton-faro en Martin García.

Aconseja que se lleve á cabo esa obra á la brevedad posible, en vista de la conveniencia que ofreceria para la navegacion.

El comandante Davidson se funda para hacer estas indicaciones en los estudios que practicó hace algun tiempo en el mismo punto y los que ha practicado ahora.

El Dr. Don Sixto Villegas—Este caballero, miembro de la Suprema Corte de Justicia, ha sufrido una recaida en la enfermedad que sufre desde hace bastante tiempo.

Sin embargo de que los facultativos hasta anoche no daban como completamente perdidas las esperanzas de salvarlo, su estado ofrecia muy sérios peligros.

Contribucion Directa—Se refiere al cobro de este impuesto la siguiente circular dirigida á los Colectores de campaña:

Buenos Aires, Noviembre 18 de 1881.—*Al Sr. Colector de* . . . —El 30 del corriente vence el plazo acordado para el pago del impuesto de Contribucion Directa, siendo este término improrogable, segun lo ha dispuesto el P. E.

En esta virtud, espero que el señor Colector impartirá las órdenes convenientes para que se dé la mayor publicidad al plazo mencionado, á fin de que no se pueda alegar ignorancia del mismo por los contribuyentes.

En seguida procederá V. á la ejecucion de los deudores morosos, para que la deuda que quede, haya desaparecido el 31 de Mayo próximo en que se cierra el ejercicio del año económico vigente.—Dios guarde á Vd.—*N. Dibur.*

Colegio de Palermo—Han sido dados de baja de ese establecimiento los siguientes alumnos: Emilio Gonzalez, Luis Aincirdo, Cárlos Alvares, Aníbal Villamayor, José Abogador, Cornelio Diaz, José M. Uriarte, Manuel Larre, Manuel Tristany, Luis Narvaja, Luis San, Juan Elordi, Rómulo Draz, Modestino Gonzalez, Delfin Ovejero, Tolasco Loqez, Manuel Maciel, Patricio Mac Grath, Delfino Mendez y David Peña.

Las regatas—Hoy á las dos de la tarde tienen lugar las regatas del Club "La Marina", entre los muelles de las Catalinas y el de pasajeros.

Ayer se colocaron las boyas para señalar los puntos de partida y llegada de los botes.

Ley promulgada—Ha sido promulgada ayer la ley sancionada por el Congreso mandando adoquinar la mayor parte de las calles del municipio.

Línea de mensagerías—Ha sido presentada una solicitud al Gobierno Nacional, por los señores Ponsati y Ca., para la instalacion de una línea de mensagerías en la Provincia de Corrientes, análoga á la que existe en Entre-Rios y que cruza casi toda la Provincia.

Se encargará tambien de la conduccion de la correspondencia entre todas las poblaciones que recorre.

Piden que se les acuerde una subvencion mensual de 250 pesos fuertes.

Mal pago—El señor D. José María Gimenez tenia á su cargo como sirviente á un individuo que habia criado desde pequeño y á quien le dispensó siempre toda su confianza.

Ayer por la tarde, en momentos que este señor estaba comiendo, el sirviente le robó su reloj y cadena de oro, avaluado en la suma de 4,000 ps. m|c.

Ha dado aviso de ello al Comisario de la Seccion correspondiente.

Ingeniero torpedista—Es esperado para hoy ó mañana el coronel inglés Warren, que ha contratado el Ministro García en Lóndres para que desempeñe el empleo de ingeniero torpedista en la division respectiva de nuestra Escuadra.

Dicho gefe, que ha servido largos años en el ejército inglés, podrá usar aquí el mismo traje en nuestra marina que corresponde al grado que tiene, pero con un gran aumento de sueldo.

Inmigrantes—Ayer se despachó una espedicion de 325 inmigrantes de los venidos por el "Umberto 1°", por la Oficina de Trabajo, con destino á diferentes puntos del interior.

Fueron conducidos en el vapor "Meteoro" y serán distribuidos del modo siguiente:

Para el Rosario 94, dirigido á la colonia Candelaria, Jesus María, Cañada de Gomez, Sta. Teresa, Carcarañá, Córdoba, San Gerónimo, Rio 4° y Mendoza.

Para Santa Fé 231, con destino á las colonias: Emilia, Felicias, Pilar, Oroño, Frank, San Agustin, San Cárlos, Santa María, Esperanza y San Martin.

Confinamiento—El P. E. ha espedido todas las órdenes convenientes á fin de que el preso Luis Cataneo, condenado á confinamiento, sea trasladado á Rio Grande (Brasil) punto que ha preferido para cumplir su condena.

Nueva Bolsa—La Municipalidad tiene la idea de construir una Bolsa, en el local del Hospital de Mugeres, que está situado en la calle de Esmeralda entre Rivadavia y Piedad.

Las sociedades de prácticos—La Capitanía de Puertos ha presentado un informe al Ministerio de Marina respecto de la solicitud que presentó el Centro Comercial, pidiendo se prohibiera la formacion de sociedades de prácticos.

Sostiene que hay la necesidad de formar un centro único de prácticos.

Facultad de Ciencias Físico-Matemáticas—El Lúnes 21 á las 8 p. m., darán principio los exámenes de Introduccion al Algebra Superior y Trigonometría Rectilínea y Esférica.

El registro de tierras—El Ministerio del Interior ha pasado á la Oficina de Tierras y Colonias todos los títulos de posesion que tenia, para que comience á formar con ellos el registro de propiedades en los territorios nacionales.

Ya están reunidos casi todos los títulos y solamente faltan unos pocos, que se espera serán presentados en estos dias.

Para ser elevados al Gobierno tienen que ser entregados primero al Gobernador de la Patagonia, quien se encarga de remitirlos al Ministerio.

Choque—Anteayer chocaron en el puerto los pailebots "Domingo" y "Rummer", de bandera nacional.

El primero se hallaba con carga y el otro en lastre.

Los dos se causaron averías de consideracion.

Iglesia Evangélica—El sermon en español que tendrá lugar esta noche á las 8, en el templo de la calle Corrientes entre Maipú y Esmeralda, versará sobre las Biblias falsificadas.

Donacion piadosa—El señor don Félix Frias ha dejado en su testamento la suma de 60,000 $ para la iglesia.

El resto de su fortuna lo distribuye entre sus deudos.

La mujer y la instruccion pública—Una señorita de Passo se habia presentado al Rector del Colegio Nacional, en el plazo y llenando las condiciones señaladas oportunamente, solicitando rendir varios exámenes sobre ramos de ciencias exactas, en calidad de estudiante libre.

En años anteriores la señorita mencionada habia tambien rendido otras pruebas de la misma clase, en la Universidad, con éxito satisfactorio.

El Rector del Colegio Nacional se ha abstenido de resolver sobre la solicitud presentada, enviándola en consulta al Ministro de Justicia C. é Instruccion Pública.

Ha acompañado á la vez, una nota en que manifiesta sus ideas sobre el caso ocurrente.

Despues de hacer presente, que él no se ha creido suficientemente autorizado, por diversas razones, para resolver el caso, opina que la contestacion que corresponde no puede ser otra que la negativa.

Funda esta opinion en razones de carácter filosófico, al mismo tiempo que sostiene la inaplicabilidad de los precedentes de otras naciones al caso que se produce.

Piensa que la ley moral y social han colocado á la mujer en teatro determinado, el hogar, fuera del cual su accion y destino propio no se conciben á los ojos de la sana razon.

Ese es su teatro, agrega, "impuesto por la naturaleza y por la religion."

Despues de hacer notar la falta de disposiciones y establecimientos de instruccion, que convengan especialmente á la mujer, amplia sus anteriores ideas sosteniendo que "la maternidad escluye todo otro afan".

Hacen tres dias que esa solicitud y la nota del Sr. Rector del Colegio Nacional, están á la consideracion del Ministro de Instruccion Pública.

Mañana es posible que se espida la resolucion requerida.

Cambio de notas—El Comandante General de Marina ha dirigido una nota al Cirujano Mayor de la Escuadra, pidiéndole el envio de un médico á la *Pilcomayo*.

El Dr. Mallo, en virtud de esa nota, dispuso que fuese el Dr. Meson, miembro del Consejo médico de la Armada.

El Comandante General, no aceptó esa eleccion, fundándose en que el cirujano Dr. Meson es habilitado de la Comandancia General y no puede desatender los servicios de contabilidad á su cargo; dispuso fuese á la *Pilcomayo* el ex-cirujano del *Resetti*.

El hecho era comentado de diversas maneras en los círculos de oficiales y gefes de la marina, pues decian, que por el decreto de creacion de habilitados, se dispone que lo sea algun oficial inferior del buque ú oficina á que pertenezca.

Se agregaba, que el Estado Mayor tenia tambien su habilitado, no obstante de formar una sola reparticion con la Comandancia.

Este era el tema de las conversaciones ayer en los centros marinos.

Generosa donacion—Como lo tenia prometido el Sr. D. Emilio Lopez, dueño de la cigarrería de "El Inválido Argentino", ha puesto á disposicion del "Centro de Cronistas" la suma que corresponde á las utilidades de esa casa hasta la fecha, y que aquel señor destina á beneficio del Hospicio de Inválidos.

Creciente—Noticias llegadas de los Montes del Tordillo anuncian que de varios dias á esta parte está entrando bastante agua en las lagunas y arroyos de aquel punto.

Viage de inspeccion—Saldrá en breve de la capital el inspector de farmacias don Santiago Torres á visitar las boticas del Sud de la Provincia de Buenos Aires; para cuyo efecto se han solicitado del Gobierno los pasages y fondos necesarios para costear el viage de inspeccion.

Culto católico—*Merced*—Hoy á las 7 1|2 predicará el R. P. Rossi.

Concepcion—Hoy á las 8 tendrá lugar la comunion de la Cofradía de la Saleta. A las 7 p. m. se rezará el ejercicio que es de práctica y habrá plática.

Piedad—Hoy principian las 40 horas de la titular. El primer dia predicará el cura de San Fernando, el segundo el prior de Santo Domingo; el tercero [illegible]

Santo Domingo—Hoy tiene lugar el aniversario de los hermanos difuntos. A las 8 habrá comunion de regla. A las once se celebrará la misa solemne, con oracion fúnebre, por un padre dominico.

Ejecucion de escribanos—La oficina encargada de la percepcion de los alquileres de las escribanías instaladas en el Cabildo ha pasado una nota al Gobierno, pidiendo se ejecuten varios escribanos que hace dos meses no abonan las sumas correspondientes.

Música clásica—Mañana á las ocho y media de la noche tendrá lugar en los altos de Colon, la 12ª sesion de la "Sociedad del Cuarteto".

Tomarán parte los profesores Melani, Bellucci, Ghignatty, Paniza y Ripari.

El programa es tan variado como selectos los trozos de música clásica que lo componen. Baste saber que son Beethoven, Schubert y Mozart los autores de las obras maestras que se pondrán en ejecucion.

Dolores—Oficial de Policía de Dolores ha sido nombrado ayer por el P. E. de la Provincia, don Aureliano Pinedo.

Nombramiento—D. Federico Oromi ha sido nombrado Inspector especial de Rentas de la Provincia.

Politeama Argentino—En el Politeama Argentino tendrán lugar hoy dos funciones, á las dos y media de la tarde la una y á las 8 p. m. la otra.

En ambas subirá á la escena la pantomima "Masaniello" con el cuerpo de baile correspondiente.

Noticias europeas—Los diarios y correspondencia de Europa que hemos recibido ayer tarde de la balija de Patagonia, no añaden nada en lo [illegible]

Exposicion Continental—El Mártes próximo se reunen por la noche en la Oficina del Club Industrial, los representantes de la Liga industrial de Montevideo, para celebrar una conferencia con la Comision Directiva de la Exposicion.

Elisabetta—Subirá á la escena esta noche en el teatro de la Opera el drama histórico en cinco actos de Giacometti del nombre que encabeza estas líneas.

La señora Tessero tiene á su cargo el papel de *Elisabetta*.

Dinero devuelto—El capitan de artillería de plaza don José Avalos, habilitado de la guarnicion de Martin García ha devuelto á la Tesorería General de la Nacion la cantidad de veinte y cinco mil pesos fuertes que le dieron de mas en un ajuste que se le hizo el dia 13 del corriente.

La accion del capitan Avalos es honrosa.

Consejo Nacional de Educacion—El próximo miércoles se comenzará el pago de sueldos y gastos de Escuelas de la Capital correspondiente al mes de Octubre ppdo.

Cámara de Senadores—En la sesion que celebró ayer este cuerpo, se dió cuenta del despacho de la Comision de Negocios Constitucionales sobre la reclamacion del súbdito brasilero D. José Barros, por la retencion del vapor "General Brown" hecha por el Gobierno de Buenos Aires en 1859.

El P. E. solicitaba autorizacion para someter á árbitros el asunto.

La mayoría de la Comision aconseja que se devuelva el espediente al P. E. para que proceda con arreglo al artículo 86, inciso 14 de la Constitucion.

La minoría piensa que no debe hacerse lugar á la peticion, por ser asunto concluido hace 20 años por los Tribunales de Buenos Aires.

La línea á Nueva York—El Ministro Americano General Osborne, ha celebrado varias conferencias con el Ministro Irigoyen, con el objeto de realizar la empresa que existe para el establecimiento de una línea de vapores entre nuestro puerto y Nueva-York.

El General Osborne está muy empeñado en que se lleve á cabo esa idea, para lo cual se trata de contribuir con todos los elementos que sean necesario.

Hasta ahora predomina el pensamiento de subvencionar los dos gobiernos á la compañía que ha propuesto la instalacion de los vapores.

Solicitudes de tierra pública—El siguiente decreto espedido ayer por el P. E. de la Provincia, interesa á los solicitantes de tierra pública.

Buenos Aires, Noviembre 16 de 1881.—Habiéndose notado que es un inconveniente que puede redundar en detrimento de los intereses fiscales, que los espedientes que tramitan por la Oficina de Tierras Públicas no vengan acompañados de planos ó croquis de los terrenos solicitados, con designacion de partido, linderos, superficie y demás accidentes importantes y conocidos del terreno, el P. E. acuerda y decreta:

Art. 1° En lo sucesivo, toda solicitud de tierras públicas, será acompañada de un plano ó croquis suficiente con referencia al Registro gráfico y que permita apreciar lo que se pide.

Art. 2° En los casos en que las solicitudes se refieran á sobrantes desconocidos ó terrenos que no hubiesen sido anteriormente destinados, los solicitantes harán conocer todos los datos que posean y espresarán si están dispuestos ó no á hacer la mensura prévia por su cuenta.

Art. 3° El Departamento de Ingenieros, en todo espediente administrativo ya en tramitacion ó que en adelante se presente, deberá acompañar sus informes con un plano del terreno á que se refiera la gestion y procurará en cuanto sea posible hacer la representacion gráfica con líneas y visos de colores de los puntos sobre los que deba recaer la resolucion.

En los casos en que esto no fuera posible por carencia de datos, el Departamento lo hará constar en su informe.

Art. 4° La Oficina de Tierras vigilará especialmente el cumplimiento de este decreto.

Art. 5° Comuníquese, etc.—ROCHA.—*Francisco Uriburu.*

Mortalidad—La habida anteayer es la que sigue:

Cementerio del Norte—Guillermo Vasquez, 7 meses, argentino, meningitis; Juan B. Minotti, 7 id, id, id; Pedro S. Echegue, 28 años, id, tuberculosis, Felipe Palavisino, 50 id, id, senectud; Rosario Ortega de Diez, 80 id, id, gastro enteritis; María Rattu, 1 id, id, id.

Cementerio de la Chacarita—María Elejalde, 4 meses, argentina, bronquitis; Catalina Barba, 9 id, id, neumonia; Victoriano Diaz, 9 dias, id, falta de desarrollo; Eduardo Suarez, 6 años, id, tisis; Salvador Quinteros, 7 meses, id, tétano; María Ramos, 58 años, italiana, enteritis; Lorenzo Pilato, 30 id, id, cangrena; Angel Ballero, 67 id, id, hemorragia cerebral; Pedro Wells, 55 id, norte americano, neumonia; Juan Bellochi, 42 id, francés, id.

PUBLICACIONES VARIAS

Padre Nuestro de la Alcaldía de Aduana

Señor Ministro de Hacienda
Que tan elevado estás,
Santificado sea tu nombre
Si viene á nos el sueldo
Del mes de Octubre vencido.
Hágase tu voluntad
Pero si este no ha venido,
Que es el pan de cada dia,
Dánoslo hoy:
Y perdónanos de tantas privaciones,
Así como nosotros perdonamos
Tus exigencias en el servicio
Y no nos dejes caer en la tentacion
De tanta riqueza
Que confiada nos está.
¡Mas líbranos señor del mal!
Noviembre 18 de 1881 Amen.

SECCION DE SOLICITADAS

Coñac Martell—"Imported by Moore y Tudor".
Coñac Martell—Lo mejor de las marcas finas.
Coñac Martell—De calidad siempre igual.
Coñac Martell—Garantido, con nuestra firma en la etiqueta, espíritu puro de la uva de Coñac.
Coñac Martell—Libre de los ingredientes nocivos que contienen los llamados de otras procedencias.
Coñac Martell—Cuidado con las falsificaciones y los Coñac ordinarios servidos de botellas viejas de Martell por comerciantes poco escrupulosos. El perm.

El descubrimiento de Oro doctor Pierce curará infaliblemente una tos cualquiera en la mitad menos del tiempo que se requiere por medio de todo otro medicamento cualquiera, advirtiendo, que no lo efectúa *temporalmente, como paliativo, sino que remueve la causa, subyugando la irritacion y sanando los órganos afectados,* eficaz y permanentemente. Para todo caso de Laringitis, Bronquitis, pérdida de la voz y Tos partidas y crónica, probará ser superior á cuantos medicamentos se hayan introducido al público hasta la fecha. Se encuentra de venta en todas las Boticas y Establecimientos.

Dolor de muelas—La legítima *Cloralina de Granvell*, es el mas valioso remedio para calmar el dolor de muelas; una sola aplicacion basta para aliviar el dolor mas agudo. n1 v1d

Un nuevo Tanner—Los diarios ingleses contienen la noticia siguiente:

"Mr. John Griscom ha comenzado hoy mismo (28 de Julio) en Chicago, un ayuno que ofrece prolongar durante cuarenta y cinco dias. Hállase rodeado de médicos, y declara obrar así por interés científico.

Para fortalecer el cuerpo, agregan que solo tomará cada hora una copita del afamado coñac Ottard Dupuy.

Lotería de la Beneficencia de San Luis—Premio mayor 9000 pfts; se juega el 24 del corriente en Villa Mercedes.

Los estractos llegan el Sábado 26 por la mañana. n20 v23

Síntomas de mal de hígado, y de alguna de las complicaciones que suele acarrear—El color macilento y amarillento de la tez, manchas pardas en el rostro y otras partes del cuerpo; pesadez y somnolencia habitual, con dolor de cabeza frecuente; desvanecimiento, paladar amargo ó desagradable, aspereza á la garganta é irritacion interior; palpitacion, y con frecuencia una tos seca, con afeccion á la garganta; apetito irregular, mal estar y pesadez al estómago, eruptos, dolores al costado, espalda y pecho, amagos de cólico, sensacion de irritacion al intestino, con ardor; estreñimiento alternado con conatos de diarrea; almorranas, flatulencia, nerviosidad y frialdad á las estremidades; acceso sanguíneo á la cabeza, con amagos de apoplegía, entumecimiento de los miembros, especialmente durante la noche; escalofríos, alternados con accesos de calor repentinos, desarreglos á la vejiga y riñones, hipocondría, irritabilidad y presentimientos lúgubres. Todos los pacientes que usan el Extracto alterativo ó Descubrimiento Médico de Oro del Dr. Pierce, acompañado de las Píldoras de Mostacilla Agradables, estan unánimes en encomiarlos en términos inequívocos. Se hallarán de venta en todas las Boticas.

La tos no se puede curar una mera lubricacion de la garganta irritada. El remedio para la tos, para hacer un bien permanente, debe contener algun principio antiflamatorio y curativo, que sea inmediatamente atraido por los absorventes y trasmitido con todas sus virtudes intactas al punto enfermo—los pulmones.

La esperiencia ha demostrado que el Pectoral de Anacahuita, estracto de las materias crudas obtenidas de un célebre árbol medicinal, de Méjico está sobrecargado con este principio, y que los órganos absorventes lo reciben, como la arena recibe el agua. Así, pues, se obtienen mejoras repentinas en todas las enfermedades de los órganos de respiracion, cuando se acude á este admirable remedio. El mejor modo de tomarlo para alcanzar un alivio inmediato, es mezclando dos cucharadas del Pectoral con una de Aceite de Hígado de Bacalao fresco y puro.

SECCION COMERCIAL

Bolsa de Comercio—Noviembre 19. Siguen poco activas las operaciones en oro sellado como que la especulacion, puede decirse, ha cesado.

Se anotaron $ 145,000 al único precio de 25 10 para toda fecha segun el siguiente resumen:

Al Contado	$	35000	á	25 10
Fin del mes	"	60000	á	25 10
Fin bre 31	"	50000	á	25 10

$ 145000

Títulos diversos de crédito—*Cédulas Hipotecarias*—Poco se ha operado hoy en estos títulos que han estado algo mas flojos segun el resumen siguiente:

A Contado 5000 Série A 98½
Fin bre 31 1000 " A 79

15000

Acciones del Banco Nacional—La importancia de las ventas en estos títulos no disminuye, pero ha calmado un tanto la fiebre y la agitacion de los dias anteriores.

Las fluctuaciones de cada dia no son tan grandes; ayer ya no por ejemplo no han pasado de uno á uno y medio por ciento entre los precios estremos.

Los compradores para Diciembre pagan hasta 2 1/2 $ lo que para fin del mes.

Las ventas al contado no han pasado hoy de 400 acciones.

Al Contado 400 Acciones á 104½
Fin del mes 12080 " á 104 104¼ 104½ 105 105¼ 105 105¼ 105 104½ 105¼ 104½ 105 104½
Fin bre 31 1700 á 107 108½ 107¼ 107

14180 Acciones

Primitiva Compañía del Gas—Sin operacion. La ultima cotizacion fué á 1,750 ps m/c

Gas Argentino—Ultima venta á 93 ojo

Gas Buenos Aires—La ultima venta en remate fué á 87.

Empréstito del Riachuelo—La única venta conocida de estos nuevos títulos de 6 ojo de renta fué á 95 ojo.

Fondos Públicos Nacionales—Sin operaciones, ultima cotizacion á 83 emision de 1863.

Billetes de Tesorería Nacional—Sin operaciones, ultima cotizacion á 114.

Puentes y Caminos—Ultima venta á 101.

Bonos Municipales—Sin operaciones. Las últimas cotizaciones han sido 102 para la emision de 1870, 108 para la de 1874 y 105 para la de 1876.

Banco de Italia—La última venta fué á 132 1/2

Acciones de la Bolsa de Comercio—Ultima cotizacion á 1500 pesos m/c

Certificados del Banco Argentino—Compradores á 15 ojo.

Tramway á Belgrano—Ultimas ventas á 50 ojo.

Ferro-Carril Central—Compradores á 21 lib est. oro por cada accion de 20 libras.

Ultima hora—El oro se mantuvo toda la tarde con vendedores á 25 10 al contado y compradores al mismo precio para fin del mes y fin de año.

Las Acciones del Banco Nacional se sostuvieron fluctuando alrededor de 105, se vendieron fuertes cantidades de Acciones para el Lúnes á 104 3/4.

En el último momento el mercado se afirmó mas y se hicieron algunas ventas á 105 1/2 para fin del mes y á 105 para el Lúnes.

Cambios—El Banco de la Provincia gira á papel á 49 3/4 peniques sobre Lóndres y á 5.25 fcos sobre el continente.

Descuentos—Los Bancos particulares descuentan los buenos pagarés de comercio de 7½ á 8 ojo al año en moneda corriente y de 6½ á 7 ojo en oro.

Letras de Tesorería Nacional á 7½ ojo.

Dinero con caucion de títulos á 10 ojo.

Monedas—El oro especial está mas solicitado. Las libras con compradores á 1/2 ojo; las otras monedas á 1/4 por ciento.

Bolivianos á 18 ps. 6 rls m/c. Soles á 81 3/4 centavos y las chirolas á 80 centavos al peso.

Fijacion del tipo—Hasta el 23 del corriente inclusive, las Oficinas Nacionales recibirán los billetes del Banco de la Provincia, á razon de veinticinco pesos con cincuenta [illegible].

Remates—Hoy y mañana tendrán lugar los siguientes:

A. Bullrich y Ca.—De cuatro propiedades en la Boca del Riachuelo, á la 1.

Los mismos—De la casa calle Moreno 591 y 593, á las 4.

Los mismos—De un terreno en la calle Garantías entre Santa Fé y Arenales, á las 5.

Billinghurst é hijos—De tres casitas en Belgrano, calle Necochea 76, 78, 80 y 84; á las 3.

Bollini, Muro y Ca.—De una casa en Navarro á las 12.

Los mismos—De la casa calle Victoria 768; á las 1.

Los mismos—De la casa calle Balcarce 445 á las 5.

Ponsati y Santa-Ana—De las propiedades calle Reconquista 483 y 485; á las 3.

Basail y Constenla—De la casa calle Cerrito 18 á la 1.

Los mismos—Del bergantin goleta "San Miguel Arcángel", anclado en la Boca del Riachuelo, á las 2.

Alvares y Ca.—De la esquina Callao y General Lavalle á las 4.

Gadloy y Capella—De un terreno en la calle Belgrano al lado del núm. 957, á las 3.

Emilio Cuenca—De la casa calle Europa 660; á las 4.

Rodolfo Martin y Ca.—De animales en Las Heras, á las 11.

Andrés Piaggio—De una casa en la calle Pichincha entre las de San Juan y Cochabamba, á las 4.

Vicente Hoyo y Ca.—De terrenos en la calle Piedad formando esquina á la calle Almagro; á las 4.

Pedro L. Lopez—De ocho lotes de terreno sobre las calles Belgrano, Venezuela y 24 de Mayo; á las 4.

H. Baizan—De la esquina Montevideo y Temple; á las 4.

El mismo—De un terreno calle Córdoba formando esquina á la de Azcuénaga; á las 4.

El mismo—De la casa alta y baja, calle Europa 542; á las 4.

El mismo—Del terreno calle Cuyo 584 y 586; á las 6.

L. Avelino Diaz—De efectos de una grasería en el pueblo General Rodriguez; á las 12.

Miguel Welsh—De la casa calle Lorea 549; á las 3.

El mismo—Del terreno calle Salta frente á la fábrica de cimento; á las 4 1/2.

—Mañana Lúnes:

F. B. Fernandez—De la tienda y mercería calle Lorea 570, á las 12.

Ebbeke y Diekelmann—De la modistería calle Florida 11 y 13; á las 12.

R. y J. Amoretti—De mercaderías generales, en su casa Perú 64; á las 12.

José F. Castaño y Ca.—De muebles en su casa Suipacha 19; á las 12.

Ventas de propiedades—La Direccion de Rentas de la Provincia ha intervenido ayer en la venta de las siguientes propiedades. En la Capital:

Un terreno calle Zeballos formando esquina á Progreso, de 350 mets cuadrados en 7,080 ps.

Casita calle Libertad 727, de 8 metros 66 cs de frente por 35 metros 67 cs de fondo por el costado S. y en el del N. 35 metros 28 cs en 55,500 ps.

Propiedad calle Balcarce 252 al 258, de 1,023 metros cuadrados en 181,000 ps.

Un terreno en la calle Santa Fé entre Callao y Rio Bamba, de 173 metros 23 dec y 08 cs en 23,200 ps.

—En la Campaña:

Una casa-quinta en la calle Rivadavia, Almagro, partido de San José de Flores de 300 metros cuadrados en 70,800 ps.

Un terreno en las Lomas de Zamora, de 80 metros 53 cs por 43 metros 80 cs en 13,000 ps.

Un campito en el cuartel 4° de Moreno, de 14 hect 42 áreas 30 cs en 9,400 ps.

Noticias de Europa—Por el paquete inglés *Patagonia* llegado á Montevideo recibimos las siguientes noticias comerciales de Europa.

De Lóndres, alcanzan al 22 del pasado. En esa fecha el Mercado monetario quedaba firme, regulando para las mejores letras á 3 meses la tasa de 4 1/4 ojo.

El último balancete del Banco de Inglaterra presentaba resultados favorables, habiendo subido la proporcion de los recursos para con las responsabilidades de 33 á 35 5/8.

El balance del Banco de Francia mostraba que la elevacion de la respectiva tasa para 5 ojo, el dia 20 de Octubre había sido imperiosamente determinado por la situacion del Banco.

En el Mercado de fondos públicos nada notable ocurrió digno de mencionarse.

En Rio de Janeiro se recibieron los siguientes telégramas:

LÓNDRES, 12 de Noviembre—La tasa del descuento en el Mercado monetario háceae á 1/4 ojo mas alta que la del Banco de Inglaterra.

5 ojo empréstito argentino de 1871 á 94 1/2.

PARIS, 12 de Noviembre—La tasa del descuento en el Mercado monetario háceae á 1/4 ojo mas alta la del Banco de Francia.

NUEVA-YORK, 12 de Noviembre—Aceite de kerosene en latas, de 11 3/4 á 12 3/4 c. por galon.

Telégramas comerciales—MONTEVIDEO, Noviembre 19 (A la Bolsa)—Marsella "Nadir", Lóndres "Vanguard", Barcelona, "Otway Tower", Cádiz "Luigia", "Teresa"—Deuda amortizable á 163/4; 3000 cueros americanos á 78 1/2; 3000 cueros becerros á 70—En lanas ningun negocio en plaza; se dice que el exportador Dabas está comprando en la campaña á 35, 36 y 37—Salo "Villa del Salto".

Movimiento de vapores

ESPERADOS	A SALIR
NOVIEMBRE	NOVIEMBRE
21 *Cynthia* Glasgow	20 *Ville du Rosario* Havre
21 *Olaf* Rotterdam	21 *Laplace* Amberes
21 *Sirius* Liverpool	24 *Gironde* Burdeos
23 *América* Bremen	25 *Bahia* Hamburgo
25 *Lucerna* Glasgow	25 *Numberg* Amberes
25 *Sud-América* Génova	27 *Porteña* Havre
27 *Savoie* Marsella	28 *Umberto* Génova
27 *Titania* Glasgow	
31 *Congo* Burdeos	

VAPORES ESPERADOS DE ULTRAMAR EN MONTEVIDEO

ESPERADOS	A SALIR
21 *Araucania* Valparaiso	20 *Rio Janeiro* Rio Janeiro
23 [illegible]	21 *Araucania* Liverpool
30 *Isis* Hamburgo	25 *Orenoque* Rio Janeiro
	[illegible]

[illegible]

650 id id regular con abrojo y otra fina, por Indarte, ps 74, 77.

1,600 id id buena, por Novoa y Cernadas, ps 73, 75, 76, 800 id id id, por J. Robbio, ps 73.

Cueros vacunos—Se hicieron 184 cueros campo buenos, regulares é inferiores con 1 lb de tara, ps 155, 152, 150, 145.

150 id becerros superiores, sin tara, por Ghiraldo y M. ps 155.

110 id nonatos buenos y superiores, ps 120 y 130.

Cueros de potro—Se hicieron 28 potros campo superiores, por J. Robbio, ps 34.

53 id id buenos, por Ghiraldo y M., ps 32.

Cueros lanares—Se vendieron 80 doc. matadero especiales, por F. Indarte, 36 1/2 rls libra.

410 id campo, especiales, inferiores y desecho, Ojea y Chillado, 26, 22, 20, 19, 16 id id.

330 id id superiores y desechos, M. Z. 23 1/2, 24, 23 1/2, 18, 17 id id.

200 id id superiores y desechos, L. Balletto, 25, 18 1/2. 120 id id buenos y desechos, Novoa y Cernadas, 24 1/2, 19 id id.

50 id id regulares y desechos, B. Aramburu, 23, 18 id id. 20 id id al barrer, Eduardo F. Martinez, 50 id id.

Cueros pelados—310 docs, pelados inferiores, buenos y superiores por varios, ps. 30, 38 40, 45.

Cueros de corderito—Vendiéronse 345 docs regulares y buenos, ps. 10 y 12.

Cerda de potro—Se vendieron 45 arbs buena y superior ps. 130 y 135.

Sebo—Se realizaron 4 bordalesas importacion, por Indarte, ps. 44.

Trigo—Se transaron 85 fanegas costa, inferior por D. Perazzo, ps. 121.

Maiz—Se realizaron 200 fanegas morocho en espigas por R. Balletto, ps. 56.

100 id id desgranado, superior D. Perazo, ps. 52.
200 id amarillo id id, el mismo, ps. 48.
80 id id id id, Ghiraldo y M. ps. 48.

Corrales de Abasto NOVIEMBRE 19 DE 1881—Introduccion de haciendas, carneadas para el abasto y precios actuales:

Consignatarios	*Capataces*	*Procedencias*	*Animales*
D. Esquivel	L. Montañy	San A. de Areco	44
	Z. Olivera	Arrecifes	56
S. y Mandiá	N. Madrid	Ajó	159
M. Alvarez	J. Cajaraville	Magdalena	76
Duggan hnos	José Poreira	Chacabuco	99
			434

PRECIOS—1° Aparte carne y sebo 300 á 400 2° Id id 280 á 320—Flaco chanchería 200 á 220. Cueros de novillo 120 á 150. Id id de vaca 90 á 100. Terneros año arriba 140 á 200. Id mamones 90 á 140.—Se carnearon para el abasto 426 animales.

Vapores—Hoy se esperan en nuestro puerto *Villa del Salto* de Montevideo, *Diana* de Rosario.

El Lúnes se esperan *Cosmos* de Uruguay, *Proveedor*, *Pingo* y *Tridente* de Rosario, *Otway Tower* de Barcelona, *Vanguard* de Lóndres y Burdeos.

Anuncian salida para hoy *Villa del Salto* para Uruguay, *Interior* para Rosario, *Canadian* para el Havre, cerrándose la balija para éste á la 1 p. m.

El Lúnes *Cosmos* para Montevideo, *Diana* para Rosario, *Laplace* para Lóndres y Amberes cerrándose la balija para éste á la 1 p. m.

MARITIMA—ULTRAMAR DIA 19. *Ville de Rosario*, vapor francés de 1550 tons. cap. Pancheoro de Havre el 14 de Octubre, Burdeos el 21 y Montevideo el 18 del cte. á P. Christophersen con: Blagton y Ca. 5 c art para cordonería, L. Maisonneuve 2 c art diversos, Aruing y Ca 100 c champagne, F. Molé 1 c quincalería, E. Vieira 11 bocoys cristalería, P. Coyhenes 3 c 1 at máquinas, Mantels y Ca 5 c muinilles para caf, M. Delage 5 c en misas, Drydale y Ca 1 c meres, J. Bessonl c cigarreras, Anjou hnos 7 c peines juguetes con cuerdas de guitarra, etc. Ruiz hnos 1 c medias, F. Artaza 5 c guantes, instrumentos de música, bastones, sombreros y corbatas, F. Chasla 3 c bastones y art diversos, F. Mattaldi 3 c agua de cobre y art de cabañería, J. H. Brand 5 c perfumería abanicos, botones y cintas, F. Mendez 1 c paraguas, Baron y Ca 4 c papel, botones etc. Rollero hnos 100 bs azucar, Labarthe y Dupuy 1 c art, P. Rousseau 20 c tejidos, calzado y peines, Schumeyer y Ca 2 c gorras, R. Rossy y Ca 1 c meres, G. Rosciwesky 2 c id, E. Beck et 5 c cajas de máquinas y cristalería, P. Quesnel c cajas de papel pintado, J. Sere y Ca 1 c d, J. G. Lezama 4 c semillas y plantas, con 6 c agua 2 c tejidos esponjas, bronces, paños y perfumería, L. cristalería 107 btos ferretería, tejidos etc. 2 c Fiberia, Baron y Ca 2 c mitras, L. Logegaray 1 c id, P. Rousseau 1 c id, De Burdeos: T. Meret 175 c vino, V. Peluffo 341 canastos papas, P. Seminario 110 sacos cocos, G. Guevara 200 c conservas, A. Barran 200 c coñac, R. Martin y Ca 8 fd corchos, A. Barran 90 c acei tunas, 20 c frutas, 50 cascos id, 2 c tapioca, 6 c meres, F. Saulie 100 c licores; De votto hnos 100 bord vino, J. Etchegaray 100 id id, A. Carde 100 id id, J. Pedellons 100 id id, G. Falcon 17 id id, A. Necol 100 id id, Labarty y Ca 100 id id, Feuitan y Ca 114 id id, E. Lamathe 125 id id, orden 1 barril aceite 1 id vino.

Notred, bca austriaca de 518 tons cap. Matteech de New Castle el 21 de Agosto á la orden con 703 tons carbon.

Oseco, bca inglesa de 568 tons capitan J. Williams de Swansea el 1° de Setiembre á la orden con 888 tons carbon.

Pietro, bca italiana de 443 tons cap. P. Costa de Cardiff el 30 de Agosto á la orden con 739 tons carbon.

Vanguard, vapor francés de [illegible] tons. cap. Davies de Lóndres y Burdeos á J. Lasalle, hijo: este vapor, Legará el lúnes con: De Burdeos, Pallory 248 c coñac, 30 c vino, Mussel hijos 6 barriles ron, Parry y Ca 198 c coñac, 63 c vino, 14 c licores, P. Rossy y Ca 15 cascos ajenjo, A. Necol 80 c coñac, Marton hnos 16 fd suelas, Apesteguy hnos 160 fd suelas, 2 c meres, R. Sivao 1 bto lana, A. Cavalli 1 c tejidos, Fondlan y Ca 50 c frutas en vinagre, 75 c sardinas, 50 c frutas en coñac, 18 c encurtidos, 2 c galletitas, Apesteguy hnos 40 btos cabuiería, R. Martin y Ca 39 fd suelas, 18 bto meres, 10 c id, A. Barran 300 caj coñac, J. Lasalle hijo 600 c id, Et hegaray 70 bord vino, S. Vinochio 100 id id, 1 c meres, Forcado y Molero 100 bord vino, Rocha hnos 100 id id, J. Campodónico 1 bord id, P. y E. Matthey 100 c coñac, B. Barran 20 id Moore y Ca 250 id id, Mussel hijo y Ca 24 c coñac, 10 c aceite, Pascal 2 cascos coñac, 3 c vino, Ricolta y Ca 4 c cristalería, J. Seré 2 c meres, 1 c mitras, R. Kruger 3 cascos, 2 c cristalería, J. Lasalle hijo, 452 bord vino, 10 cascos ferretería, 25 c vino, A. Devotto hnos 200 bord vino, orden 8 c ferretería, 4 bord vino, 82 bto elástico para camas, 1 c meres, 300 c coñac, 10 cascos id. (la carga de Lóndres se publicará el lúnes por no haber llegado aun el manifiesto.)

Jupiter, vapor francés de 200 tons cap. L. Julia de Uruguay á P. Risso con: S. Sciasco 800 cs ns secos 2 fd pieles lanares, Tabera 1 pte 45 pfts, E. Legaitzo 1 pte 120 pfts, A. Barrios 1 pte 25 pfts; J. Belgrano 1 pte 274 pfts, 80 cents, Carminati hnos 1 pte encomda, Menchaca 1 c id, Luchinetti 1 c id, Brian 1 c id, E. Kendoff 1 fd id, Gasusta 1 pte id id, Orquiza 1 c id, Gomez 1 bto id, Marcomi 1 baul id. De transito 2569 btos meres.

Meteoro, vapor nac de 98 tons cap G. Risso de Rosario á P. Risso con: J. M. Cordero hijo 1 pte 127 pfts 60 cents.

Tridente, vapor ingles de 500 tons cap. Vucassovich de Rosario á Vucassovich con: M. y Carranza 125 piezas madera, 30 cabezales id, 25 camas id, A. A. 41 bord vino, 1 bto encomda, Centro Industrial 1 c id, G. Martinez 1 c id, Mender y Ca 1 pte 1520 pfts, M. Girard 1 c 800 pfts.

Lady of the Lake, bca inglesa de 542 tons cap. H. F. Mackenzie de Montreal el 30 de Agosto á Moller y Ca con 11 tripulantes y 25 153 piezas con 400 087 piés pino.

Pascual Cuartino, pbot oriental cap. José Santos de Montevideo á Belando y Ca con Artagaveytia hnos 161 barricas yerba, Barrozo y Ca 300 bsas yerba, 2 btos con 1 sepillador, Zambon é hijos 1 rollo grampas, Belando y Ca 15 tons piedra.

Salidas dia 19—*Jupiter*, vapor frances para Montevideo. *Proveedor*, id nac id Rosario. *Pingo*, id id id id. *Tridente*, id inglés id id.

MERCADOS DE CONSUMO

Mercado del Centro y del Plata NOVIEMBRE 19 DE 1881.

He aquí los precios de los artículos de consumo:

Verduras—Choclos han llegado los primeros, se venden á 24 ps docena—Chauchas 2 ps 12 rls libra—Chauchas balines 12 rls libra—Alberjas á 1 peso y 12 rls libra—Alcauciles desde 1 á 4 ps docena—Zapallitos de 3 á 6 pesos docena—Ajos, porros 2 reales el atado—Agíes desde 5 hasta 10 ps docena—Habas 4 reales libra y 3 libras por un peso—Tomates desde 3 pesos docena hasta 10 pesos—Rábanos 2 reales atado—Batatas 4 reales libra—Papas 4 rls y 1 peso libra—Repollos 4 rls y 2 rls cada uno—Cebolla 4 y 2 rls atado—Cebolla del pais en ristra cada una desde 2 á 3 pesos—Espárragos desde 1 ps atado hasta 18 ps, segun el tamaño y calidad—Nabos chicos 2 rls, atados grandes 4 rls—Lechuga 2 rls atado—Ajos del pais 2 ps ristra—Remolachas, de 2 á 2 ½ ps docena—Garbanzos remojados 2 ps libra—Porotos manteccsos 1, á y 12 reales libra—Zapallo la tajada 1 peso—Zanahorias, muy grandes, 3 pesos docena, regulares 2 pesos, chicas 1 peso—Los primeros pepinos han llegado al Mercado; se venden desde 6 á 12 pesos docena.

Frutas—Corezas 8 ps libra—Nísperos 1 y 2 pesos docena—Frutillas grandes del pais 4 y 5 ps lib; chicas francesas 10 ps—Frutillas de Montevideo 7 pesos libra—Bananas muy buenas á 6 ps docena, regulares 4 pesos, muy chicas de 2 á 3 pesos—Naranjas grandes 8 pesos docena, regulares 5 y 6 pesos—Limones grandes 8 pesos docena, regulares 6 ps; manzanas chicas 9 ps. docena, grandes 17 pesos—Guindas 5 ps libra.

Carne—Este artículo está en baja y mejora mucho en buena condicion.

Chorizo, dos costillas primera calidad 8 y 9 pesos; chicas 5 y 6 pesos—Nalga, 4 libras 8 pesos—Carnaza 1 y 12 rls libra—Una choquizuela grande 3 ps, chica 2 ps. Una tira de costilla de las primeras de 6 cents de ancho por 90 y 95 cts de largo 6 pesos—Una tirado igual tamaño regular á 1 1/2 y 5 pesos—Una tira de costilla de 3 cts de ancho por 85 de largo 4 pesos—Una falda del medio gorda de 7 cents de ancho por 90 de largo 6 y 7 pesos—Una id flaca 4 pesos—Cola 4 cents de ancho por 43 de largo, gorda 5 pesos—Carne de aguja, regular, 4 libras 5 pesos, gorda, 6 pesos—Riñones de vaca, 2 pesos uno—Hígados de vaca 2 pesos uno—Sesos de vaca, la bolsa 2 pesos—Matambres, el precio varía segun el tamaño y gordura; los hay desde 6 pesos hasta 20, siendo los de este último precio de los mas grandes y gordos—Grasa en rama 2 pesos libra—Corazon de vaca 1 peso y 12 rls uno—Pecho 1 tira de 4 centímetros de ancho por 13 de largo 5 pesos.

Carne de carnero—Un carnero gordo con pella y riñonada 45 ps uno—Uno id con pella 40 ps—Uno id gordo sin pella 35 ps—Uno id regular 30 ps—Un cuarto de los primeros 9 y 10 ps—Un id de los segundos 8 ps—Un id de los terceros 7 ps—Una pierna y vacío con pella 8 y 9 ps—Una id media pella 7 pesos—Una id carne regular 6 ps—Una paleta con pella 6 ps., regular 2 1/2 ps—Una id media pella 3 pesos.

Pescado—El de nuestro rio estaba abundante y se vendia—Pejerey grande 9 y 10 ps, los de 11 y 13 centímetros media docena siete pesos, mas chicos siete y ocho por 5 ps—Dorados de 30 cents mas ó menos gordos 8 y 9 pesos—Bogas de igual tamaño, gordas, 6 y 7 pesos—Sábalo, grandes y gordos 2 y 2 1/2 ps.

Artículos varios—Huevos 5 ps. docena.

NOTA—Los artículos que no se mencionan no han sufrido alteracion en sus precios.

DIVERSIONES PUBLICAS

TEATRO DE LA OPERA—Empresa A. Moreno y Ca.—Compañía Dramática Italiana—A. Tessero—El Domingo 20 de Noviembre—Segunda funcion de abono—Se pondrá en escena el grandioso drama histórico en 5 actos de P. Giacometti: **Elisabetta Regina de Inghilterra.** Acabará el espectáculo con la chistosa petipieza en un acto, titulada: **I guanti gialli** desempeñada por los Sres. Bosso, Massante, Della Seta y las Sras. Arrigoni, Bonafini y Bellinetti; á las 8 1/2 en punto.

POLITEAMA ARGENTINO—Real Compañía Ecuestre Italiana, Natale Guillaume—Empresa A. Moreno y Ca.—Segunda época—Hoy Domingo 20 de Noviembre dos funciones, la primera á las 2 1/2 de la tarde la segunda á las 8 1/2 de la noche. En las dos representaciones tendrá lugar la grandiosa y espectaculosa pantomima **MASSANIELLO** el héroe de la gran Revolucion de Nápoles.

LA FLORIDA Domingo 20 de Noviembre 1881, á las 8 de la noche, gran concierto orquestral, direccion del maestro Rajneri: Gran orquesta compuesta de los profesores del Cuarteto y de los mas notables que hay en el país.—Martes 23 Noviembre gran festival musical y gran concierto vocal é instrumental con el concurso de Mme. Emma Bella que cantará la cavatina del "Barbero de Sevilla". Las variaciones "Des Diamants de la Couronne" 50 profesores de orquesta, para celebrar el dia de Santa Cecilia patrona de la música; iluminacion á giorno. La orquesta entre otras piezas nuevas tocará la gran sinfonía en 4 partes en Sol menor de Mozart (clásica) por primera vez en Buenos Aires.

AVISOS NUEVOS

AGENCIA DE COMISIONES Y CONCHAVOS Balcarce 233.—Se ofrecen al público dependientes, mucamos, porteros, mozos para escritorio, cocineros, sirvientes y gente para todo trabajo, y se practican diligencias para dar trabajo y ocupacion á todo solicitante. n20 v1p

AL COMERCIO, LA FONDA SITUADA BAJO la órden del señor don Francisco Decimone, calle Defensa núm 682, la compró don Pascual Baldino, y avisa al comercio y al público en general que si alguno tuviese algun interés, se presente dentro de 3 dias empezando el dia 20 de Noviembre de 1881. n20 v23

AL COMERCIO—AVISO QUE HE COMPRADO á Don Nicolás Solari su negocio de almacen situado en la calle de Artes esquina á la de Arenales; el que tenga que hacer algun reclamo lo hará dentro de tres dias. Buenos Aires, Noviembre 19 de 1881.—Justo Cabello. n20 v23

ASESINATO DEL PRESIDENTE GARFIELD [illegible]

[illegible]

BOTICA HOMEOPATICA PRINCIPAL DE OTTO E. Recke calle Libertad 455, al lado de la esquina de Corrientes. En este establecimiento se encuentra todos los medicamentos homeopáticos, englobados, tinturas y trituraciones, así como Botiquines de todos tamaños. Tubitos, frascos, Alcohol purísimo, Azúcar leche, glóbulos inertes, café y chocolate homeopático. Las recetas son despachadas con toda exactitud. n20 v23

BUEN NEGOCIO—SE VENDE LA ACREDITADA carpintería, mueblería, y cambalachería, sita en el pueblo de Belgrano capital de la provincia. Esta oportunidad es apropósito para las personas que buscan una rápida fortuna pues su dueño la vende por ausentarse á Europa. En cuanto al paraje que se halla, y la numerosa clientela que siempre le ha favorecido, es escusado decirlo, pues el interesado puede tomar los informes que crea convenientes y cerciorarse de la verdad. El precio que su dueño está dispuesto á venderla, es muy favorable por la urgencia que tiene de ausentarse del país. Para tratar á cualquier hora del dia en el pueblo de Belgrano en la misma calle Real ó sea 25 de Mayo 43, y para informes en Buenos Aires Cuyo 65 y 87 casa de cambio. n20 v23

COCINERA, SE NECESITA. RIVADAVIA 109. n20 v24

COCINERA, SE PRECISA UNA VENEZUELA 274. n20 v24

COCINERO SE PRECISA, CALLE SAN JOSE N 146. n20 v24

COCINERA, EN LA CALLE CANGALLO 1219 se precisa una con urgencia. n20 v24

COCINERA, SE PRECISA UNA MEJICO 220. n20 v24

COCINERA CON CAMA Y CON BUENAS RECOMENDACIONES se precisa en la calle de Artes 634. n20 v24

COCINERA Y QUINTERO, SE NECESITAN con buenas recomendaciones y que sean personas formales, calle de Santa Fé 1,260. n20 v24

CASITA SE BUSCA UNA DE 3 á 5 PIEZAS Y de 500 á 700 ps m/c de Moreno á Cangallo y de Lorea á Sarandí; dejar aviso Entre Rios 32 á toda hora. n20 v23

COSTURERAS PARA CAMISAS EN LA FABRICA á vapor "Al non plus ultra", Cangallo 432, se precisan maquinistas para la máquina Willner, solo para guiar la costura, las máquinas siendo movidas por un motor á vapor. n20 v23

CASA, SE ALQUILA UNA DE ALTOS CHICHE calle de Piedad 663 entre Paraná y Uruguay con contrata, tiene cinco piezas y todas las comodidades necesarias, cielo raso de yeso, celosías, escalera de mármol etc etc, la casa está aún ocupada y solo se podrá ver de dos á cuatro de la tarde, y para tratar San Martin 52. n20 v27

DINERO BARATO EN HIPOTECA Y CON RETROVENTA hay varias cantidades para colocar á precios cómodos y sobre propiedades en esta ciudad. Se dará á precio de banco, en caucion de cédulas fondos públicos y billetes de Tesorería etc, etc Estados Unidos 481.

DOLOR DE MUELAS, DENTINE—SEAN GOTAS adontálgicas contra el dolor de muelas aplicado este remedio como lo indica el prospecto de cada frasquito, CALMA el dolor de muelas dientes picados INSTANTANEAMENTE. Se vende BOTICA ALEMANA de Otto E. Recke, calle Corrientes 455 esquina Libertad. n20 v23

EAU DE CAPILLE PARA EL PELO. EL EAU de Capille de Leinzic, es el mejor restaurador del cabello, tiene este de su color natural y da al cutis de la cabeza la mas acabada blancura, destruye la caspa. BOTICA ALEMANA de OTTO E. REKE, calle Corrientes 455, esquina á Libertad. n20 v23

EL TRABAJO FIRMADO, CUYO DOMICILIO LE Agal es Artes 753, no será responsable por deudas contraidas en su nombre por persona alguna á no ser que ellas se presenten con debida forma y en documentos que se ven en firma al pie.—Buenos Aires, Noviembre 18 de 1881.—R. [illegible] n20 v24

GENEROS DE HILO BLANCOS DE TODOS [illegible] azules, [illegible] para sastres [illegible] dos dias [illegible] Belgica.—Buenos Aires—Diciembre 24. n20 v26 M[illegible]

HOY Á LAS [illegible] SE VENDERA EN REMATE público por el martillero D. Pedro L. Lopez, ocho preciosos lotes de terreno al lado de la Estacion Caridad [illegible] cualquier precio. n20 v24

LAURO CLORAL. EL LAURO CLORAL. Podria llamarse Bálsamo Mirag [illegible] por ser de suma eficacia y calmante seguro contra los dolores neurálgicos, cólicos de la cara, dolores de muelas y dientes picados y dolores en cualquier parte del cuerpo. Botica Americana de Otto E. Recke calle Corrientes 455, esquina Libertad. n20 v24

MUCHACHA SE NECESITA UNA PARA TODO servicio, calle de Tucuman 280. n20 v24

MUCHACHA DE 10 á 12 años SE NECESITA una calle de Suipacha núm 400. n20 v24

MUCAMA Y MUCAMO CON BUENAS RECOMENDACIONES se precisan Piedad 573. n20 v24

MUCHACHO DE 12 Á 13 años CON GARANTIAS, se precisa para sirvientes, Moreno 351. n20 v24

MAQUINAS DE COSER BARATAS POR DESALOJO de casa 32 Entre Rios 32 al lado de la esquina Victoria. Zapatería, casa particular. n20 v23

MATRIMONIO SE OFRECE UNO PARA IR al campo la mujer para cocinar el marido para todo trabajo, tiene un niño de 4 años tiene garantía de su conducta ocurrir Piedras 236. n20 v25

MUCHACHO SE NECESITA UNO DE 18 á 20 años para el servicio de una corta familia en la calle Chacabuco 537 darán razon se prefiere español y con recomendacion. n20 v24

OFICIAL SASTRE SE NECESITA UNO CALLE Perú 301. n20 v24

OJO, SE VENDE EL CAFÉ RESTAURANT Y posada de la "Villa" Bayonna, sito calle de Paseo de Julio núm 92. Este establecimiento se vende por haber fallecido su dueño y por imposibilidad de atenderlo como es debido. Tiene buena clientela y se venderá por la mitad del precio que costó; para tratar en la misma. n3 v14

PROFESOR, SE PRECISA UNO DE PRIMERA enseñanza, 240 calle de Bolivar 240. n20 v24

PARA CURAR LA TOS CATARRO TOS CONVULSA, y todas las enfermedades del pecho y pulmones garganta, es un remedio seguro el Jarabe de San Vicente de Paul. Por mayor y menor BOTICA ALEMANA de OTTO E. RECKE, calle Corrientes 455, esquina á Libertad. n20 v23

PARA LOS ENFERMOS DEL ESTOMAGO "Elixir Tonico" digestivo del Dr. Hufeland. Este Elixir está compuesto de "quina pepsina, fierro etc." cura la digestion tempachos conforta el estómago y á los débiles restablece el apetito y es un remedio por excelencia para las señoras anémicas ó pobres de sangre.—Depósito por mayor y menor "Botica Alemana" de Otto E. Recke, calle Corrientes 455, esquina á Libertad.

QUINTERO CON MUJER PARA COCINERA se necesitan se prefieren franceses y recien venidos para tratar Hotel de la Buena Sopa cuarto núm 28 de 7 á 8 de la mañana y de tarde á la misma hora. n20 v23

REGENTE PARA UNA BOTICA EN LA CIUDAD, se necesita uno. Ocurrir á la Droguería del Aguila Rivadavia 93. n20 v24

REGENTE DE BOTICA SE DESEA TRATAR con uno para dirigir una farmacia establecida en un pueblo importante de Campaña, dirigirse á la Droguería del Pueblo calle Rivadavia núm 153. n20 v23

REGALOS PARA NATIVIDAD Y AÑO NUEVO. 1 docena tarjetas abrillantadas ps 25. 1 docena tarjetas álbums, con un cuadro pesos 150, impresiones de muestra, tarjetas paisajes etc. Unica casa en el ramo Foto-litografía, Fototipia, Fotografía. Emilio Halitzky Buen Orden 404. n20 v23

SIRVIENTA SE PRECISA UNA PARA CASA DE poca familia, Artes 435. n20 v24

SIRVIENTA SE NECESITA UNA QUE SEPA cocinar calle Salta núm 14. n20 v24

SE NECESITAN DOS SIRVIENTAS EN LA CALLE de Maipú 404. n20 v25

SE OFRECE UN MEDIO OFICIAL BARBERO de 14 años de edad, el que se interese ocurra á la calle de Comercio núm 384. n20 v25

SE OFRECE UN JOVEN DE COLOR PARA MUCAMO de escritorio ó alguna ocupacion decente sabe leer y escribir con buenas recomendaciones. Lorea 377. n20 v23

SE VENDE UNA MAJADA DE 1500 OVEJAS buenas mestizas Ramboiullet á 20 leguas de la ciudad para tratar ocurrir calle de Piedad 367 á todas horas del dia. n20 v27

SE OFRECE UNA JOVEN ITALIANA DE abundante leche para criar un niño de media leche, con buenas recomendaciones; dirigirse calle Perú 415. n20 v25

SE PRECISA UN MATRIMONIO, DOS COCINEROS, 1 portero, 1 capataz, peones, se les pagará buen sueldo, 1 ama de leche estrangera para darle un niño á criar. Belgrano 719. n20 v1p

SE PRECISA UN DEPENDIENTE PARA ZAPATERIA y hacer mandados se prefiere que entienda algo en el oficio. Zapatería Catalana, calle Piedras 383. n20 v23

SE DESEA ALQUILAR, UNA CASA ESPACIOSA para una sociedad y que esté situada en las calles de Victoria, Rivadavia y Piedad, desde Bolivar y San Martin respectivamente, hasta las de Lima y Cerrito, y Florida hasta Cangallo; dirigirse por escrito á las iniciales T. L. Rivadavia 153. n20 20

TAMBO, SE PRECISA UNA FAMILIA PARA hacerse cargo de un tambo de cien hasta doscientas vacas mestizas finas, ocurra á la estancia de Don Carlos A. Casalforest, (Estacion Ferrari) ó á la calle Venezuela 274. n20 v23

TANDIL Y NECOCHEA—SE ARRIENDA EL establecimiento "Laguna del Sol" propio para negocio, tiene hornos, techos de fierro, campo para ovejas, pozo mejor que algibe, arboleda etc etc. Ocurrir á La Pandorga de García y Gonzalez. n20 v24

VENENO RATONES, VENENO PARA MATAR ratones, lauchas, etc. Botica Alemana de Otto E. Recke, calle Corrientes núm. 455, Esquina Libertad. n20 v23

AMA DE LECHE—SE OFRECE UNA CON RECOMENDACIONES, Moreno 655. n16 v20

AMA DE LECHE, SE PRECISA UNA DARAN razon en la calle Corrientes 572. n18 v22

ABANICOS, GRANDES DE CRETONA CON pelucas que son los mas elegantes los hay en la Mercería Miranda Artes 348. n11 v23

A LAS señoras y señoritas EN LA MERCERIA DE Miranda Artes 348, gran surtido en abanicos de fantasía sin competencia en sus precios. n11 v23

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA CON LECHE fresca de un mes y primeriza. Belgrano 343. n10 v20

APRENDIZ PARA FOTOGRAFIA SE PRECISA uno; que tenga principios en el arte es preferible, Maipú 276. n17 v20

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA ITALIANA para criar en su casa ó en la del niño Córdoba 584. n19 v20

AMA DE LECHE ITALIANA CON LECHE abundante y sana se ofrece Montevideo 555. n19 v20

ALMACEN SE VENDE EL SITUADO EN LA calle Córdoba 571, es de poca capital y tiene dos casas de inquilinato á los costados que se comunican en el negocio. n18 v22

AL PUBLICO, EN LA ANTIGUA FABRICA DE cortinas hay un gran surtido de cortinas á precios sumamente módicos, venta por mayor y menor 317 calle Suipacha 317 entre General y Lavalle y Tucuman. n1 1d

AMAS DE LECHE: SE NECESITAN DOS **con mucha urgencia y que tengan buena leche, en casa de la partera, calle Moreno 655; se les pagará buen sueldo.** n10 v22

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA DE NACIONALIDAD italiana con bastante leche, y fresca, con buenas recomendaciones; ocurrir en la calle de Temple núm 548. n10 v22

ALMACEN, SE ALQUILA CON PATIO, HABITACIONES, aguas corrientes y gas. Calle Tacuarí núm 90 entre Victoria y Alsina; las llaves en la obra inmediata; para tratar á la calle Cuyo núm 315. n18 v22

ABALOS JOAQUIN, AVISA AL COMERCIO DE esta plaza que la TALABARTERIA y LOMILLERIA de su propiedad, sita en la calle de Artes al núm. 81 se trasladó al espacioso local de la misma calle núm. 59. n1 v1d

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA DE NACIONALIDAD italiana para la ciudad ó campaña, de 24 años de edad. Ocurrir en Marcos Paz á José B. Villar. n15 v25

ATENCION, PUERTAS Y VENTANAS NUEVAS y usadas, porciones de cadena, [illegible] tacion al gusto del comprador, cantarillas de mano, catres, vateas y otros artículos del ramo. Lima 346 carpintería. n18 v24

ALMACEN—SE VENDE EL ALMACEN SITUADO en la calle Cuyo núm 949 esquina, sus dueños lo venden por desavenencia social; hace buen diario y alquiler muy barato con buenas comodidades por desocupar, para tratar á cualquier hora del dia. n15 v20

AMA DE LECHE, SE NECESITA UNA QUE LA tenga de tres hasta dos meses en San José de Flores, calle de Flores entre Belgrano y Ferro-Carril á dos cuadras del tramway, preguntar por la quinta de Ortega. n20 v20

A LOS ALMACENEROS ATENCION SE VENDE el almacen de la Providencia de comestibles y bebidas, situado calle de Estados-Unidos núm 583. El dueño lo vende por tener que ir á Europa por asuntos de familia, la casa tiene muy abierta clientela y tiene un alquiler muy poco que pensar. n19 v23

A LOS HORNEROS, LA NUEVA compañía, de Gas, Buenos Aires, limitada, ofrece un venta 500 toneladas de carbonilla á precio reducido por precisar lo mas pronto. Ocúrrase para tratar Alsina 511 ó en la misma fábrica, Avenida Santa Lucía 158. n15 v25

AL COMERCIO, PARTICIPO HABER VENDIDO [illegible]

AGENCIA CALLE TACUARI [illegible] pro colocaciones buenas para cocineras, sirvientas, niñeras, cocineros, mucamos, mozos de 11 á 16 años; se sirve ama de leche, matrimonios y se sirve con exactitud á todos los que quieran honrarnos de su confianza. n13 v30

AGENCIA DE COLOCACIONES, "LA 1ra. ESPAÑOLA" calle Alsina núm 126. Se precisan cocineras, mucamas, niñeras, mucamos, quinteros, jardineros, peones y todo servicio con recomendaciones y oficiales muebleros y 3 matrimonios sin familia, Alsina 126. n13 v30

AL COMERCIO, PARTICIPO HABER VENDIDO el negocio de fonda calle 3 esquina núm 29 al Sr. Sebastian Gardella; si alguien tiene algun reclamo que hacer se presentará en el término de 3 dias contando desde la fecha, Noviembre 17 de 1881. Jorge Gonzalez. n18 v20

ATENCION! MUY IMPORTANTE PARA LOS que deseen comprar una buena majadita de ovejas; don Juan Pedro Itante quiere vender 1600 ovejas de superior calidad; para tratar en su casa, calle Justa Lima de Atucha, en Zárate, á cualquier hora del dia. n13 v30

AL PUBLICO Y AL COMERCIO EN PARTICULAR aviso que el camino al Tandil, Lobería, Balcarce, Ayacucho, Rauch, y Mar-Chiquita, por el paso del Venado se encuentra en perfecto estado para el tránsito de Rodados y haciendas de todas clases—*Juan Chalavé*. n17 v25

AL COMERCIO, PREVENIMOS A LAS CASAS de Comercio que quieran publicar sus avisos en la Gran Guía Industrial y Comercial para el año 1882 con los datos de la Exposicion Continental, deben apresurarse á enviarlos á la Administracion. Colombo y Salas, Cangallo núm 550. n26 v20

AL COMERCIO, DESDE LA FECHA Y SEGUN contrato registrado en el Tribunal de Comercio, La "Librería Rivadavia" calle de Rivadavia núm 95, del finado don Alfredo Cosson pasa á ser de propiedad de Don Arturo Dubois y de don Gustavo Mendesky, la que seguirá bajo la razon social de G. Mendesky y Ca. La liquidacion de la estinguida firma; se hará por intermedio de la nueva razon social—Buenos Aires Noviembre 17 de 1881. *G. Mendeski*, *A. Dubois*. n19 v22

A LOS dueños DE FABRICA—SE ALQUILA UNA casa en la Parroquia de San Carlos, Almagro, á dos cuadras del tramway, con siete piezas y un gran galpon de material, propio para cualquier clase de fábrica, lo mas la quinta de árboles frutales; frente á la quinta del Sr. Ramayon. Se hace contrata por algunos años; para tratar Piedad núm 77. n16 v30

AL COMERCIO, EL QUE SUSCRIBE PARTICIPA á sus relaciones y al Comercio en general, que la casa que giraba en esta plaza en el ramo de Corralon de Maderas y Fierro bajo su solo nombre, seguirá en adelante bajo la razon social de Juan Mignaburu y Ca. por haber entrado como socio don Juan Recarte, segun contrato celebrado al efecto ante el Escribano don Alfredo A. Ponce. Buenos Aires Noviembre 17 de 1881—*Juan Mignaburu*. n18 v20

A LOS CONFITEROS DE LA **Campaña**, á LOS de esta ciudad y á los particulares, les prevenimos que la única casa que los puede servir de manteca pura y fresca de la **Fábrica Remedios**, es la sucursal de la misma, **calle Alsina 371.** Pídase durante todo el año y en cualquier cantidad á precios módicos; los pedidos para la campaña se remiten á los ferro-carriles ó agencias, perfectamente acondicionados. F4 v F4-1882

ATENCION: SE VENDE EL MUY ACREDITADO antiguo Restaurant de los estancieros con todos sus utensilios en buen estado y un buen surtido de bebidas estrangeras y del país y la contrata por tres años y el alquiler es muy barato, los interesados pueden pasar á ver en las horas de despacho para saber la clientela que tiene en la casa, el dueño lo vende por no poderlo atender y por asuntos que lo obligan á ausentarse así que [illegible] Rivadavia 615. n13 v1

AUGRAN BELGRANO GRAN SASTRERIA Y camisería calle Belgrano 411 al 415. Grande y variado surtido de ricos casimires de pura lana y de novedad en la estacion, de lo cual se hacen trajes para hombres y para niños á precios sumamente módicos, corte elegante, confeccion inmejorable, sin competencia. Surtido en ropa hecha de todas clases. Au Grand Belgrano en la acera de la iglesia Monserrat núm 411 á 415. n16 v24

A LOS ESTANCIEROS. UN señor FORMAL Y agrónomo desearía entrar en sociedad con un estanciero, para unir la agricultura en grande escala, el terreno no debe estar mas de 30 leguas de la ciudad, cerca de una estacion de ferro carril ó de un puerto. Este agrónomo garante por su grande práctica y su método, modo de trabajar la tierra, sacar por cuadra mas reses mas que se saca con animales, y con mucho menos capital puede sembrar de 1,000 cuadras y mas por año. El que se interese puede escribir á esta imprenta á las iniciales X. X. n16 v25

A LOS MASONES POR DISPOSICION DEL Muy Ilustre y Directorio de la orden, se invita á todos los Masones y señoras de sus familias para la solemne ceremonia fúnebre que en honor á la memoria del Il. y Pod. H. James A. Garfield se celebrará en el Templo calle de Cangallo núm 482 el Domingo 20 del corriente á las 8 en punto p. m.

Los hermanos deben munirse con la debida autorizacion de las entradas respectivas en la misma calle núm 482, donde se les entregará á en horas del dia. *Secr. General.* n19 v20

A LAS FAMILIAS. LAS GALLETITAS EXTRA finas de "La Industrial" se venden al por mayor y menor en los principales almacenes. Pudiendo galletitas extra finas "La Industrial" obtendrán de lo bueno y de lo fino como tienen en Puerto Rico. Espresamente para familias se fabrican mas de 25 clases de galletitas extrafinas. Gran fábrica de galletitas finas y confites. Piedad 272 y Jose Pado.

Ya no voy á Puerto Rico,
Y te diré el porqué:
Lo fino que allí se come
Se come aquí tambien
Pesada y [illegible]
n16 v26

BELGRANO SE ALQUILA UNA SALA CON dos balcones á la calle y con todas las comodidades. n18 v22

BLONDAS DE CHAPA, NEGRAS Y BLANCAS hay un lindo y variado surtido en la Mercería de Miranda Artes 348. n11 v22

BANCO HIPOTECARIO. LA PERSONA QUE solicite dinero de dicho establecimiento, para las diligencias ocurrirá al Escritorio de Juan Luis Burgos Perú 100, pieza núm. 7 altos. n 7 v20

BOTINES y ZAPATOS. BOTINES GARANTIDOS de material francés, fresco, lisos ó de recorte para hombre desde 100 pesos arriba. Zapatos de cuero francés con ó sin género para hombres 80 pesos arriba. Botas para el campo. Zapatos, botas y botines para señoras, niñas y niños hechos segun las modas de París sobre medida en 24 horas. 300 Cangallo. n2 p

Baños A LOS POSITOS EN MONTEVIDEO—Las personas que deseen tomar una temporada de los mejores y mas saludables baños de esta ciudad, pueden dirigirse al Hotel Argentino de Pascual Papini situado en la Plaza Independencia en frente al gran palacio de Gobierno, y en uno de los parajes mas centrales y pintorescos de la ciudad, cuyo establecimiento, por la elegancia puede rivalizar con los mejores de Europa. El tranvía que conduce á los baños está á la puerta del Hotel para mayor comodidad de los Pasajeros. *Papini*. n9 d4

COCINERA Y SIRVIENTA SE PRECISAN Bolivar 81. n16 v20

COCINERA, SE NECESITA UNA OMBU núm 201. n16 v20

COCINERA SE PRECISA UNA PARA UNA corta familia, Montevideo núm 90. n16 v20

COCINERA SE NECESITA PARA UN MATRIMONIO, ocurrir Victoria 200, último piso. n15 v20

CORTADOR SE NECESITA UNO BUENO, EN la camisería calle Belgrano 190. n17 v20

CAPULLO DE GUSANO DE SEDA SE VENDE una cantidad regular Charcas 756. n17 v20

COCINERA SE NECESITA UNA CALLE DEON núm 28. n17 v20

CASA SE PRECISA UNA BAJA GRANDE Y con patios, dirigirse Rivadavia 210. n17 v20

COCINERA CON CAMA SE NECESITA EN LA calle Moreno 750. n17 v20

COCINERA Y UNA MUCHACHA CON CAMA SE necesita Bolivar 318. n18 v20

COCHERO SE NECESITA EN LA CALLE BELGRANO núm 401. n18 v20

CABALLO SE COMPRA UNO DE TIRO QUE sea trotador y de pelo Colorado, para tratar cochería calle de Chacabuco esquina á Méjico. n17 v2

COCINERO ITALIANO, SE OFRECE UNO FORMAL y bastante práctico. Moreno 189 daran razon. n19 v23

COCINERA española SE OFRECE UNA CON RECOMENDACIONES y práctica en el arte. Chacabuco 539. n19 v20

CASA QUINTA SE ALQUILA UNA EN EL Caballito con todas las comodidades. Para tratar en la quinta de Rocca al lado de la señora Portela. n16 v20

COSTURERAS SE NECESITAN BUENAS para vestidos. Dirigirse calle del Temple 432, entre Artes y Cerrito. n13 v23

COCINERA Y UNA SIRVIENTA SE PRECISAN calle Cuyo 34 inútil presentarse sin buenas recomendaciones. n18 v22

COCINERA Y MUCAMA SE NECESITA UNA para ir al campo y que sepa lavar y planchar, ganará un sueldo de quinientos pesos moneda corriente mensuales. Ocurrir Moreno 705. n10 v20

COCINERA SE OFRECE UNA CON RECOMENDACIONES calle Venezuela 1081, cuarto número 11 altos. n18 v24

COCINERA SE NECESITA UNA QUE SEPA cocinar y buenas recomendaciones. Florida 374 al fondo. n18 v22

CORTADOR SASTRE, SE PRECISA UN BUEN cortador sobre medida, para una sastrería calle de Artes núm 393. n16 v20

COCINERO ESPAÑOL SE OFRECE CON BUENAS recomendaciones calle Bolivar núm 161 segundo patio. n17 v20

COCINERA QUE SEPA BIEN SU OFICIO Y tenga recomendaciones se necesita en la calle de Lima núm 30. n17 v20

CARPINTEROS CAJONEROS SE NECESITAN en la cochería Rivadavia calle Rivadavia 258. n17 v20

CASITA—SE DESEA ALQUILAR UNA AL SUD que no diste de la plaza Victoria mas de 8 cuadras y que tenga 4 á 6 piezas cuando mas. Dirigir propuestas bajo sobre á esta imprenta á las iniciales J. J. J. n19 v20

CASA PARA ALQUILAR SE DESEA TOMAR una de cinco ó seis piezas que no salga de las calles Cuyo, Lorea y Méjico. Dirigirse para tratar calle Chacabuco 533. n18 v22

CASERA, SE OFRECE UNA señora FORMAL sin familia, para el cuidado de alguna casa. También se ofrece como cocinera de una corta familia; posee buenos informes de su conducta, Andes 13. n16 v20

CASA DE MODAS VICTORIA 218, EN ESTA CASA renombrada por la elegancia de sus artículos, las señoras encontrarán un surtido completo de sombreros y gorras para señoras y niños. J. Chaundrie hnos Victoria 218. n15 v23

CALLE GENERAL LAVALLE 139 SE VENDEN toda clases de muebles á precios sumamente baratos; verdadera ocasion; para tratar de las 7 hasta las 10 de la mañana y de las 12 hasta las 5 de la tarde. Tambien se alquila la casa con contrata de 5 años. n13 v30

CASA PARA ALQUILAR, UNA FAMILIA NECESITA alquilar una casa que tenga de 9 á 10 piezas con fondo completo, si tiene árboles frutales mejor, prefiriéndose en la calles de Piedad y Cangallo, la persona que la tenga puede dejar el aviso en la calle de Victoria esquina á Tacuarí, la Central Confitería. n19 v23

CASA-QUINTA UNA FAMILIA INGLESA DESEA alquilar una casa quinta que no diste mas que veinte cuadras de la Bolsa; se prefiere que sea cerca de las cinco esquinas ó en calle Sta Fé. Debe tener por lo menos ocho piezas—Dirijase á W. H. Taylor 178 San Martin. n3 v20

CASA EN LA FLORESTA, A TRES CUADRAS al Oeste de la estacion y con frente al mismo camino del Ferro Carril; se alquila una casa recien compuesta de 7 habitaciones buenas, cocina, algibe, cochera etc. Esta casa tambien se vende ó se cambia por otro negocio que represente valor. n18 v20

CASA, SE TOMARA EN ARRENDAMIENTO una con pocas ó muchas piezas; (no menos de tres) con un galpon para carpintería ó sea local para construirlo, el interesado puede dar garantía, si al dueño le conviene. Dejar nota en la calle Buen Orden núm 279, con las iniciales J. F. S. n18 v20

CEMENTERIO DEL NORTE—LA FAMILIA DE Don Juan Gayoso cumple con el deber de avisar á las personas que tienen deudos en la bóveda de su pertenencia, que se va á reedificar, por lo que se hace necesario se sirvan retirarlos dentro del plazo de 30 dias.—Buenos Aires, Octubre 31 de 1881. n1 v1d

CHACRAS EN VENTA, SE VENDEN EN EL Ejido del importante pueblo 25 de Mayo inmediatos á los quintas 28 á 30 cuadras de la plaza, 16 cuadras de chacra, campo tabla, hay casas de azotea, piso de tabla, un galpon techo de fierro, (antes granería) un comedor y despensa, pozo de ladrillo, un alambrado de 300 ps 600 varas, monte de árboles frutales, parras y un gran anual. Todo en perfecto estado. Actualmente está ocupado por el dueño, con ovejas, pasto tierno. Para tratar Villanueva y Rodriguez, Piedad 108. n14 v20

CONTRIBUCION DIRECTA Y PATENTES atrasadas de la Capital, de las Parroquias de Balvanera, San Cristóbal, Monserrat, San Nicolás y Catedral al Sud—El Procurador fiscal Carlos J. Espinosa se ha trasladado á la calle de Chacabuco 105, altos, al lado núm. 97. Horas de despacho de 12 á 5 de la tarde; lo que se previene á los contribuyentes que concurran á pagar las cuotas atrasadas de los años de 1872 á 1880. n3 v20

CASAS BUENAS BARATAS QUE DAN UNO por ciento. El Domingo 20 de Noviembre á las 4 se rematará la casa nueva calle Callao núm 527 (es lo que no está rebocada) á media cuadra de la calle Santa Fé; tiene 9 piezas á buenas piezas y 20 vs. de frente, [illegible] para la venta ps. 65,000. En seguida á las 4 1/2 dos casas en la Avenida [illegible] de la calle Santa Fé [illegible] Arenales [illegible] n11 v20

CAMPO SE VENDE UNA SUERTE de campo perfectamente situada; queda á cuatro leguas del Azul, Olavarría y Tapalqué, el campo está ubicado en el Partido de Tapalqué. La clase de sus pastos es muy buena, tiene campos para ovejas lo mismo que para vacas, á mas tiene algunas poblaciones, linda con San Joaquin de D. José Gregorio Letama que hace poco tiempo lo compró al Sr. Don Gregorio Torres. Este campo por su situacion y lo mismo por la proximidad al Ferro Carril del Sur, se hace inmejorable; por informes dirigirse á Don Pablo Milani, Dolores, Estados Unidos 60. n10 v22

DEPENDIENTE, PARA TIENDA SE PRECISA uno con recomendacion, calle de Defensa 481. n19 v23

DEPENDIENTES PRACTICOS EN EL RAMO tienda se precisan en la Tienda El Plata Salta y Belgrano. n17 v20

DOS SEÑORAS FRANCESAS QUE TIENEN agencia de sirvientas, se encargan de buscar colocaciones, para cocineras, mucamas y niñeras, Suipacha 317 entre Parque y Tucuman. n5 v20

DOCTOR JUAN CIMONE, ESPECIALISTA EN las enfermedades venero-sifilíticas, del pecho y de la piel recibido en Europa y Buenos Aires: da consultas de 9 á 11 la m. y de 4 á 6 p. m.—Los Lúnes gratis. Cuyo 405. j13 p

DEPENDIENTE DE BOTICA PARA LA CAMPAÑA, se necesita uno que sea bastante práctico y sepa cumplir con su deber. Escusado se presente sino reune las condiciones expuestas. Para tratar dirijirse á la calle Bolivar 68 de 12 á 15 p. m. n17 v20

DEPOSITO DE GOMA—PEDRO BLANCH. 71 calle Reconquista 71—Goma en plancha para hacer juntas, empaquetaduras de goma de todas medidas, id algodon id id id, id asbestos id id id, amianto en plancha, papel de esmeril de todas clases, meollar de todas clases, lemas de primer calidad y todas medidas, martillos de mano y cabos de todos tamaños, estopa de algodon primera calidad, niveles para caldera de agua y anillos de goma para id, correas inglesa y americana para molinos, burros á vapor (bombas para alimenticion) aceite patente de cylindro de Crane, id lubrificante de Crane, minio y pintura blanca, soldadura, remaches de cobre, carton para limpiar limas, mecha y pavilo para hacer juntas, rondanas patente para motores, manómetros de presion y vacío, catracas, tohallas para foguista, maquinitas para la espansion de tubos de caldera, todas clases de rubinetes por vapores, molinos, saladeras, calderas y locomotoras, todo de lo mejor introducido en el país hasta ahora. p

EDUARDO CASEY. CONSIGNATARIO DE frutos del País, calle Reconquista 78, 80 y 82. Se reciben consignaciones en los Mercados 11 de Setiembre, Plaza Constitucion, Boca y Barracas. p

EBONIFACIO Y Ca. CONSIGNATARIOS DE frutos del país.—Escritorio, plaza Constitucion, Gral Hornos 44, 46 y 48, almacen por mayor de los mismos. o26 v26 n

EN LA CALLE DE CUYO NUM 21 SE ALQUILAN los bajos de la casa y dos piezas amuebladas en los altos por 250 por cada una para tratar en los altos Cuyo 10. n5 v20

ESTANCIA—SE VENDE UNA MAGNIFICA estancia sobre Arroyo Tres Arroyos y cerca de los establecimientos de los Sres. Gonzalez Chaves y Senillosa. Por mas pormenores á S. B. Gahan Reconquista 78.

EXAMENES PARA MAESTRAS. LAS CLASES nocturnas han empezado á funcionar nuevamente. Las habrá diurnas para maestras que quieran rendir exámenes en Enero. Para este fin se han incorporado varios profesores normales. Liceo Preparatorio Rivadavia 359. La Direccion. n19 v22

EN ALMIRANTE BROWN ESTACION ADROGUÉ [illegible] se vende á buenas condiciones una casa [illegible] n[illegible]

FOTOGRAFO SE NECESITA UN RETOCADOR de negativos, ocurrir [illegible]

FLECHUS DE CHAPA BLANCA HAY UN SURTIDO [illegible] en la Mercería de Miranda calle de Artes 348. n11 v2[illegible]

FRUTAS LA MEJOR COLECCION DE ARBOLES frutales la posee la quinta [illegible] por de Berao [illegible] El interesado puede verse con Francisco Marcero Estacion Banfield. n17 v20

GUANTES GUANTES DE CABRITILLA PARA señoras y señoritas cabritilla de seda de colores y de hilo de Escocia de alta novedad, mercería Miranda Artes 348. n11 v23

GRAN FABRICA DE PERSIANAS DE ALEJANDRO Laurent 168 calle de Belgrano, carpintería mueblería y colchonería. Se compone toda clase de muebles. n[illegible]

GRAN PARTIDO á LA PELOTA ES EL QUE tendrá lugar el Domingo 20 á las 2 de la tarde en la cancha Moreno entre Pedro Zabaleta Pavanal y [illegible] n14 v20

GRAN PERSIANERIA DE VICENTE CASTRO calle Alsina 560 esquina á Lorea. En este establecimiento existe un completo surtido de persianas de todas las medidas confeccionadas con las mejores maderas y buena pintura, garantiéndose solidez y prolijidad en el trabajo. Tambien se encarga de toda clase de compostura en el ramo. Por la numerosa clientela que hace tantos años honra con su confianza á esta casa, se recomienda por fectamente el esmero y la baratura en los precios con que ya se distingue. p

GRAN CASA DE CAMPO. SE ALQUILA A UNA legua de esta ciudad al Oeste en una calle Real con tramway á la puerta, en terreno de 28,000 varas cuadradas, árboles frutales, jardines, espaciosos, una noria y gran pileta para baños, gas, etc. Se propia para un gran Hotel de familia como el de Adrogué para una casa de educacion, para un establecimiento industrial, tiene como cuarenta piezas habitables, en uno por estado de aseo, recientemente arreglada y nueve grandes salones de quince varas de largo por diez de ancho, altos y bajos. Para tratar, como por otros por menores ocurrase al Escritorio calle Alsina núm 50. o22 v20

HILVANADORAS, SE NECESITAN BUENAS en la Industrial Argentina, 40 Florida 42. n11 v23

HERRERO CARPINTERO PARA IR A UNA estancia de frontera se necesita 178 Piedras. n17 v20

HALGOS y Ca SE ENCARGAN DE LA COMPRA y venta en comision ó en particular comisiones y corretage en general, piden á sus amigos y relaciones, proteccion y trabajo, escritorio calle Perú núm 78. n17 v41

HBAIZAN VENDE POR [illegible] UN TERRENO compuesto de 27 vs frente al Sud, por 90 vs en la parroquia de San Cristóbal, próximo á los Corrales de abasto á una cuadra del tramway que va al puente Alsina. Calle Manuel Coronel, para tratar Victoria 31 Pasaje Roverano núm 2 de 12 á 5 p. m. n16 v20

IMPRESOR LITOGRAFO, SIENDO COMPETENTE se le pagará buen sueldo. Belgrano 131 puerta á la izquierda. Se necesita igualmente dos aprendices. n19 v23

INTERESANTE A LAS señoras. EN LA CALLE Tacuarí 258 entre Belgrano y Venezuela, se corta, hilvana, dan probados y arreglados vestidos y tapados de señora, señoritas y niñas, con arreglo á la Moda Elegante y Correo de Ultramar; 25 pesos vestidos de señora 30 pesos túnicas, paletoes, dolmans, jaquets, manteletas, fracs y batones 15 pesos, para señoritas 10 pesos, los moldes 10 pesos, y 4 reales la vara de dobladillo. Todo se hace en el acto y en presencia de la interesada se hacen bordados, tableados, ojales ú otra guarnicion para tarados y vestidos, todo con elegancia, prontitud y precios módicos.

IMPORTANTE PARA LAS FAMILIAS. LA SUCURSAL Remedios participa á su numerosa clientela y al público en general, que la manteca fresca se espende hoy á 6 ps libra, no tiene rival en su buena calidad y frescura con razon, ya siendo preferida á la de los lecheros, debido á los contínuos perfeccionamientos que el establecimiento va introduciendo en su fabricacion, y en gran parte á las máquinas especiales para elaborar manteca, que han adquirido de Alemania. NOTA—Se hace una rebaja convencional á las personas que tomen mas de media arroba. No olvidarse, **Sucursal Remedios Alsina 371.** n11 v27

JARDINERO SE NECESITA UNO QUE SEA tambien quintero, con buenas recomendaciones, ocurra Rivadavia 172. n17 v20

JARDINERA PARA REPARTIR FIDEOS SE alquila; el que la tenga ocurra para tratar con el interesado Temple 43. n19 v23

JOVEN DE 17 AÑOS QUE POSEE UNA BUENA letra y cuentas se ofrece para dependiente de escritorio, ó establecimiento de campo. Santa-Fé 640, ó bajo sobre á esta imprenta á las iniciales O. B. n17 v20

JUAN LUIS BURGOS, QUE ESTABA EN LA Agencia de Guerrero calle San Martin núm 123 ha Establecido un escritorio en la calle del Perú núm 100 pieza núm 7 (altos) donde sigue ocupándose de todo aquello que se relacione con el corretaje y procuracion, desde las 10 hasta las 6 de la tarde. n15 v20

KELLY E HIJOS, REPRESENTANTES DEL "City Soap Works" de Lóndres, únicos agentes en la República Argentina, del legítimo jabon de Windsor y depositarios por mayor de Agua Colonia de Atkinson, vende con garantía de legitimidad. Depósito y Casa principal, 563 y 624 Suipacha. Sucursales: 704 Alsina, 524 Defensa. n11 p

LUISA RAVAZZI, PARTERA AVISA A SU clientela que se ha mudado á la calle de General Lavalle 413, entre Cerrito y Artes. n19 v19E

LA NOVEDAD DEL DIA SON LOS ABANICOS que hay en la Mercería de Miranda Artes 348. n11 v23

LA PERSONA QUE HAYA PERDIDO UNA pequeña cantidad de dinero diciendo la cantidad puede ocurrir á la calle Rivadavia 717 altos. n18 v22

LIBRETA PERDIDA SE HA ESTRAVIADO una del Banco de la Provincia perteneciente á José Rodriguez, suplicándole al que la hubiese encontrado la devuelva en esta imprenta. n1 v5d

MUCAMA Y UNA COCINERA, SE NECESITAN con cama para el servicio de dos personas, Salta 116.

MUCHACHO ó MUCHACHA, SE NECESITAN Venezuela 650. n17 v23

MUCAMO SE NECESITA CON BUENA RECOMENDACION calle de Cuyo 261. n16 v20

MUCAMO SE NECESITA FLORIDA 300. n16 v20

MUCHACHA, DE 12 á 14 años SE PRECISA UNA Santa Fé 1007. n16 v20

MUCHACHA ó MUCAMA SE NECESITA Brasil 233. n15 v20

MODAS—SOMBREROS y GORRAS—ACABA DE recibirse un esplén lido surtido para señoras, señoritas y niñas. Victoria 286. n17 v20

MUCHACHO DE 12 AÑOS CON RECOMENDACION, se necesita. Botica Salta y Moreno darán razon. n17 v20

MUCAMO JOVEN Y ASEADO CON RECOMENDACIONES, se necesita Santa-Fé 629. Págase 350 pesos mensuales. n17 v20

MEDIO OFICIAL BARBERO, SE PRECISA uno, se prefiere que sea vasco español ó francés dirigirse Buen Orden núm 655. n16 v20

MUCAMA ó NIÑERA DE 18 A 20 AÑOS, SE precisa, Garantías 224, con recomendacion de su conducta. n19 v23

MUCHACHO, COMO DE 12 á 14 AÑOS SE precisa uno para todo servicio, Perú 385. n18 v22

MUCAMA CON BUENAS RECOMENDACIONES, se necesita en la calle de Belgrano número 83. n18 v22

MUCHACHO SE PRECISA UNO DE 14 A 15 años, que tenga buenas recomendaciones en la calle Belgrano 40. n18 v22

MAQUINA PARA HACER LADRILLOS aprensados, se necesita una comprada ó alquilada, en la calle Cuyo 58 darán razon. n18 v22

MUCAMA, SE NECESITA UNA PARA EL SERVICIO de un hombre solo, con recomendacion, Artes 48. n10 v23

MUCHACHO EN LA CALLE SAN MARTIN 517 se necesita uno que no sea mayor de 18 años, para mucamo. n10 v29

MUCHACHO SE PRECISA UNO PARA EL campo de 12 á 15 años. Ocurrir Talcahuano 83. n19 v23

MUCAMA ESTRANGERA CON BUENAS RECOMENDACIONES, se necesita en la calle de Cangallo núm. 640. n19 v23

MUCAMA Y COCINERA QUE SEPAN SU OBLIGACION y con recomendaciones se necesitan en la calle de Tucuman 310 (altos). Para tratar de 10 á 12 del dia. n19 v23

MATRIMONIO ITALIANO SE OFRECE UNO con buenas recomendaciones para cuidar alguna casa. Garanten tenerla bien aseada. Cuyo 91. n10 v23

MUCAMA SE NECESITA UNA PARA CASA de familia que sepa planchar y que tenga de 15 á 25 años de edad. Ocurrir á la calle de Santiago del Estero núm 167. n19 v22

MUNICIPALIDAD DE MORENO—SE HACE saber á los propietarios de la localidad que el último plazo para la construccion de cercos y veredas, vence el 15 del próximo Diciembre. Los que en dicho término no dieren cumplimiento á lo dispuesto, quedarán sugetos á las penas que establece el art. 9 de la Ordenanza del 1° de Febrero del corriente año.—Moreno, Noviembre 15 de 1881.—*Ciriaco Herrero*—*Manuel E. Saavedra*—Secretario. n18 v18d

MAQUINAS DE COSER—MORENO 330, FRENTE á la plaza Monserrat, gran rebaja—hay de toda clase para costura, modista, sastre, zapatero, talabartero, sombrerero todas de las mejores fabricantes de Europa y Norte América, se venden todas á un precio sin competencia [illegible] para compostura. Siendo el dueño maquinista de profesion puede garantir de que es bien construido [illegible] Moreno 330 frente á la plaza Monserrat. n3 p

MUNICIPALIDAD DE BARRACAS AL SUD—[illegible] de Diciembre á las 10 a. m. recibirá propuestas cerradas esta Municipalidad para la construccion de un mercado de abasto en este Pueblo con arreglo á las bases y condiciones que se entregarán á los interesados por Secretaría y los planos tambien les serán exhibidos.

Las propuestas deberán venir firmadas por fiador abonado.

La Municipalidad se reserva el derecho de aceptar la propuesta mas ventajosa ó no aceptar ninguna—Noviembre 5 de 1881—*Elias Araus*, Presidente—*José E. Perez*, Secretario. n8 v25

MUEBLES Y PIANOS—EN LA CALLE 25 DE Mayo núm. 120 altos, entre Cangallo y Cuyo, se encuentra una persona que compra toda clase de muebles, pianos, arañas y menages completos de casas, por muy importantes que sean. Advierte al público que no es casa de negocio, sino particular; pues solo compra para mandar á las Provincias, por eso puede pagar mejores precios que nadie. Ninguna persona debe vender sus muebles á nadie, ni mandarlos á remate, sin ántes avisar á esta casa, seguro encontrarán mas precio y mas actividad en la venta. Para tratar todos los dias y á cualquier hora. NOTA—Las compras todas se hacen al contado. p

NIÑERA, DE DOCE A QUINCE años, SE PRECISA una en la calle Suipacha núm 706. n16 v20

NO MAS TIRANIA. LOS PADRES DE FAMILIA están de parabienes con el gran Baratillo Nacional. En este gran establecimiento económico se hacen trajes de medida para hombre á 210, 240, 270 y 310, se garante que valen 700. Al Gran Baratillo Nacional, Belgrano 354 entre Tacuarí y Buen Orden. n17 v20

NO OLVIDARSE DEL REMATE QUE TENDRA lugar el Domingo 20 á las 3 en punto por F. E. Nuños y Ca. en Flores de una casa quinta moderna en la calle Union 156 con 17 vs. de frente por 70 de fondo, ocho piezas, jardin etc. se rematará por lo que den. Por mas datos á la oficina de tierras, La Capital Alsina 50. n18 v20

OFICIAL CARPINTERO, SE NECESITA CALLE Defensa 504. n17 v20

OFICIAL BARBERO, SE NECESITA EN LA PELUQUERIA de Artigue, Chacabuco 439. n17 v20

OFICIALES CARPINTEROS DE MUEBLES se necesitan Ayacucho 11. n17 v20

OFICIALES ZAPATEROS DE CLAVETEADO se precisan dos en el pueblo de Belgrano en [illegible] Mayo 166 se prefieren italianos. n[illegible]

OFICIAL O MEDIO OFICIAL BARBERO SE necesita en la calle Perú 230. p

OFICIAL ZAPATERO SE PRECISA UNO EN la calle Piedad núm 941 [illegible] sin recomendacion. n15 v20

OJO, TRILLADORES EL TRABAJO ESTA PRONTO, capital libre. Al público en general, á los trilladores en particular. El que suscribe avisa [illegible] de 200 animales yeguarizos con el ochenta por ciento potrada conocida para trillar el que se interese puede pasar al escritorio del que firma en el Partido de las Flores denominado San Roque, cuartel [illegible] de la estacion Roza, al oeste, al contado. Aniceto Barreca.

ORQUESTAS PARA CONCIERTOS Y BAILES selecto repertorio de músicas modernas y para pequeñas y grandes orquestas, con [illegible] por el maestro Juan B. Rachetti autor de [illegible] La Porteña, recibe órdenes tanto para la ciudad como para la Campaña, calle Cangallo 410. n15 v[illegible]

PEON SE NECESITA UNO ITALIANO PARA pueblo de Campana. Buen Orden 140. n[illegible]

PEON DE PASTELERIA SE NECESITA UNO Piedras esquina á Belgrano, casa de un Patio.

PEON SE NECESITA UNO [illegible] que haya estado al servicio de [illegible] Bolivar 147. n[illegible]

PIEZAS AMUEBLADAS [illegible] sala con ante sala en los bajos [illegible]

PLANCHADORA Y UN M[illegible] necesita en la Fábrica de Camisas Maipú [illegible]

PARA NIÑOS [illegible] Y FAMILIA [illegible] para tratar Salta [illegible]

PROFESOR FRANCES QUE CONOSCA [illegible] meralda [illegible]

PEON QUINTERO SE NECESITA UNO PARA [illegible] quinta, prefiriéndose que sea [illegible] presentar se con recomendacion [illegible]

PIEZAS AMUEBLADAS UN JOVEN ALEMAN desea alquilar una ó dos piezas amuebladas en una casa de familia decente y tranquila. Dirigirse á esta imprenta bajo sobre á las iniciales [illegible]

PROFESORA FRANCESA SE OFRECE UNA para dar lecciones en casas particulares. Enseñanza completa y garantida, ocurrir calle Esmeralda 137.

PIEZAS EN LAS CERCANIAS DE LA PLAZA del Retiro se desean [illegible] para dos personas solas [illegible] á la oficina de este diario á las iniciales E. de S.

PARTIDO SOCIO [illegible] DEBIENDO [illegible] EXTRA Europa [illegible] uno de los principales socios de esta Capital vende su parte [illegible] con don Jacinto Calvo [illegible] de 12 á 4 [illegible] Alsina 95.

PICHINCHA SE VENDE UNA CASA CON CUATRO piezas bien construida á la moderna [illegible] de cedro, el terreno [illegible] de frente y 55 de fondo [illegible]

PIANOS MUEBLES—SE COMPRAN A BUEN precio y venden acomodados se cambian y componen [illegible] de Victoria núms 398 y 400 entre Tacuarí y Buen Orden, tapicería y mueblería.

NOTA INTERESANTE—En este acreditado y respetable establecimiento es la única casa que ofrece mas ventajas á las familias que honren esta casa. p

POR DISPOSICION DEL SEÑOR JUEZ DE 1a Instancia en lo civil Dr. D. Luis V. Sorzo [illegible] y continuan á los propietarios de los siguientes terrenos: cuadra de **Junin** [illegible] **Charcas** y **Paraguay** con frente al Este [illegible] **Junin** [illegible] **Charcas** [illegible] **Garantías** entre **Juncal** y **Chavango** [illegible] **Juncal** entre las de **Montevideo** y **Garantías** [illegible] Municipalidad de la Capital [illegible] del Escribano don Sebastian Martinez [illegible] de 1881.—*E. H. Oliver*. n18 v1d

QUEMAZON SE VENDE UNA MESA DE BILLAR de las antiguas de [illegible]

QUINTA CONOCIDA POR DE BETANCOUR [illegible] Esta hermosa quinta [illegible] dirigirse á la Estacion Banfield á Francisco Marrero.

QUESO DE MESA la CLASE AVISAMOS á nuestros favorecedores y particularmente á los señores **negociantes de la campaña** que hemos puesto en venta el acreditado queso de mesa la clase la **nuestra Fábrica Remedios**, elaborado este año pasado, cuyo queso es el mas conveniente por su precio módico y el que mas agrada al paladar de los aficionados al queso. Tambien les aseguramos que de hoy en adelante podremos atender todos los pedidos que se nos hicieren debido al gran impulso que hemos dado á nuestra fabricacion. Unico punto para la venta, Alsina 371 **Sucursal Remedios.** Los señores negociantes de la campaña pueden dirigirse por cartas. F4 v F 1882

REPARTIDOR SE NECESITA UNO EN LA Librería calle Victoria núm 287. n18 v22

RAMON P. MONTALDO DA LECCIONES DE piano de oido garantiendo la enseñanza en dos meses, de cuatro á doce piezas con la condicion de que al discípulo que no aprenda no se le cobrará nada. Para tratar ocurrir Moreno 865. n17 v21

SIRVIENTA SE NECESITA UNA EN LA CALLE Victoria 88. n17 v20

SE PRECISAN 150,000 PS OCURRIR CORRIENTES 979. n17 v20

SE NECESITA UNA OFICIALA COSTURERA calle Estados Unidos núm 520. n17 v20

SE ALQUILA LA CASA ARTES 140 VERJA. n17 v20

SE VENDE LA CASA CALLE ENTRE RIOS [illegible] 139, ocurrir calle Piedad 194. n16 v20

SIRVIENTA SE PRECISA UNA EN LA CALLE Cangallo 308. n17 v20

SE VENDE LA CASA CALLE INDEPENDENCIA núm 950. n16 v20

SE PRECISA UNA SIRVIENTA CON RECOMENDACION calle Bolivar núm 230. n15 v20

SE NECESITA UNA COCINERA CON BUENAS recomendaciones. Bolivar 200. n18 v22

SE ALQUILA LA CASA CALLE FLORIDA 278 para tratar en la misma. n18 v22

SE PRECISA UN MUCHACHO ESTRANGERO para mucamo de comedor. Victoria 480. n[illegible]

SIRVIENTA, SE NECESITA MORENO 680. n[illegible]

SE ALQUILA CINCO HERMOSAS PIEZAS PARA familia calle Esmeralda 567. n18 v22

SE NECESITA UNA MUCHACHA QUE SEPA cocinar. Callao 77. n18 v22

SE OFRECE UNA AMA DE LECHE VASCA francesa con leche fresca y abundante. Piedad 650. n18 v22

SE OFRECE UN MATRIMONIO español SIN HIJOS para cuidar una casa, tiene buenas recomendaciones. calle Rivadavia núm 457. n18 v23

SIRVIENTE SE NECESITA UNO DE DIEZ Y ocho á veinte años y buenas recomendaciones. Florida 374 altos. n18 v22

SE PRECISA UN OFICIAL BARBERO PARA un pueblo cerca de la ciudad, ocurrir calle de Buen Orden núm 340. n15 v20

SE NECESITAN UNAS BUENAS OFICIALAS costureras de vestidos que sepan su obligacion, ocurrir Corrientes 20 altos. n16 v20

SE VENDE UN TERRENO EN LA CALLE DEL Temple entre Ombú y Azcuénaga para tratar Andes núm 184. n15 v20

SE NECESITA UNA SIRVIENTA PARA LA COCINA y servicio de la casa. Para tratar, Esmeralda 53 altos. n15 v20

SE OFRECE UNA SEÑORITA PARA DAR LECCIONES de piano y canto, tanto en su casa como á domicilio, calle General Lavalle 306. n5 v20

SE VENDE LANA, POR MAYOR Y MENOR EN la fábrica de camas de fierro y colchonería de Luis Bernasconi, calle Rivadavia núm 871. n17 v20

SE ALQUILA UNA HERMOSA PIEZA AMUEBLADA con balcones á la calle y chimenea de mármol calle Victoria 290 último piso, entre Piedras y Tacuarí. n15 v20

SE ALQUILA LA CASA CALLE DEL BUEN ORDEN 628 1/2; está situada á una magnífica altura; para tratar en los altos. n17 v25

SE OFRECE UN CHICO DE 8 AÑOS PARA EL servicio de un hombre solo, el que se interese, ocurra calle Belgrano 532, segundo patio núm. 9. n17 v20

SE OFRECE UN APRENDIZ SASTRE, ENTIENDE algo del oficio y dará buenas recomendaciones de su conducta, ocurrir Belgrano 773. n17 v20

SE NECESITA UNA BUENA OFICIALA COSTURERA en vestidos y una niña de 14 á 16 años para el servicio de la casa. Suipacha 169. n17 v20

SE VENDE UN REPARTO DE CIGARRILLOS, para tratar, Lorea 193, de 2 á 6 de la tarde. n17 v20

SIRVIENTA SE PRECISA UNA PARA TODO servicio que sepa planchar y cocinar, calle Charcas 208. n19 v23

SE NECESITA UN OFICIAL BARBERO QUE SEPA bien el oficio se le pagará buen sueldo Chacabuco 186. n17 v20

SE VENDE POR NUEVE MIL PESOS UNA CONFITERIA, café y un lindo billardo pagando [illegible] alquiler mensual 450 ps para tratar calle de Tucuman núm 207. n17 v20

SE OFRECEN TRES HOMBRES ITALIANOS honrados, para trabajos rurales, en chacras, estancias ó quintas, todos poseen recomendaciones de su conducta dirijirse calle de Suipacha 420. n17 v20

SIRVIENTA SE PRECISAN UNA PARA TODO servicio y una muchacha de 12 años para cuidar un niño, ocurrir Solis 226 altos entre Venezuela y Belgrano. n17 v20

SE OFRECE UNA señora FORMAL española, YA sea para cocinera para una corta familia, ó para cuidar una casa; dará recomendaciones de su conducta. Ocurrir Moreno 585. n10 v20

SE VENDE LA QUINTA CONOCIDA POR DE Betancour, la mejor y mas bien situada de Quilmes. Para tratar dirigirse á la Estacion Banfield, verse con Francisco Marrero. n10 v20

SE OFRECE UNA SEÑORA DEL PAIS CON buenas recomendaciones para cuidar una casa de familia que se ausentara para el campo. Dirigirse Bolivar 78. n17 v22

SE OFRECE UNA PLANCHADORA ESTRANGERA con cama para casa particular; tiene buenas recomendaciones; dirigirse calle Santiago del Estero núm. 313. n18 v22

SE OFRECE, UN JOVEN DE 16 años RECIEN llegado de España; desea colocarse en una casa de comercio ó una ocupacion decente; posee una regular escuela, Paseo de Julio núm 70. n19 v23

SE PRECISA UNA AMA DE LECHE CON LECHE de uno ó dos meses y buenas recomendaciones [illegible]

SE ALQUILA UNA LINDA CASA PARA FAMILIA á la altura de Almagro, con jardin frente á la casa y quinta con árboles frutales al fondo, por informes calle Cangallo 670 al fabricante de baules. n15 v20

SE VENDE LA BARBERIA CALLE DE MONTEVIDEO núm 74, buen parage, el dueño la vende para ausentarse del país, ocurrir á cualquiera hora del dia. n18 v20

SE VENDE UN TERRENO, CON TRES PIEZAS modernas, con árboles frutales, renta 300 pesos 10 de frente por 70 de fondo en la calle Comercio núm 823, para tratar calle Moreno núm 873. n18 v22

SE OFRECE UN COCINERO ESPAÑOL DE PROFESION entiende la reposteria y confitería y tiene garantías de su conducta, darán razon calle Victoria 101. n18 v20

SIRVIENTA PARA EL SERVICIO INTERIOR de poca familia, que sea sola con cama, se precisa Lima 298. Ocurrir de las 10 de la mañana adelante. n18 v[illegible]

SE PRECISA UN MUCHACHO DE [illegible] años [illegible] almacen, Independencia 447 se prefiere italiano. n18 v22

SE ALQUILA UNA SALA Y DORMITORIO [illegible] á una familia [illegible] quisiera dos piezas [illegible] con 6 sin muebles á hombres solos en casa de familia, ocurrir calle [illegible]

SEÑORAS Y SEÑORITAS QUE QUIERAN HACER UN [illegible] Artes 45. [illegible]

SE ALQUILA LA CASA CALLE DEL PERU [illegible]

SE ALQUILA A LA [illegible] DE LA PLAZA Victoria, calle [illegible]

SE VENDE UN LINDO TERRENO [illegible] CALLE Santa Fé [illegible]

SE NECESITAN [illegible]

SE VENDEN [illegible]

SE DESEA [illegible] DEL PALACIO [illegible]

SE ALQUILA LA PANADERIA CALLE DE [illegible]

SE OFRECE UN MATRIMONIO ESPAÑOL CON buenas recomendaciones para cuidar una casa de familia de [illegible] afuera [illegible] Juncal [illegible]

SE VENDE UNA BUENA CASA CON DIEZ PIEZAS [illegible] puertas y ventanas de cedro y pisos de madera, [illegible] para tratar calle Santa Fé [illegible] de la mañana [illegible]

SE ALQUILA UNA CASA QUINTA ALLEGADA [illegible] en la altura de Almagro [illegible] cerca de Martinez [illegible] n18 v20

SE VENDE UNA LINDA Y HERMOSA CASA [illegible] entre Cuyo y Corrientes con 16 varas de frente [illegible] n19 v20

SE VENDE UNA PROPIEDAD VALIOSA POR [illegible] Barracas [illegible] Victoria núm 31 cuarto núm 2. n[illegible]

SE PREVIENE A LAS PERSONAS QUE TENGAN deudos en la bóveda de [illegible] del Cementerio del Norte [illegible] Buenos Aires Octubre 28 de 1881. o28 v[illegible]

SE VENDE UNA QUINTA SOBRE EL ARROYO [illegible] Maldonado [illegible] Don Jean Ma[illegible] n8 v25

SOMBRERERIA FORTESA DE A. MUSTO Y [illegible] Victoria [illegible]

SE ALQUILA LA CASA EN LA AVENIDA SAN [illegible] NOTA [illegible] n15 v20

SOCIEDAD FILANTROPICA [illegible] tendrá lugar el baile en el Jardin Florida [illegible] Juan Fabre Mayo 102, Ramon Duhau [illegible] Juan Backaus San Martin [illegible]

SE VENDE POR AUSENTARSE SU DUEÑO DEL país una magnífica propiedad situada al lado de la Iglesia de Merlo, compuesta de diez manzanas de terreno, todas sembradas de trigo y cebada, y una casa [illegible] manzana están plantadas de toda clase de árboles frutales [illegible] En la quinta que forman las cuatro manzanas hay una manzana de espárragos, 1/2 manzana de alfalfa y diez mil parras [illegible] Hay ademas un magnífico almácigo de espárragos para plantar otra manzana y en el caso de no vender [illegible] que habrá 2 manzanas de espárragos y cuarenta mil parras [illegible] tratar y demas pormenores Alsina 653 de 8 á 9 de la mañana. No se admiten corredores. n8 v22

TENEDOR DE LIBROS, SE OFRECE UNO CHILE 724. n17 v2[illegible]

TRAJES PARA HOMBRE A 270 y 290 VALEN 500 Al gran Baratillo Nacional Belgrano 354. n17 v20

TRAJES TRAJES PARA HOMBRE A 270 y [illegible] valen 700 al gran Baratillo Nacional Belgrano 354. n17 v20

TUL DE CHAPA NEGRO Y CREMA Y PUNTILLA se ha recibido en la Mercería Miranda Artes 348. n11 v21

UN TENEDOR DE LIBROS SE OFRECE QUE tiene larga práctica en los negocios en el país y no ce varios idiomas y es acostumbrado en correspondencia. Dirijirse á esta imprenta, bajo las iniciales X. X.

URGENTE SE PRECISA UN MEDIO OFICIAL sastre para trabajar al cuarto, calle Venezuela [illegible] n16 v20

UN JOVEN español PERFECTAMENTE [illegible] y carácter desearía colocarse en alguna casa de comercio ó barraca, posee buena letra y contabilidad, puede dar los mejores informes de su conducta. Dirigirse bajo las iniciales R. V. calle Rivadavia núm 42. n17 v[illegible]

ZAPATERIA DE LA EPOCA. EN ESTA ZAPATERIA se venden botines y zapatos de cuero francés de [illegible] para hombre á 10 pesos par. El calzado con doble suela no dice la etiqueta á 120 pesos par. Zapatería de la Epoca Chacabuco 301 entre Méjico y Chile. n18 v20

AVISOS NOTABLES

SOCIEDAD
ARTISTICA FRANCESA

Los señores Mendel hermanos y Ca. recien llegados de Chile á esta capital, ofrecen el nuevo procedimiento de retratos sobre cristal reuniendo la belleza firmeza é inalterabilidad.

Los mismos socios hacen los retratos en miniatura sobre ivoire, reproducciones de todas clases, etc.

Se hacen al óleo todas clases de pinturas como Escenas Historias y de familias, Paysages, Estudios animales y otras, segun el gusto de las personas, al pintor el conocimiento verdadero de los hechos que se quiera hacer reproducir.

Se hacen tambien al óleo Entradas salones y otras.

NOTA—**Se presentarán los dibujos antes de poner los sobre lienzo y se dará satisfaccion completa, garantías.**

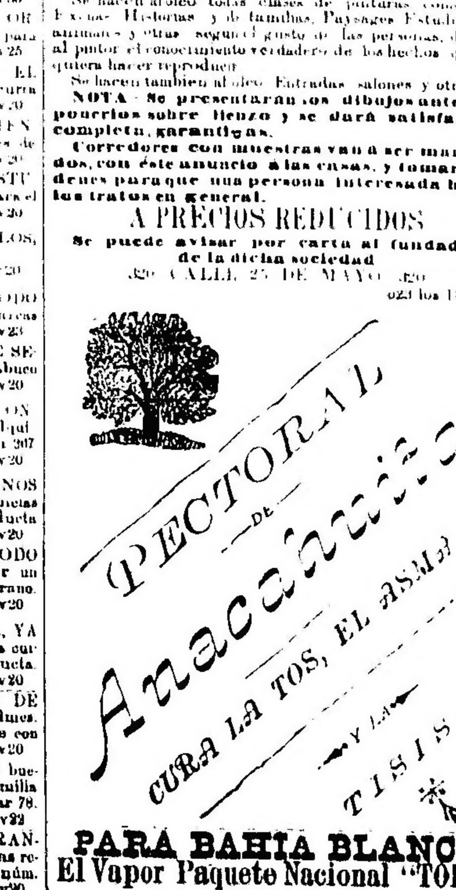
Corredores con muestras van á ser mandados, con este anuncio á las casas, y tomar órdenes para que una persona interesada haga los tratos en general.

A PRECIOS REDUCIDOS

Se puede avisar por carta al fundador de la dicha sociedad

320 CALLE 25 DE MAYO 320

o23 los 11



PARA BAHIA BLANCA
El Vapor Paquete Nacional "TORO"

Saldrá para dicho punto el **Viérnes 25 del corriente** admitiendo carga, pasageros y encomiendas.

El lanchage en Bahía Blanca será GRATIS, así como los pontones en la Boca del Riachuelo.

NOTA—El vapor hará escala en Patagones habiendo carga que convenga.

Para mas informes ocurrir á N. Mihanovich, Cuyo 28. n19 v25

6—CALLE CHACABUCO—6

DIENTES
LUIS ERNEST
CIRUJANO DENTISTA

PREMIADO con el primer premio en las grandes Exposiciones de París, en América, premiado con la gran medalla de oro por las Academias de Ciencias de Lóndres é Italia.

DIENTES Y DENTADURAS sistema completamente nuevo, privilegiado.

ORIFICACIONES con oro puro.

ESMALTE TRASPARENTE para rellenar dientes careados y volverlos á su estado natural.

TODAS LAS OPERACIONES sin el menor dolor.

6—CALLE CHACABUCO—6
ESQUINA A RIVADAVIA
DENTADURAS

LUIS ERNEST — 6 CALLE CHACABUCO 6

GASTON WORMS
Cirujano dentista americano
Calle Gral Lavalle 376
ENTRE ARTES Y SUIPACHA

Las operaciones son hábiles y los trabajos de primer órden, pues para eso empleo los instrumentos, aparatos y materiales mas modernos y perfeccionados, recibidos directamente de las mejores fábricas de Norte-América y de Europa. **Estracciones, Dentaduras, Obturaciones y Orificaciones**, colocacion de dientes postizos sin sacar los raigones. Por un procedimiento especial y **patentado** restituyo á los dientes, por mas cariados que estén, **su forma, color y esmalte naturales, sin el menor dolor.** Agua y polvos dentífricos medicinales para la conservacion de los dientes é higiene de la boca, **precios sumamente módicos.** A1° perm

LAS HOP BITTERS
SON
LA MEDICINA MÁS PURA
Y MEJOR QUE JAMÁS SE HA HECHO.
Están Compuestas De
Lúpulo, Buchu, Mandrágora y Amargos.

"Las Medicinas más Antiguas, Mejores, Renombradas y Valiosas en el Mundo, y contienen ademas, todas las mejores propiedades curativas y más eficaces de cuantas otras gotas amargas, siendo el más precioso Regulador del Hígado, PURIFICADOR DE LA SANGRE, regenerador de la vida y la salud conocido en la tierra."

Dan Sangre Nueva y Energía á la Vejez y á los Enfermos.

"Para los Clérigos, Abogados, Letrados, Damas, y todos ellos cuyos empleos causan irregularidades de la Sangre, el Estómago, las Entrañas ó los Riñones, ó que requieran un Apetecedor, Tónico ó Estimulante apacible, estas gotas amargas son inestimables, siendo sumamente curativas, tónicas y estimulantes sin embriagar."

"Cualesquiera que sean sus sensaciones ó síntomas, y cualquiera que sea la enfermedad ó molestia, úsense Hop Bitters. No deje hasta caer enfermo, sino tómense las Gotas Amargas de seguida si siente abatido ó enfadoso. Quizás le salvará la vida. Se han recobrado centenares de personas por este medio y á poco costo."

Pídaselas á su Boticario ó Médico.

"No se deje sufrir á sí mismo ni sus amigos, sino hágase y dígaseles usar las Hop Bitters."

"Recuérdese, que Hop Bitters no es una mezcla maleada de drogas, sino la más pura y mejor Medicina que jamás se ha hecho, y ninguna persona ó familia puede con justicia prescindir de ella."

Don Cárlos Hernandez
Q. E. P. D.
Falleció el 12 de Noviembre de 1881

Sus hermanos Julian Juan Antonio Nicanor Celestino y Emilio Fernandez y demas familia, suplican á sus amigos y relaciones se dignen acompañarlos al funeral rezado que por el descanso de su alma se celebrará el Juéves 24 del corriente á las 11 de la mañana en el Templo de San Nicolás de Bari, favor que quedarán reconocidos. Una invitacion. n20 v24

Juan T. Rubio
Q. E. P. D.
Falleció el 12 de Noviembre de 1881

La familia del finado invita á sus relaciones á rogar á Dios por el descanso de su alma en las misas generales que se celebrarán el Miércoles 23 en el Templo de Santo Domingo desde las once de la mañana.

A las misas asistirá la familia. n19 v23

Dr. Anibal V. de la Torre.
Q. E. P. D.
Falleció el 17 de octubre de 1881

Felisa de la Torre y familia, invita á sus amigos y relaciones al funeral rezado que tendrá lugar en la Iglesia de la Merced el martes 22 á las 11 a. m. por el sufragio del alma de su finado.

El duelo se despide en la puerta. n19 v22

Benito Crisol
Q. E. P. D.
Falleció el 21 de Noviembre de 1880

Su familia invita á las personas de su relacion se dignen acompañarlas á las misas rezadas que por el descanso eterno del alma de dicho finado, se celebrarán el lúnes 21 del corriente en el Templo de San Ignacio.

La familia asistirá á la misa de las 11. n18 v20

Rosario Alcorta
Q. E. P. D.
Falleció el 13 de Noviembre de 1881

Coleta P. de Alcorta, madre hermanos y demas deudos, invitan á las personas de su amistad se dignen acompañarnos al funeral rezado que por el descanso del alma de la finada se celebrará el lúnes 21 del corriente á las 11 de la mañana en el templo de la Merced. n1 v20

Aleja Aguirre de Bossio
Q. E. P. D.
Falleció el 22 de Noviembre de 1880

Su esposo Juan Bossio é hijos invitan á las personas de su relacion á rogar por el descanso de su alma en el funeral cantado que se celebrará en la Iglesia de San Cipriano en "Las Heras" el martes 22 del corriente á las 10 1/2 de la mañana, favor á que quedarán agradecidos eternamente.

El duelo se despedirá de la puerta del templo. n18 v22

SECCION DE REMATES

Adolfo Bullrich y Compañía
78-ALSINA-78
Por el mismo
DE UN LINDO TERRENO
Calle de Estados-Unidos 631
14 mts. 45 cents. de frente
POR 41 MTS. 60 CTS. DE FONDO
Alquiler 600 pesos m/c. mensuales
BASE 50.000 PS.

El Miércoles 23 del corriente á las 3 p. m., venderé por cuenta con la base arriba indicada y por cuenta y órden de la Sociedad Barus, un terreno situado en la calle Estados Unidos núm 631, compuesto de 14 mts. 45 cents de frente al Sud por 41 mts. 60 cents. de fondo al Norte con 6 habitaciones de material, techo de teja, piso de ladrillo, pozo y letrina, alquilado hoy por 600 ps. m/c. mensuales.

No decimos ni una sola palabra acerca de la base, pues se recomienda por sí sola.

Títulos garantidos, de mas de cincuenta años, pueden verse en nuestra casa Alsina 78. n17

Por el mismo
EXTRA-JUDICIAL
DE CUATRO MAGNIFICAS
Y productivas propiedades
Pertenecientes á la testamentaria del Sr. Dr. D. Pedro Diaz de Vivar
POR CUENTA Y ORDEN
DE SUS HEREDEROS
TODOS MAYORES DE EDAD
SIN BASE
PRIMERA PROPIEDAD

El Martes 29 del corriente á las 3 de la tarde procederemos á la venta en subasta pública, por cuenta de la testamentaría arriba mencionada por division de sus herederos, mayores de edad, de la finca

Calle Chacabuco núms. 221 á 225
Ad Corpus

El terreno en que está construida la casa se compone de 17 m 26 cts de frente al Este por 59 m 30 cts de fondo al Oeste, formando una área total de 1022 935 mts. cuadrados.

Este edificio se compone de dos casas altas, dos bajas edificadas hasta el fondo con paredes en cal, techos de maderas duras, pisos de tabla en las piezas y baldozas en los patios y galerías, puertas de cedro á la moderna en los patios y frentes, cielo rasos de yeso, escaleras y pisos de mármol en las entradas y vestíbulos, algibe por las cuatro casas. Cada casa con sala, ante-sala, comedor y nueve piezas, cocina, letrina, gas, etc.

Avaluado el todo en 1,800,000 ps. m/c.

Producen actualmente las cuatro casas 8,100 ps. m/c habiendo producido 10,000 ps. en años anteriores.

La venta se hará ad corpus y á la mas alta postura, sin base.

Títulos de primer órden.

2ª PROPIEDAD
Calle Corrientes Nos. 492 al 496
Esquina Libertad Nos 226 á 228
AD-CORPUS
EL MIERCOLES 30 DEL CORRIENTE
A LAS 4 P. M.

Su terreno se compone de 15 m. 40 cts. de frente al Norte por la calle Corrientes, 12 m. 75 cts. de fondo frente al Este por la calle Libertad con un martillo á su favor por el costado Sud que mide 2 m. por 9 m. 65 cts., formando un total de metros 214.85 cts. cuadrados.

El edificio se compone de un almacen y 4 cuartos techos de azotea, parte con tirantes de pino y otras de madera dura, avaluado el todo en la cantidad de ps. 284.850 m/c.

Ha producido antes de ahora 2000 ps., estando alquilado actualmente en 1600 mensuales.

Se venderá sin base y por lo que den.

Títulos garantidos.

3ª PROPIEDAD
CALLE CANGALLO Ns. 812 al 818
Esquina Garantías Nos. 90 al 108
AD CORPUS
El Juéves 1° de Diciembre
A LAS 3 P. M.

Edificando en terreno de 19 metros 50 centímetros á la calle Cangallo con 60 metros [illegible] de fondo frente á la de Garantías y que forman una área total de 1171 80 mts cuadrados.

El edificio se compone de un almacen y 22 piezas parte altas y otras bajas, una caballeriza, parte de azotea y parte de teja, pisos de ladrillo y otros de tabla.

Como se vé, es un vasto terreno que por sus dimensiones se presta á la esplotacion en gran escala.

Produce en su actual estado, todo el edificio, 5,300 ps. mensuales y las tasaciones importan en todos sus detalles la suma de ps. 592,230 m/c. Como las anteriores, se venderá sin base por lo que den, dejando á los interesados le fijen el valor de esta gran propiedad. Títulos inmejorables.

4ª PROPIEDAD
LA MAGNIFICA CASA-QUINTA
EN EL CABALLITO
Calle Real de Flores N. 500 y 502
AD-CORPUS

El Domingo 4 de Diciembre á las 4 de la tarde, remataremos por cuenta de los herederos de la testamentaría arriba indicada esta magnífica propiedad situada en el Caballito, calle Real de Flores, esquina á otra sin nombre teniendo 30 mts 81 cts de frente al Norte con 101 mts 82 cts de fondo por el costado Este y 93 mts 52 cts por el costado Oeste, que forman un total de metros cuadrados 2,952-80.

El edificio se compone de diez piezas, cocina, letrina, corredor en el interior del patio, sala para billar, caballeriza, cochera, tres cuartos de tabla y baño, algibe de 60 pipas, un pozo artesiano.

Las piezas de la casa principal y del billar con cielo rasos de yeso, azotea de madera dura, pisos de tabla, patios embaldosados, gran porton de fierro, pilares de material al frente.

Un magnífico jardin con plantas de adorno y frutales, siendo una de las bonitas quintas del camino de Flores. Está alquilada por 2,000 ps mensuales todo el año y tasada en todos sus ramos en la cantidad de $ 388,112 m/c.

No hay base para la venta y se venderá á la mas alta postura.

Títulos de primer órden.

Por mas pormenores ocurran á nuestra casa Alsina 78.

Por el mismo

De 3000 cabezas de ganado
VACUNO AL CORTE
En la Laguna "Alsina"
GUAMINI
Y Á 8 LEGUAS DEL SAUCE CORTO
En nuestra casa Alsina 78

El Juéves 15 de Diciembre á las 3 de la tarde, remataremos con la base de 280 ps. m|c. por cabeza y dinero de contado por órden terminante de su dueño.

3000 cabezas ganado vacuno al corte que se encuentran en la Laguna Alsina sobre Guaminí y á 8 leguas del Sauce Corto.

La venta se hará por el todo y al corte todo lo que camina, debiendo el comprador entregar una cantidad que se estipulará en el acto del remate al firmar el boleto. n18

Por el mismo

DE LA CASA
Calle Estados-Unidos No. 474
PERTENECIENTE
A LA TESTAMENTARIA DE
Doña Rita Barrios de Mariño

Primera tasacion	ps. 224354
Retasa	" 168267
Base 2[3 partes	" 112180

El Domingo 27 de Noviembre á las 4 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1ra Instancia Dr. D. Luis A. Sauce y por ejecucion seguida por la sucesion de D. Juan P. Esnaola contra la testamentaria de Da Rita Barrios de Mariño. La propiedad arriba mencionada construida en terreno de 13 m 35 cts de frente al Norte por 35 m 5 cts de fondo al Sud con piezas de azotea maderas duras grandes patios, cocina, letrina y demas comodidades.

Es una propiedad que por su gran terreno y el buen edificio que ya existe, gastando muy poca plata puede hacerse una casa de familia de primer órden produciendo una renta de 1 o[o. La baja del 25 o[o hecha á la tasacion primera reduce esta á cientoseis nto y ocho mil dosciento sesenta y siete ps m[c. siendo las 2[3 partes ciento doce mil ciento ochenta ps m[c, la base de venta.

Los antecedentes se encuentran en la oficina de D. Natalio A. Ponce y por mas informes á nuestra casa Alsina 78. n13

Por el mismo

DEL ESTABLECIMIENTO
DE CAMPO
Denominado "Santa Catalina"
En el Partido de Chascomús
800 CUADRAS CUADRADAS
MAS O MENOS
CON POBLACIONES, ETC
Base de venta 400.000 ps. m|c.

El Viernes 2 de Diciembre á las 3 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño, el campo arriba mencionado, situado en el Partido de Chascomús distante 5 á 6 leguas de la Estacion del Ferro-Carril, lindando con los Sres. Hernandez, Roberto Wilson y Juana Robinson herederos D. Juan José Gomez y [illegible] de la estancia del Tigre Sr. Palemon Huergo.

Su área son 800 cuadras cuadradas mas ó menos con poblacion principal de material techos de paja con [illegible] piezas, ademas pieza para peones y cocina, pozo, una [illegible] con mas de 100 árboles de duraznos [illegible] y álamos cercado de alambre y ñandubay [illegible] con ranchos, techos de paja y quintas alambradas.

El campo es de excelente calidad y [illegible] para invernar haciendas, actualmente esta arrendado [illegible] y produce 3000 ps. m[c. anuales y se [illegible] haciendo contratas se puede obtener mas.

El campo se entregará mensurado esta lo alambrado [illegible] costado.

La base para la venta son ps. 400.000 m[c.

Por mas informes ocurrir á nuestra casa Alsina 78. n16

Por el mismo

De media legua de campo
CON POBLACIONES POTREROS ETC
En el Partido de Ajó
A 6 LEGUAS DEL GRAN PUERTO
Base de venta $ 250.000 m|c.
EN NUESTRA CASA
ALSINA 78

El miércoles 30 de Noviembre á las 3 de la tarde remataremos por un precio que exeda de la base arriba indicada y dinero de contado, por órden terminante de sus propietarios, division á condominio.

Un campo situado en el partido de Ajó compuesto de media legua cuadrada, con tres puestos, un potrero de [illegible] varas por costado con postes de [illegible] y alambre.

La calidad del campo es sobresaliente, todo pasto [illegible] es inmejorable para la cria de ovejas, teniendo ademas una aguada muy fuerte.

Dista unas 6 leguas del magnífico puerto de Ajó, donde cargan los buques de Ultramar todos los productos de aquellos parajes.

Los establecimientos alli situados, mandan sus lanas por agua, cuyo flete es de 5 cts. arb. embolsada, y 3 cts. arb. enfardada, lo que es una gran economia para el productor.

El Partido de Ajó es uno de los mas importantes del Sud tanto por su topografía, saladeros alli existentes y calidad de sus pastos.

La base fijada para la venta es de pesos 250.000 m|c. es baja, pues hace pocos meses se ha vendido una área igual y lindera con ésta en 300.000 pesos.

Títulos perfectos.

Para mas datos y ver planos y títulos, ocurran á nuestra casa, Alsina 78.

Por el mismo

DE UNA CASA
CALLE MORENO N. 591 A 593
Magnífica renta garantida
3400 PS. MENSUALES
BASE DE VENTA
PS. 250,000
AD-CORPUS

El Domingo 20 del corriente á las 4 de la tarde, procederemos á la venta, en remate público con la base arriba fijada por órden terminante de su dueño.

De la casa mencionada, construida en terreno de 8 3[4 vs. de frente al Sud por 70 vs. de fondo.

El de altos y bajos se compone de 21 piezas, todas edificadas en cal, maderas duras, marcos de algarrobo, puertas de pino de 14 cuartas; las habitaciones de la casa baja con pisos de tabla y cielos rasos empapelados, tres patios, el primero piso de baldoza, los otros dos de ladrillo, algibe, pozo y gas hasta el fondo.

Los altos con 5 piezas con cielos rasos empapelados.

Las azoteas de toda la casa con dos hiladas de ladrillo y una de baldozas y estando la parte baja construida de manera á poderse continuar los altos hasta el fondo con facilidad, sirviendo las azoteas de pisos para las habitaciones sin necesidad de tocarlas para nada.

Como se vé la construccion de la casa es de primer órden no deja nada que desear, teniendo ademas á su favor la gran renta que produce mensualmente y que se garante de $400 ps. así que la base para la venta de 250.000 es muy módica y representa un interés de 15 o[o anual.

Títulos perfectos que pueden verse en nuestra casa Alsina 78. n10

Por el mismo

De 4 productivas propiedades
En la Boca del Riachuelo
EL VERDADERO PUERTO
DE LA PROVINCIA
Terrenos bien situados y muy cerca del Rio y Estacion del Ferro-Carril de la Ensenada
Inmenso porvenir y seguridad
A doblar el capital en un año
AD-CORPUS

El Domingo 20 de Noviembre á la 1 en punto del dia, remataremos con las bases fijadas á cada propiedad y dinero de contado, por órden terminante de su propietario los siguientes terrenos.

PRIMERA PROPIEDAD
A media cuadra de la Estacion Brown Frente á los talleres del ferro-carril de la Boca y Ensenada. Base de venta 45000 $

El terreno se compone de 15 vs. de fte, á la calle Olavarria por 48 vs. de fdo. al Sud previniendo que de la línea de la calle por el fondo, en el cossado Este á las 30 vs. se encuentra un martillo de 9 1[2 con cuya disminucion, sigue hasta finalizar el fondo ante espresado, siendo dichas medidas con todo lo mas que resulta dentro cercos. tiene al frente una casa de madera alta y baja con 8 piezas cocina letrina y pozo, que produce mensualmente 400 ps. siendo la base para la venta 45,000 ps.

La situacion de esta propiedad es inmejorable y la proximidad á la estacion y talleres del ferro-carril de la Boca le dá mayor valor pues nunca está desalquilada.

SEGUNDA PROPIEDAD
A una cuadra de la Estacion Brown y á los fondos de la anterior con dos casas de madera. Base de venta 70,000 $

El terreno de esta propiedad se componen de 12 mets. [illegible] mils de frente al Norte por 43 mets. 300 mils. de fdo. al Sud teniendo al frente una casa de altos y bajos de maderas 4 piezas 2 cocinas de fierro galvanizado pozo y letrina, en el fondo otra casa igual á la anterior con 6 piezas altas y bajas tres cocinas y letrinas produce toda la propiedad 800 ps. mensuales, que representa sobre la base de 70,000 ps. mas del uno por ciento.

Su situacion es muy ventajosa y queda á poca distancia del Rio, enfrente á la calle Lamadrid á una cuadra de la Estacion Brown.

TERCERA PROPIEDAD
Un terreno en Vuelta de Rocha á una cuadra del Riachuelo, calle sin nombre—Base $ 10,000 m|c.

Este terreno se compone de 15 vs. de frente al Sud por 40 vs. de fondo y por su proximidad al Riachuelo, se presta admirablemente para un astillero pudiendo producir una buena renta.

La base es 10,000 ps. es ínfima, siendo su verdadero valor 15.000 ps.

CUARTA PROPIEDAD
Una casa de material Calle Aizaga núm. 73 á los fondos de la Barraca Balcarce A una cuadra de la Estacion Peña—Base de venta $ 60,000 m|c.

La casa construida sólidamente, se compone de sala zaguan con puerta de fierro, 5 piezas, mas en el fondo 3 piezas bajas con altillo con 2 piezas altas cocina con azulejos algibe, pozo y letrina patios embaldozados, en fin es una monadita la casa.

El terreno tiene 11 vs. de frente al Norte teniendo por el costado Oeste 40 vs. de fondo y al Este 39 vs. teniendo de fondo solo en 5 vs.

La situacion de esta finca es brillante, dista una cuadra del Riachuelo y de la estacion Peña, F. Carril de la Boca y Ensenada y muy cerca de las Barracas Balcarce, Maldonado y otras.

Alquiler sumamente bajo 500 ps. al mes, es fácil de comprender que por sus comodidades puede dar con facilidad 700 ps. y de consiguiente la base es ps. 60.000 es sumamente baja, habiendo costado el doble á sus propietarios.

Los títulos de esta propiedad son de primer órden y pueden verse en nuestra casa Alsina 78. 10

Por el mismo

DE UN BUEN TERRENO
CALLE GARANTIAS
ENTRE SANTA-FE Y ARENALES
BASE PS. 25.000
El Domingo 20 del corriente
A LAS 5 EN PUNTO de LA TARDE

Remataremos con la base arriba indicada y dinero de contado por órden de su dueño:

Este lindo terreno compuesto de 9 vs. de frente al Oeste por 30 de fondo al Este.

La localidad es una de las mas lindas y pobladas de la parte Norte de la ciudad y el terreno está rodeado de edificios, siendo el único baldío en la cuadra.

La base para la venta es sumamente baja y dá un buen beneficio mientras que edificándolo puede producir una renta segura de mas de 1 ojo.

Títulos de primer órden.

Por mas informes á nuestra casa Alsina 78. n11

Por el mismo

DE BUENOS MUEBLES
Juegos de sala jacaranda
PIANO FRANCES
Juego de comedor
Cristaleria, porcelana, etc. etc.
PERTENECIENTE A LA SRA.
DA. ROSA IRAMAIN DE PERALTA
Por ausentarse para Europa
CALLE DE LA FLORIDA N. 380

El Juéves 24 del corriente á las 12 del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado todo el menage correspondiente á dicha casa cuyo pormenor es el siguiente.

SALA—1 juego sala jacaranda forrado la punzó compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas con fundas, 1 [illegible] compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas, 2 espejos ovalados marcos dorado, 1 piano frances Garnier y Ca. Paris, 1 banco para piano con paño crochet, 1 araña bronce 6 luces, 4 cuadros al óleo marco dorado, 4 sillas doradas, 1 mesa centro jacarandá piedra embutida, 4 galerias negras y doradas de ricos cortinados de tul, alfombrado doble ancho casi flamante salivaderas, adornos etc.

ANTESALA—1 juego 1 confidente y 12 sillones reps punzó, 1 espléndido ropero jacarandá 1 bacinete roble por dentro, 1 [illegible] jacarandá y marmol, 1 carpeta, 1 cuadro al óleo, 1 brazo gas bronce, 1 mesita redonda, alfombra la [illegible] ornos etc.

DORMITORIO PRIMERO—1 cama hamburguesa jacarandá para 1 persona con colchones y almohadas, 1 mesa de noche jacarandá, 1 ropero jacarandá con espejo, 1 lavatorio 3 cuerpos jacarandá, 1 juego porcelana 10 piezas, 2 cuadritos marco dorado, 8 sillas negras Viena, 1 costurero jacarandá, 1 máquina coser, 1 brazo gas bronce, alfombrado y de mas.

COMEDOR—1 juego comedor roble macizo compuesto de 1 aparador 4 cuerpos, 1 mesa para 18 cubiertos, 1 mesa trinchar con pedo [illegible] 12 sillas esterilla, 1 carpeta hecha mano hilo de Escocia, 1 araña bronce 6 luces, 1 sofá y 2 sillones [illegible] tercio [illegible] 2 cuadros grabados, 1 biblioteca [illegible] 1 juego de porcelana para [illegible] objetos varios [illegible] soda, bandejas [illegible].

DORMITORIO SEGUNDO—[illegible]

DORMITORIO TERCERO—[illegible]

CUARTO DE BAÑO—[illegible]

COCINA Y PATIO—[illegible] n.5

Por el mismo

REMATE TRIMESTRAL
En la casa Introductora
DE UTILES DE IMPRENTA
CALLE MORENO NUM. 225
LA GRAN MAQUINA NIHILISTA
RECIEN INTRODUCIDA AL PAIS
Imprime 3000 ejemplares con punturas por hora
BASE 50.000 $
La tercera parte de su valor

El Miércoles [illegible] de Diciembre á las 2 de la tarde venderemos en subasta pública con la base de [illegible] pesos [illegible] de contado por cuenta y órden de la casa [illegible] para dar lugar á cuatro nuevas máquinas [illegible] que están llegando. Una gran máquina de imprimir [illegible] introducida al país [illegible] cuar, sistema [illegible] dos cortadores de papel [illegible] de cada lado [illegible] por hora [illegible] á mano y á vapor [illegible] y en fin en perfecto estado [illegible] los interesados.

La máquina está en exhibicion en calle Moreno num. 225 y por mas detalles á nuestra casa Alsina 78, donde se recibirán ofertas particulares antes del dia del remate. n19

Por el mismo
JUDICIAL
EN MERLO
Muy inmediato a la Estacion
DEL FERRO-CARRIL
ENTRE LAS ESTACIONES
DE MAIPU Y MORENO
Terreno alto Parte alambrado
CON DOS CASAS
PUESTO, MONTES &.
Chacra conocida por de Cornell
BASE DE VENTA PS. 125.134 M|C.

El Domingo 18 de Diciembre, á las 2 1[2 de la tarde, remataremos por órden del señor Juez de 1ª Instancia, Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la testamentaria de Da. Facunda Sobrogue de Cornell, dinero de contado la chacra arriba espresada, situada á 5 cuadras mas ó menos al Sud de la Estacion Merlo del pueblo y de la Iglesia del mismo cerca del camino á Lobos y no muy distante de la Estacion Maipú puestos todos muy poblados y que le dan mucha importancia á esta propiedad.

El terreno se compone de [illegible] cuadras [illegible] por costado, estando alambrado en parte por tres costados con dos cómodas casas de material, una de 4 piezas de azotea, cocina, cocina y caballeriza todo de zinc, pozo, un puesto cerca de un arroyo con tres piezas de material, techos de zinc, pozo, cocina y abundante agua.

La casa principal está en contorno alambrada con buena posteria, nueva toda, tiene ademas una quinta con ricos árboles frutales, muchos paraisos, hermosísimos ombues, gran parral con riquísima uva, damascos, peras, etc. etc. Es como se vé una buena chacra que puede destinarse á lo que se quiera, para tambo, fábrica de queso, cabaña y chacra de recreo, pues estando tan cerca de la ciudad puede irse todos los dias á sus ocupaciones y regresar a la tarde.

La base de venta son ps. 125.134 m|c ó sean aproximadamente 3,500 ps. cuadra, incluyendo casas, montes, alambrados, etc., etc.

Ojo chacareros, que es pechincha.

El remate se efectuará en la misma chacra.

Para imponerse del espediente ocurran á la oficina del señor Giaste (cabildo altos) y por mas detalles á nuestra casa Alsina 78. n19

Martin J. Haedo
JUDICIAL
De 62 cuadras cuadradas
CON POBLACIONES
DE MATERIAL ETC.
A 20 cuadras al Sud
DEL PUEBLO DE MERLO
Tasacion 168,300 $ m|c.
Base para la venta 112,200 $

El Domingo 4 de Diciembre, á las 2 p. m. procederemos á vender en público remate y dinero de contado por órden del Sr Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos, y como perteneciente á la testamentaria de Da. Damiana Cordero de Lafont, 62 cuadras cuadras de 150 vs. y sus poblaciones, que se compone de tres espaciosas piezas, cocina etc. todo el edificio de material, y en perfecto estado de conservacion. Campo flor de primera clase, y se encuentra situado á 20 cuadras al Sur del pueblo de Merlo. El campo y edificios han sido tasados por la ínfima suma de 168.300 ps. m|c. y la base para la venta sus dos terceras partes 112,200 ps. m|c. El remate se efectuará en la misma propiedad el dia y hora indicado.

NOTA—El comprador tendrá que depositar al firmar el boleto la suma de cinco mil ps. m|c.

Por mas informes ocurran al martillero Paraná núm nl

Feliz Iriarte
De un espléndido terreno en el punto mas pintoresco é higiénico del Gran Boulevard Santa Fe, formando esquina con la calle de Azcuénaga, en uno ó mas lotes como le exijan los interesados.

El Domingo 4 de Diciembre á las 4 de la tarde, he de vender al mejor postor, sin base, por haberlo así dispuesto su dueño, el mas bien situado lote de terreno que existe en la calle de Santa Fé, su área se compone de 52 1[2 varas de frente á esta calle por 52 1[2 de frente y fondo á la de Ascuénaga; terreno alto y rodeado de magníficos edificios.

Títulos de primer órden; por mas detalles San Martin 31, escritorio núm. 1.

NOTA—El comprador entregará ántes de firmarse el boleto, el 5 ojo sobre su valor. n16

Daniel Müller
Casa de remates y comisiones
96 Y 98—CALLE DE PERU—96 Y 98
Se adelanta dinero sobre mercaderias para venderse en remate. Remate semanales empiezan á las 12 en punto.

Los lúnes; de comestibles, bebidas y cristales; los miércoles; tienda, merceria ropería y zapatería, los Sábados tienda, merceria y bazar.

Los remates mensuales de ferretería, los de muebles y otros extraordinarios que se me comisionen como ser casas de negocio fincas campos, animales los anunciaré en avisos especiales.

Hay en venta particular, carruages, sillas de montar, varios artículos de talabartería y un máquina de hacer gas que produce 50 luces, muy útil para un establecimiento de campo. j126p

GUADAÑADORA OSBORNE N.º 5
ABRICADA POR LOS SRES. D. M. OSBORNE Y CA

La muy acreditada Guadañadora Osborne núm. 5, corta á la raiz de la tierra, sumamente sencilla y liviana.—Guadañadora de alfalfa, [illegible]

[illegible]

EUREKA—EUREKA
LA "SIN RIVAL", SEGADORA, ATADORA, AUTOMATICA, NUMERO 9
ATA CON HILO O ALAMBRE

Recomendamos á los agricultores estas conocidas máquinas. Las mas fácil de manejar, hace y ata las gavillas del tamaño que se quiera. Una sola persona hace el trabajo de 50 que cortan con la hoz. Las que vendrán para la cosecha próxima darán un corte de 7 piés de ancho ó sea 2 piés mas que ninguna otra máquina. Con la máquina Osborne se pueden atar las gavillas CON HILO ó ALAMBRE, segun lo desee el agricultor.

UNICO AGENTE: JUAN SHAW, CALLE VENEZUELA N. 334

DUARTE Y WRIGHT
REMATE IMPORTANTE
POR CUENTA DE UNA CASA
EL LUNES 21 Y MARTES 22 DEL CORRRIENTE
A PLAZOS
EN NUESTRA CASA VICTORIA NUM. 113
SURTIDO COMPLETO DE MERCADERIAS GENERALES
NUEVO, FRESCO, SELECTO Y MUY ESPECIAL
AVERIAS! AVERIAS!

Por cuenta de Seguros: 2 cajones brin de hilo. Por cuenta de una casa: 5 cajones juguetes finos. n1o 22

La Segadora y Guadañadora Osborne, combinada No. 3
FABRICADA POR LOS SRES. D. M. OSBORNE Y CA.

La muy conocida Segadora Osborne, combinada núm. 3, para trigo, lino, pasto, etc. reputada como lamas sencilla y liviana de cuantas se conocen.—Es la mejor máquina construida para su trabajo. Es sana y fuerte, lo que pueden atestiguar las muchas que hay en uso en la República Argentina y en la República Oriental.

UNICO AGENTE: JUAN SHAW, VENEZUELA 334

Ricardo Eastman

DE UN CORRALON
EN LA CALLE SAN JUAN 276
Entre Chacabuco y Piedras
17 1[2 VS. DE FRENTE
POR 70 VARAS DE FONDO
BASE $ 130.000 M|C.

El Domingo 27 del corriente á las 4 en punto de la tarde venderé este lindo terreno mirando al Norte, tiene un magnífico porton y todas las paredes son edificadas en cal, tiene dos lindas piezas de madera cielos rasos de tabla y gas etc. etc.

Un gran galpon de 2 pisos de 22 varas de largo por 6 varas de ancho, techos de teja francesa, una cochera y en el fondo una casa de madera, de 3 piezas techos de teja, una caballeriza con pesebres para 12 caballos con piso de piedra.

Esta propiedad es propia para el establecimiento de una fábrica de cualquier clase que sea. Se vende por liquidacion de una sociedad. Los títulos son de primer órden, el que las compre se hace de una verdadero, pues la base es sumamente baja. Por mas informes á mi escritorio San Martin núm. 151.

El comprador abonará el 5 p8 al firmar el boleto de la compra-venta n18

Julio de Vedia y Ca.

EN NUESTRO ESCRITORIO
PIEDAD 76
PRECIOSO CAMPO
Al alcance aún de los mas pobres
400 CUADRAS CUADRADAS
¡SIN BASE!

¿Que pobre que tenga una majada, ó unas tropillitas, dejará de interesarse por este precioso lote?

El Miércoles 23 del corriente, remataremos dinero de contado y al mejor postor y por lo que den este precioso lote de campo de exelentes pastos, sin situado en el partido de Bolívar, dista solo de Buenos Aires 55 leguas.

El Pueblo de San Cárlos está dos leguas mas afuera, lo que quiere decir, que el campo linda con su égido.

Quien no sabe lo que esto importa y cuan ventajoso es poseer un pedazo de tierra como este, en los suburbios de un pueblo, lo que lo hace apto, lo mismo para pastoreo que para chacra, huerta ó quinta?

Llamamos la atencion de todos y sobre todo de los pobres. n17

P. I. Paeta y Ca.
JUDICIAL—De una bóveda en el Cementerio del Norte calle principal.

El Domingo 4 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde, en la plaza de la Recoleta, donde estará la bandera, remataremos al mas alto precio y dinero de contado, por órden del señor Juez de Paz de la Parroquia de la Piedad y como perteneciente á la ejecucion seguida por D. Gregorio Gallegos contra Da. Isabel Almeira de Billinghieri una bóveda edificada en terreno de dos metros cuarenta y cinco centímetros de frente, por un metro y setenta y cuatro centímetros de fondo revocada interior y esterior con siete catres de fierro, piso de mármol, vereda de baldozas, puerta de fierro, umbrales de mármol, dos jarras de mármol y una cruz, tasada en todo sus partes en la insignificante suma de treinta mil ps. m|c., no admitiéndose oferta que no exceda de la mitad que son ps. 15,000 m|c. por haberse deducido el 25 ojo de dicha tasacion en virtud de no haberse vendido en el remate anterior.

Los títulos pueden verse en el Juzgado de Paz calle Garantías núm 131.

NOTA—El comprador entregará en garantía y en el acto de firmar el boleto la cantidad de dos mil ps. m|c.

Por mas datos á los martilleros Corrientes núm 979. n16

Irineo Lima
El Domingo 27 del corriente á las 3 de la tarde procederé á vender en remate público á la mas alta postura en el pueblo de las Conchas casa del Juzgado de Paz donde estará la bandera de remate por órden del señor Juez de Paz de este partido, de todas las haciendas que se espresan en el siguiente aviso.

[illegible]

Francisco Halbach

Banco Hipotecario—El Juéves 15 de Diciembre en la casa del Banco, á las 3 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado de un establecimiento de campo con todas sus poblaciones y construcciones de gran importancia y valor situado en el partido del Carmen de las Flores, sobre la costa del rio Salado, compuesto de una legua cuadrada proximamente.

Se esceptuá de esta área las siguientes fracciones una de 35 metros de ancho por 3334 metros de largo.

Otra de 150 metros de frente por 400 de fondo que ocupa el Ferro-Carril, y otras dos fracciones, que corren paralelas una á cada lado de la via ferrea del Sur, compuesta cada una de ellas de 50 metros de frente sobre el rio salado por 1450 metros de fondo.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para hancelar el crédito hipotecario de pfs. 33.500 concedido sobre dicha propiedad á D. Juan B. Bonnement, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 25 720 segun la tabla de amortizacion série A.

Debe ademas 3,614 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de pfs 29,334.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfs 0,780 n16

F. B. Fernandez

De la TIENDA y MERCERIA
CALLE LOREA N. 536
Liquidacion de todas las existencias
Por órden de su dueño

El Lúnes 21 del corriente á las 11 en punto de la mañana, daremos principio á la venta, sin retirar lote; el pormenor es como sigue: bramantes varias marcas, percales finos, lienzo tablon, uso doméstico, grano de oro, listrinas de colores para la estacion, id negras, jéneros de lana para vestidos última novedad, puntillas valencianas, adornos para señora, gran surtido de casimires de colores y negro, surtido de zapatería para niños y niñas, cintas de gro y falla, id bordadas para señora, surtido de perfumería y juguetería, pañuelos de seda, id de hilo, id bordados, tules de fantasía, guantes, abanicos, sombrillas, ricos percales fantasía, colchas, espejos, cuadros, adornos, armazon y mostrador nuevo, algunos muebles, alhajas y demás que estará á la vista. Mas pormenores San José 668. n 17

Miguel Welsh

DE UNA BUENA CASA
PARA RENTA
OJO PICHINCHEROS!
Calle Lorea núm. 549

El domingo 20 del corriente á las 3 de la tarde, venderó dinero de contado, una buena casa situada calle Lorea 549; su terreno se compone de 8 3[4 vs. de frente por 70 vs. de fondo con 8 piezas, maderas duras, techos embaldozados algunas piezas, algibe de 80 pipas, pozo, letrina etc. base de venta 55,000 ps. gana 700 ps. magnífica renta de 1 1[2 ojo barrio inmejorable títulos superiores; por mas informes al rematador Independencia núm. 708 n9

Por el mismo

DE UN PRECIOSO TERRENO
CALLE SALTA
FRENTE A LA FABRICA
DE CIMENTO
EL DOMINGO 20 DEL CORRIENTE
A las 4 1[2 de la tarde

Vendaré dinero de contado, este magnífico terreno compuesto de 50 vs. de frente por 225 vs. de fondo por un costado y por el otro 320 vs. en 1 ó, ó mas lotes al gusto de los compradores, bajo la base de 1200, 1000, 800 y 600 ps. vs. de frente por 73 y 54 vs. de fondo, el local es muy importante, terreno alto, se presta, como para Barraca [illegible]

Rodolfo Martin y Ca.
JUDICIAL
EN LAS HERAS
(Ferro-Carril del Oeste)
ESTABLECIMIENTO
De la testamentaria
DE DON ALEJO SAMUDIO
2020 OVEJAS AL CORTE
11 caballos y 7 animales vacunos

El Domingo 20 de Noviembre á las 11 en punto del dia procederé á vender en público remate y dinero de contado, por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr Sauce, y como perteneciente á la testamentaria de D. Alejo Samudio, las haciendas que á continuacion se espresan.

2020 ovejas al corte tasadas á 30 pesos una base para la venta, 20 pesos m|c. una, 11 caballos tasados á 200 pesos uno, base para la venta 134 pesos m|c. uno, 7 animales vacunos tasados á 200 pesos uno, base para la venta, 134 pesos uno.

El remate se efectuará en el mismo establecimiento, debiendo recibirse las haciendas el mismo dia del remate.

Por otros datos al escritorio del martillero Victoria 49 (altos) o15

Manuel G. Adriguez
JUDICIAL
EN EL PUEBLO
De la Villa de Lujan
EL DOMINGO 4 DE DICIEMBRE
A las 12 en punto del dia

Venderé por órden del Sr Juez de 1ra. Instancia en el departamento del Centro Dr. D. Juan San Martin la finca perteneciente á la testamentaria de don Rudecindo Garcia situada en la calle de Lujan y compuesta de tres hermosas piezas con ventana de reja y con zaguan al frente de la calle, y dos piezas mas seguidas en el patio todas de azotea, cocina, pozo de balde, y como 35 plantas de todas clases, y todo en terreno de 15 metros de frente á la calle y 60 de fondo, tasada en la suma de 25,514 ps. m|c. siendo la base de la venta 17,010 ps m|c. Por mas informes al martillero en Lujan ó en la escribanía del Sr. Piñero en Mercedes. Los títulos son superiores. Se venderá tambien una marca, para marcar haciendas y tres boletos de señal de ovejas. o30

Waldino C. Ponce

El Domingo 27 de Noviembre
A LAS 4 DE LA TARDE
De un terreno situado en la calle Comercio 343, al lado de la esquina de Sarandí

Se compone de 8 metros 66 centímetros de frente al Sud igual á 10 vs. 4 pulg. de frente por 30 vs. de fondo al Norte, todo cercado de pared, se encuentra rodeado de de edificios.

Se vende por órden de su dueño, sin base. n10

Por el mismo

EL DOMINGO 27 DE NOVI'BRE
A las 4 1[2 de la tarde
De un terreno en la calle de Rincon entre Comercio y San Juan

Este terreno tiene 10 vs. de frente al Oeste por 51 vs. de fondo al Este, cercado de pared, pozo, letrina y puerta de calle, alrededores todo edificado y con buena vecindad. Se vende por órden de su dueño, sin base.

NOTA—Para revisar los títulos al Escritorio Perú 141 á las 2 de la tarde, los títulos son de primer órden. n16

Martiniano Bonorino
De artículos de almacen en nuestra casa calle Defensa núm 43.

El juéves 24 del corriente á las 12 se rematarán á la mejor oferta y á dinero de contado un variado surtido de artículos del ramo compuesto de lo siguiente:

25 cj. estr c, 30 barriles miel de caña, 20 cj langostas, 30 cj pasas de higo, 20 cj bacalao, 100 latas guayaba fina, 25 bolsas arroz glacé, 20 id id Bremen superior, 20 cj 14 dno 20 bolsas café, 16 barricas azúcar terciada, 10 id id quebrada, 15 bolsas nueces francesas, 20 latas galletitas, 30 bultos papel para bolsas, 10 cj aceite francés de 1 arroba, 10 id id id de 1[2 arroba, 10 id id de 1[4 arroba, 30 id ajenjo, 15 barros pimentón, 20 cj ginebra, 20 id aceite italiano, [illegible]

Bollini, Muro y Ca.

28-BOLIVAR-28
Casa de remates y comisiones
Por el mismo
GRAN PICHINCHA
De la casa calle Balcarce N. 445
DA UN INTERES
MAS DEL 13 4 0|0
Gana 450 $ m|c. mensuales
¡OJO A LOS PEQUEÑOS CAPITALISTAS
Segunda retasa 40,254 ps m|c
2|3 partes y base de venta 26,836
No hay en la ciudad una finca EN ESTAS CONDICIONES

El Domingo 20 de Noviembre á las 5 en punto venderemos en remate público por tener forzosamente que liquidar la sociedad mencionada situada en la calle Balcarce núm. 445 entre las de Cochabamba y [illegible] compuesta su terreno de 6 1[4 vs. de frente al Este por 31 de fondo al Oeste, calle perfectamente empedrada, barrio con porvenir de gente que jamas hay nada desocupado [illegible] á media cuadra, San Telmo á cuadra y media grandes edificios cerca de él la casa tiene 4 piezas de azotea cocina y demas dependencias, piezas de baldosas, patio[illegible] etc. etc.

Gana 450 pesos mensuales y se vende por la base de 26836 pesos m|c. Títulos garantidos. n11

Por el mismo
JUDICIAL
EN EL PARTIDO DE LOBOS
DE 360 CUADRAS
Y UNA PEQUEÑA FRACCION
De magníficos campos
CON POBLACIONES
A UNA LEGUA y media DEL PUEBLO
conocidas por de Urquiola
TASACION CADA CUADRA
600 ps. m|c. la cuadra
2|3 partes base de venta 400 $ m|c.
El remate se efectuara en esta ciudad
En nuestra casa Bolivar 28
EL SABADO 26 DE NOVIEMBRE
A LAS 4 EN PUNTO de la TARDE

Venderemos en remate público por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Sauce y como perteneciente á la ejecucion seguida por D. Carlos M. Nolasco contra don José M. Burgos una fraccion de campo situada en el partido de Lobos, á legua y media del pueblo, campo conocido por de Urquiola y que se compone de la manera siguiente.

Un lote marcado en el plano con las letras A. B. [illegible] por el S. E. con la testamentaria de Sandias, por el S. E. con la fraccion A y C para vender por el S. O. con D. [illegible] por el N. O. con la fraccion B para vender Agustin Burgos su área es de 251 cuadras cuadradas y 9 minutos de cuadra.

Otro lote rectangular [illegible] lindando por el N. E. y S. E. con los herederos de Sandias por el S. O. con la otra fraccion A, señalada en el plano de mensura, por el N. O. con J. M. Burgos su superficie es de 100 cuadras y 68 milímetros de cuadra.

POBLACIONES
2 piezas de barro techo de zinc
Dos ranchos de paja y barro

Un potrero zanjeado y con acto de postes de ñandubay y espinillo con dos hilos de alambre, 1 corral de ñandubay y espinillo, 800 cabezas, 3 puestos, ranchos y 1 jaguel.

Tasacion de todo 231.572 ps. 20 cts.
BASE DE VENTA
PS. 154.382 M|C.
TITULOS PERFECTOS

El remate se efectuará en nuestra casa Bolivar 28, á donde podrán acudir por mas datos los interesados.

La cuadra de este campo vale mil pesos. n9

Por el mismo.

ESPLENDIDO REMATE
DE TERRENOS
CON ESCRITURAS GRATIS
En el mejor punto de la ciudad
Calle Belgrano, Venezuela y Liniers
Rodeado de grandes edificios y tramways
El terreno mas alto que existe
BASES BAJISIMAS
Terrenos de mucho porvenir
centralísimos
VENTA FORZOSA, SIN RETIRAR LOTE
Por liquidacion de sociedad
TITULOS GARANTIDOS
El Domingo 27 de Noviembre
A LAS 4 EN PUNTO de la TARDE

El dia y hora indicado venderemos los hermosos terrenos citados compuesto de 19 lotes algunos con esquinas con 8, 10, 15 y 20 vs. de frente por 40 50 y 60 vs. de fondo, las bases son bajísimas, la venta es forzosa por liquidacion de sociedad, la situacion es inmejorable á dos cuadras de la gran estacion Lacroze, rodeado de buenos edificios con gas y aguas corrientes.

Las bases son bajísimas, 10 ps. vs. cuadrada mas ó menos, hace pocos dias se han vendido hasta 50 ps.

Con 4 500 ps. puede un pobre hacer una casita, comprando un lote de estos terrenos por 7500 ps.

De este modo el que tenga 12.000 ps. puede tener casa propia en la capital de la República, librándose de pagar 150 ps mensuales de alquiler, mientras que los 12 000 ps. no producen en el Banco mas de 40 ps. de interes mensual.

Garantimos que hasta ahora no se ha vendido nada igual.

BASES DE VENTA
Llamamos la atencion sobre ellas

Lote					
Lote 1	mide 10 vs.	x 60	Base ps	6 500
" 2	"	10 "	x 60	"	6 000
" 3	"	15 "	x 20	"	4 000
" 4 esq.	"	10 "	x 25	"	5 000
" 5	"	10 "	x 25	"	5 000
" 6	"	10 "	x 40	"	6 000
" 7	"	10 "	x 40	"	6 000
" 8	"	10 "	x 40	"	6 000
" 9	"	10 "	x 50	"	7 500
" 10	"	8 "	x 60	"	7 500
" 11	"	8 "	x 60	"	7 500
" 12	"	8 "	x 60	"	7 500
" 13	"	8 "	x 60	"	7 500
" 14	"	8 "	x 60	"	7 500
" 15	"	8 "	x 60	"	7 500
" 16	"	8 "	x 60	"	7 500
" 17	"	8 "	x 60	"	7 500
" 18	"	8 "	x 60	"	7 500
" 19	"	8 "	x 60	"	7 500

NOTA IMPORTANTE Las escrituras se entregarán á los compradores libres de gastos, estos correrán por cuenta de la sociedad.

Por planos con la designacion de lotes y bases á nuestra casa Bolivar 28 n5

Por el mismo
JUDICIAL
AL NORTE AL NORTE
OJO A LA RENTA!
De una buena propiedad
CALLE PARAGUAY
NS. 148, 150 Y 152
ENTRE FLORIDA Y MAIPU
Base de venta 200,000 ps. m|c.
DA DE RENTA
Mas de 4000 $ mensuales garatid's
TITULOS PERFECTOS
El Mártes 22 de Noviembre
A las 5 de la tarde

Remataremos por órden del señor Juez de la instancia doctor Sauce, propiedad espresada, situada en la calle Paraguay núm 148 á 152 compuesto en terreno de 12 varas de frente por 70 de fondo previniéndose que por el costado Oeste del frente para el fondo á las 35 varas, se encuentra un martillo en favor que le ensancha 9 1[2 varas con cuyo aumento hasta finalizará 70 varas de fondo, donde por consiguiente viene á tener el ancho y frente de 21 vara. Las paredes son medianeras.

El edificio tiene 40 piezas de material, techos de azotea y tejas pisos de madera y baldoza; patios de baldosas y ladrillo.

El edificio es sólido y ha sido construido espresamente para casa vecindad, reune todas las condiciones requeridas al efecto: tiene gas aguas corrientes grandes sumideros, pozos, 1 cocina, vereda de piedra italiana etc. etc.

NOTA—Esta propiedad reconoce una hipoteca de seis mil ps. fuertes al Banco Hipotecario, lo que es una ventaja al comprador, pues podrá continuar con ella si le conviene.

Se previene que hay una persona quien da 4 000 ps. [illegible]

moneda corriente mensuales con contrata por 4 ó 5 años, corriendo ademas con los gastos de gas, aguas corrientes y demas impuestos.

—El comprador sin escepcion entregará al firmar el boleto la suma de cinco mil pesos m|c n4

Por el mismo
JUDICIAL
DE UN ESPLENDIDO TERRENO
Y EDIFICIO
En la calle Balcarce N. 36, 38 y 40
AL LADO DE LA ADUANA
FRENTE AL CONGRESO NACIONAL
A media cuadra de la Plaza 25 de Mayo
Y de todas las oficinas Nacionales
TITULOS GARANTIDOS
15 varas de frente por 36 3|4 de fondo
3ª retasa 300,000 ps. m|c
BASE DE VENTA 200,000 $
El Miércoles 30 de Novi'bre
A LAS 5 DE LA TARDE

Venderemos en remate por órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Martin Bustos, y como perteneciente á la testamentaria de don Calisto Oliver, el estenso terreno y edificio situado en la calle de Balcarce núm 36, 38 y 40, el edificio se compone de un gran almacen y 4 piezas interiores, pozos de tabla y techo de azotea, el terreno mide 15 vs. de frente al Oeste por 36 3|4 de fondo al Este.

Ojo al local y lo estremadamente bajo de la retasa 300,000 ps.

2|3 partes y base para la venta 20,0000 ps. m|c.

Por mas informes á nuestra casa Bolivar 28. o29

Por el mismo

Banco Hipotecario—En la casa del Banco, El Sábado 26 de Noviembre, en la casa del Banco, á las 3 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de cuatro manzanas de terreno en el pueblo de Quilmes, de 100 varas por 100 cada uno, con frente á la via férrea, lindan por el frente con Aguirre, por el N. O. con una propiedad de Sanchez, por el S. E. con Barcalupe y por el S. O. con Córdoba.

Sanchez, se venderá, reconociendo una hipoteca de 800 pf. teniendo amortizados 192 pf.

La base para la venta será de 608 pf., pudiendo el comprador cargar con la hipoteca si [illegible] su oferta sea mayor que la base, en cuyo caso deberá hacer el servicio sobre el capital primitivo con arreglo á las tablas de amortizacion debiendo abonar al firmar la escritura un trimestre anticipado. n6

Por el mismo

IMPORTANTE
DE LA MAGNIFICA CASA
Calle de Victoria N. 768
ENTRE SOLIS Y ENTRE RIOS
Verdadero centro de la ciudad
DONDE NADIE VENDE POR NINGUN PRECIO
7 vs. y 30 cents. de frente
POR 66 Y 1|2 VARAS DE FONDO
TASACION 218,734 $
2|3 PARTES Y BASE DE VENTA
PESOS 145,823 M|C.
SOLO EL TERRENO VALE MAS
El Domingo 20 de Noviembre
A las 4 en punto
Suspendido por haberse vendido particularmente.

Por el mismo
JUDICIAL
En el Pueblo de Navarro
DE UNA BUENA CASA
EN LA MISMA PLAZA
Y DOS TERRENOS DE QUINTA
Uno de ellos con edificio
A TRES CUADRAS DE DICHA PLAZA
Bases de venta

1er. lote—La casa esquina á la plaza	ps. m|c 35000
2º id Un terreno de quinta	" " 9000
3er. id Id id id	" " 13333

El remate se efectuará en la misma casa de la plaza
EL DOMINGO 20 DE NOVIEMBRE
A LAS 12 DEL DIA

Venderemos en remate público las propiedades mencionadas con arreglo al siguiente

EDICTO JUDICIAL. Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Luis A. Sauce, se hace saber que, en los autos testamentarios de don Adolfo Marinovich, los martilleros Bollini Muro y Ca. han sido autorizados para proceder á la venta en público remate, de los bienes de dicha sucesion situados en el Partido de Navarro, y que consisten en lo siguiente: un terreno con lo en él edificado formando esquina á la plaza principal de dicho pueblo, compuesto de 18 varas de frente por 50 de fondo, bajo la base de 35,000 ps. m|c. Un terreno de quinta situado á 3 cuadras al Sud de la plaza compuesto de una cuadra, menos una fraccion de 50 vs. por 74 de fondo, bajo la base de 9,000 pesos m|c. Un terreno de quinta situado á 4 cuadras de la plaza, compuesto de 1 cuadra cuadrada, con una pieza y cocina de material techo de zinc en mal estado, cuyo terreno se venderá bajo la base de 13,333 ps m|c.

Los autos de su referencia tramitan por la oficina á cargo del que suscribe—Buenos Aires, Octubre 20 de 1881. Estanislao Lopez—Escribano Secretario.

Nota—El remate se efectuará á la hora de la llegada de la galera por tener que regresar el mismo dia. n3

Por el mismo

DE BUENOS MUEBLES
Y RIQUISIMAS PLANTAS
Cuadros, grabados, etc.
EN LA CASA CALLE SUIPACHA 676
EL MARTES 22 DE NOVIEMBRE
A las 12 en punto del dia
Por ausentarse su dueño para Montevideo

Remataremos todo el menaje de dicha casa y cuyo detalle en parte es como sigue:

SALA—1 juego sala caoba y reps mordoré, con un sofá, sillones, y 12 sillas, un sillon hamaca id id. un piano de exelentes voces, un chiffonier, 1 mesa de centro piedra mármol, 2 galerias con cortinas, 2 ricos cuadros, 2 id grabados, salivaderas, 3 figuras vénus, muchas otras, alfombras, etc. etc.

ESCRITORIO—1 rico escritorio hamburgués de nogal con papeleras, 1 sillon, 1 sofá, 9 sillas, 1 biblioteca con libros, mapas, alfombrados etc. etc.

DORMITORIO 1 cama camera de jacarandá, 1 ropero id luna francesa, 1 lavatorio jacarandá, 1 mesa luz id, 6 sillas, 1 mesa de arrimo, cuadros, felpudos, alfombrados, etc. etc.

2º DORMITORIO—1 cama nogal, 1 ropero id, 1 lavatorio, 1 mesa de luz id, 2 sillones, 4 sillas, cuadros, adornos, alfombrados etc. etc.

COMEDOR—1 aparador de nogal, 1 mesa id 12 sillas mesa de arrimo, loza, cristales, cubiertos, adornos, etc.

PATIO 1 selecta coleccion de magníficas plantas y otros artículos.

COCINA—Batería completa n18

Massot Hnos.

EN LOBOS—CUARTEL 6º
De 850 a 1000 ovejas finas
Pertenecientes á la testamentaria de don Eugenio Juarez
AL CONTADO

El Miércoles 30 de Noviembre, á las 12 del dia, remataremos en el mismo Establecimiento en el Partido de Lobos cuartel 6º donde estará la bandera, por órden del Sr. Juez de 1ra Instancia Dr. Tedin, y como perteneciente á la testamentaria de D. Eugenio Juarez, las haciendas y bienes muebles, que se espresan en seguida.

De 850 á 1000 ovejas mas ó menos tasadas á 38 ps. una.

30 yeguas al corte	á 60 "
9 animales vacunos	180 "
6 caballos	150

1 marca de fuego con boleto, 30 [illegible] ñandubay, 3 palomas, 12 quintales alambre, 26 lienzos de corral 1 [illegible] 2 bolsas y 1 arado.

MUEBLES—2 sofaes, 5 sillas, 1 cama, 1 baul, 1 aparador, 1 lavatorio [illegible] 1 mesa pino.

La base de venta son las 2[3 partes de las respectivas tasaciones.

Para ver el espediente á la Escribanía del Sr. Almandos y por mas informes á nuestro Escritorio Bolivar 24. o25

Por el mismo
JUDICIAL
DE UN TERRENO EN MORENO
Cerca del pueblo de Bella Vista
A pocas cuadras del Molino de Bancalari
RETASADO
En nuestro escritorio Bolivar núm 14

[illegible]

Por el mismo
JUDICIAL
DE UNA PRECIOSA CASA-QUINTA
Con 6 manzanas de terreno
En la Estacion Ramos Mejia
[illegible]
Tasacion 174,975 ps. 25 cts. 2|3 partes base

El Domingo 4 de Diciembre á las 4 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden del señor Juez Dr. Sauce y como perteneciente á la testamentaria de doña Eloisa Garcia de Jansen, la casa quinta mencionada cuyo pormenor es el siguiente.

Dicha quinta se compone de 6 manzanas con 140 varas de frente cada una, 1 casa de familia con 6 piezas, cocina, letrina corredores, techos de madera duras, etc. Otra casa en el mismo patio con tres piezas y cocina para el servicio del Establecimiento. 1 galpon de 20 varas de largo por 10 de ancho, como para fábrica ú otro servicio que se destine, otro galpon mas de 3 varas de largo por 6 de ancho donde está la fábrica de carruages, y una cochera grande con 2 piezas para los cocheros, una caballeriza como para 20 caballos con su pretil correspondiente para el posito de pasto, un gallinero grande con una pieza techo de teja, un gran jardin con mas de 14,000 árboles frutales de todas clases, 2 hermosos parrales con zarzo de hierro, el terreno cercado de alambre, ñandubay y cina cina.

Esta propiedad linda calle por medio con la propiedad de la viuda del finado General Correa, calle por medio frente al Norte con don Juan Soler al Sud con los Sres. Gil y Carranza al O. con la misma testamentaria. Títulos perfectos.

Por mas informes á la oficina del Escribano Carballo ó á nuestro Escritorio Bolivar núm. 24.

NOTA El remate tendrá lugar en la misma quinta donde estará la bandera o26

Por el mismo
JUDICIAL
DE DOS VAPORES
EL "BUENOS AIRES"
Y EL "KATE"
El Martes 5 de Diciembre
A LAS 2 DE LA TARDE

Remataremos en la Boca del Riachuelo en el punto donde están fondeados y se encontrará la bandera de remate estos dos magníficos vapores cuyo detalle podrá verse en el siguiente

EDICTO JUDICIAL. Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Carlos Dimet se hace saber que el dia 6 de Diciembre á las dos de la tarde se va á proceder á la venta en remate público por los martilleros Massot Hnos. de los vapores "Buenos Aires" y "Kate" pertenecientes á la cuenta en seguida por el Banco de la Provincia contra D. Manuel Piera.

El detalle de ellos es el siguiente.

Vapor "Buenos Aires"—[illegible]

Vapor Kate. Este vapor fué construido en Escocia por los señores Robertson y Ca. [illegible]

Tasacion Ha sido tasado el vapor en todos sus ramos, caldera, muebles, etc. en la suma de pesos moneda corriente 94 585.

NOTA Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de estas tasaciones y que será el beneficio entregar contra á los martilleros el 10 por ciento del importe del precio que se obtenga.

Por mas pormenores [illegible] los interesados á la secretaría del Juzgado [illegible] escritorio de los martilleros Massot Hnos. [illegible]

Buenos Aires Noviembre 14 de 1881 [illegible] Justicia 2º patio. n10

Ebbeke y Diekelmann

DEL NEGOCIO DE MODISTA
A LA MODE ELEGANTE
DE MADAME BLOC
Calle Florida Ns. 11 y 13
POR TRASLADARSE
A SU NUEVA CASA

El Lúnes [illegible] del corriente á las 12 del dia, venderemos al mejor precio y dinero de contado un gran surtido en el ramo de modistas á saber: vestidos de gró muy fina alta novedad id de fantasía gorras finas adornadas, plumas de distintos colores, flores artificiales, coronas para novias, ramos para iglesias, coronas de cuentas, bata de muselina, cintas de gró, moaré etc. etc. y en seguida armazon, mostrador, arañas [illegible] id de bronce, vidrieras etc etc. n17

DROGUERIA Y FARMACIA INGLESA
DE
E. E. CRANWELL
145-CALLE VICTORIA-147
ENTRE CHACABUCO Y PIEDRAS

Motores y Trilladora. Máquinas de 8, 10 y 12 caballos de fuerza.

Unico Agente: JUAN SHAW, Venezuela 334

M. Billinghurst é hijos
90 - SAN MARTIN - 90
Por el mismo
JUDICIAL
DE LA CASA
Calle Salta núm. 458
Perteneciente á los cónyuges D. Manuel Romeo y Da. Petrona Carrillo
De órden del Sr. Juez de 1ª Instancia del Departamento del Centro Dr. San Martin
TASACION ps. 155,824 m|c.
Base para la venta 103,882 pesos m|c.
TITULOS SANEADOS

El Martes 22 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en remate público, bajo la base de Ciento tres mil ochocientos ochenta y dos pesos moneda corriente.
La finca arriba designada construida en terreno de 13 60|100 varas de frente por 51 y pico de fondo con 6 piezas principales, cuartos para el servicio, aljibe, un galpon al fondo y demas oficinas necesarias—La calle es empedrada, gas y tramways á la puerta: el local es lindo é higiénico.
Exigiremos el 5 por ciento en garantia sobre el valor de la venta antes de firmar el boleto.
Por mas datos, como para ver los títulos que son intachables ocurran á nuestro escritorio San Martin 90.

Por el mismo
EN LA FABRICA
DE PAÑOS
Situada en el Paseo Julio
DE TODAS LAS EXISTENCIAS
En materiales para la elaboracion
Añil de Guatemala, carbon de piedra y drogas
Pertenecientes á la Sociedad Industral
DEL RIO DE LA PLATA
De órden del Sr. Juez de Comercio
DR. D. CARLOS DIMET
Por ejecucion del
BANCO DE LA PROVINCIA

El Viérnes 25 de Noviembre á las 12 en punto del dia procederemos á vender en público remate, á la mas alta postura y dinero de contado, todas las existencias en materiales para la fabricacion que estarán á la vista y constan de lo siguiente:
1,100 libras añil de Guatemala legítimo, 160 toneladas carbon de piedra, 1008 libras alumbre, 1500 libras cenisas de soda, 1300 id cristal de soda; una cantidad sulfato de cobre, garanco, cochinilla, cremor de tártaro y otras drogas para la fabricacion de tejidos y tintes. Ademas los muebles y útiles de escritorio. n4

Por el mismo
De dos manzanas de terreno
En las calles del Parque (Hoy General Lavalle) Y TUCUMAN
A una cuadra pasando la de Bermejo y próximas á la Plaza 11 Setiembre
FRACCIONADAS EN 48 LOTES
Tasacion ps. 668.122 m|c.
Base para la venta 2|3 partes 445.415 ps.
El valor de cada lote se encuentra designado en los planos que se han confeccionado
El Domingo 27 de Noviembre á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate y dinero de contado.
Los 48 lotes en que se encuentran divididas las dos manzanas de terreno marcadas bajo la base de las dos terceras partes de la tasacion correspondiente á cada uno de ellos y que se designan en los planos impresos para distribuirse; cuya venta no pudo efectuarse el mes anterior por causa del mal tiempo.
Llamamos la atencion de los compradores sobre la ubicacion de estos terrenos, cuya altura y proximidad á la Plaza 11 de Setiembre, donde muy en breve será trasladada la Estacion Central del Ferro-Carril del Oeste le dan una gran importancia. Los títulos son de primer órden.
Exigiremos de los compradores un 5 por ciento sobre el valor de la venta antes de firmar el boleto.
Por planos y otros pormenores, ocurrase á nuestro Escritorio San Martin 90. n13

Por el mismo
DE LA GRAN FABRICA
DE PAÑOS
SOCIEDAD INDUSTRIAL
Del Rio de la Plata
SITUADA en el PASEO de JULIO
FRENTE A LA ESTACION
DEL FERRO-CARRIL DEL NORTE
De órden del Sr. Juez de Comercio
DR. DON CARLOS DIMET
POR EJECUCION
Del Banco de la Provincia
Nueva base para la venta
CON 25 POR CIENTO DE REBAJA
$ 1.356.122 M|C.
AD-CORPUS

El Juéves 24 de Noviembre corriente, á las 3 en punto de la tarde, procederemos á la venta en remate público, bajo la base reducida á la cantidad de un millon trescientos cincuenta y seis mil ciento veinte y dos pesos m|c.
De la Fábrica de Paños y sus grandes edificios sólidamente construidos de los mejores materiales, conteniendo toda la maquinaria, telares, etc., en terreno de 57 varas de frente al Paseo de Julio por 80 al costado Sud y 84 al Norte, con dos grandes martillos á su favor uno dá á la calle Esmeralda con un frente de 31 1|2 varas, y el otro se prolonga por el costado opuesto hasta la calle Nueva, teniendo sobre ésta 11 1|2 varas de frente. El todo del terreno forma una superficie de ocho mil varas cuadradas, poco mas ó menos.
La base por la cual se vá á vender hoy este valioso establecimiento, con arreglo á lo que dispone el Código de Procedimientos, representa solo el valor del terreno, entrando incluidos los edificios, casa habitacion, maquinaria, motores, telares y enseres de la Fábrica que han costado mas de tres millones de pesos.
desde las 10 de la mañana hasta la 1 de la tarde.
Prevenimos á los interesados, que exigiremos en garantia la entrega del cinco por ciento sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.
Por mas datos, ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. n4

Por el mismo
En el Pueblo de Belgrano
DE TRES CASITAS
Y UN CORRALON
CALLE NECOCHEA
NS. 76, 78, 80 Y 84
Entre la calle Real y General Paz
DE ORDEN DE SU PROPIETARIO
AD-CORPUS

El Domingo 20 del corriente á las 3 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate las cuatro propiedades arriba indicadas bajo la base que á continuacion se asigna á cada una:
Casa núm. 76—Edificada en terreno de 11 40|100 de frente por 28 de fondo con cinco piezas bajas y una en alto, cocina, letrina, pozo de balde, árboles frutales.
Base para la venta ps. 25,000 m|c.
Casa núm. 78—Construida en terreno de 11 60|100 varas de frente por 28 de fondo, con cinco piezas bajas y una en alto, cocina, letrina, pozo de balde, árboles frutales y un parral con zarzo de fierro.
Base para la venta ps. 25.000 m|c.
Casa núm. 80—Edificada en terreno de 11 60|100 varas de frente por 26 de fondo con cinco piezas, cocina pozo de balde, etc, y un parral de rica uva con zarzo de fierro.
Base para la venta ps. 25,000 m|c.
Corralon núm. 84—Compuesto de 18 varas de frente por 24 1|2 de fondo, con árboles frutales; pozo de balde porton y puerta á la calle y una cantidad de tirantillos y tablas pertenecientes á un galpon allí construido.
Base para la venta ps. 10,000 m|c.
Llamamos la atencion sobre la base ínfima puesta á estas propiedades, cuya ubicacion á pocas varas de la calle Real por donde funciona el tramway, les dá una gran importancia.
Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. n11

Por los mismos
Banco Hipotecario
De una quinta compuesta de 98,087 varas cuadradas, ó sean 4 y 3|4 cuadradas—Perteneciente á don Gregorio Rivas—En la prolongacion de la calle Córdoba—Próxima á la calle conocida por del Ministro Inglés, é inmediata á la quinta del finado doctor Alsina.
Base para la venta 85,000 ps. m|c.
El Domingo 4 de Diciembre á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender de órden del Banco Hipotecario y bajo la base de ochenta y cinco mil ps. m|c. en efectivo.
La quinta arriba designada, compuesta de una superficie de 93,087 varas cuadradas, con un edificio antiguo. Linda por el frente al Sud con don Adolfo Dittborn, por el fondo con la gran quinta de don Federico Pinedo, por el Este con don Santiago Felpa, y por el Oeste con don Antonio Reppeto.
Esta propiedad se rematará en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Gregorio Rivas, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la Ley Orgánica.
El remate se efectuará en la misma propiedad, el dia y hora indicada. Con el objeto de facilitar el transporte á los licitadores, habrá carruages que partirán á las 2 de la tarde del Restaurant "Au Robinson" situado en la calle Santa-Fé, frente á la quinta que fué del señor Hollemberg.
Exigiremos del comprador la entrega del 5 por ciento sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.
Por mas datos ocúrrase á nuestro Escritorio San Martin 90. n18

Por el mismo
DE UN GRAN TERRENO
FORMANDO ESQUINA
EN EL PASEO DE JULIO
Contiguo á la Tintoreria
DEL SR. A. PRAT
FRENTE A LA ESTACION
DE FERRO-CARRIL DEL NORTE
Perteneciente á la Sociedad Industrial
DEL RIO DE LA PLATA
De órden del Sr. Juez de Comercio
Doctor Don Cárlos Dimet
Por ejecucion del Banco de la Provincia
Base para la venta ps. 250,000 m|c.
El Juéves 24 de Noviembre corriente á las 3 en punto de la tarde procederemos de órden judicial á la venta en público remate, bajo la base de doscientos cincuenta mil pesos m|c.
Del importante terreno arriba designado compuesto de 43 25|100 de frente al Paseo Julio, 80 por el costado Norte lindando con el establecimiento de Tintoreria del señor Prat, é igual estencion por el costado Sud, sobre la calle Nueva; teniendo en su contra frente 38 20|100 varas … dradas.
Prevenimos á los interesados que exigiremos la entrega de un 5 por ciento sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.
Por otros pormenores, ocúrrase á nuestro Escritorio San Martin 90.

Por el mismo
DE UN GRAN TERRENO
Dividido en 6 lotes
CALLE ECUADOR

Por el mismo
DE LA GRANDE Y HERMOSA
QUINTA
PARTIDO DE BELGRANO
Con frente á los caminos
De Santa-Fé y Bajo de las Cañitas
Conocida por del Sr. Borches
Con una superficie de 146.500 varas cuadradas — Dividida en 11 grandes áreas
Como para casas de recreo
De órden de su propietario don Enrique Hoker

El Domingo 11 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate y dinero de contado, en la misma propiedad:
La preciosa quinta arriba designada, con frente á los caminos de Santa-Fé y de las Cañitas, lindando por un costado con el "Prado General Belgrano" y por el otro con la propiedad del Dr. D. Santiago Luro, dividida en once lotes, en la forma y con las bases siguientes:
Lote núm. 1—La gran casa sobre la barranca, en terreno de 160 varas frente al camino de las Cañitas, 170 por costado é igual contrafrente á una calle nueva. Su edificio principal construido con los mejores materiales y maderas duras, tiene 15 espaciosas habitaciones y dos corredores con columnas de material. El segundo edificio independientemente para la servidumbre, contiene tambien la caballeriza, cochera pozo, pileta y palomar. En la área adjudicada á este lote entran los jardines y quinta de frutales.
Base para la venta ps. 200,000 m|c.
Lote núm. 2—Terreno de 50 varas de frente al camino de las Cañitas, 165 por costado y con contra frente á una calle nueva.
Base para la venta ps. 65,000 m|c.
Lote núm. 3—Terreno de 50 varas frente al camino de las Cañitas, 158 á la calle Ombues y con contra frente á una calle nueva.
Base para la venta ps. 65,000 m|c.
Lote núm. 4—Terreno de 120 varas á la calle Ombues, por 140 á una calle nueva é igual contrafrente á otra.
Base para la venta ps. 50,000 m|c.
Lote núm. 5—Terreno de 110 varas á la calle Ombúes 140 á la de 11 de Setiembre y con contra frente á una calle nueva.
Base para la venta ps. 50,000 m|c.
Lote núm. 6—Terreno de 85 varas á una calle nueva por 120 á otra.
Base para la venta ps. 40,000 m|c.
Lote núm. 7—Terreno de 60 varas á la calle 11 de Setiembre por 110 á una calle nueva.
Base para la venta ps. 30,000 m|c.
Lote núm. 8—Terreno de 116 varas á la calle 11 de Setiembre por 176 á una calle sin nombre.
Base para la venta ps. 60,000 m|c.
Lote núm. 9—Terreno de 80 varas á la calle 11 de Setiembre por 150 á la de Ombúes.
Base para la venta ps. 45,000 m|c.
Lote núm. 10—Terreno de 40 varas á la calle Santa Fé y 110 á la de Ombúes.
Base para la venta ps. 30,000 m|c.
Lote núm. 11—Terreno de 45 varas á la calle Santa Fé por 120 de fondo.
Base para la venta ps. 30,000 m|c.
La casa es hermosísima, precisa solo de una ligera reparacion para convertirla en una mansion deliciosa, rodeada de preciosos panoramas, muy especialmente del que ofrece nuestro magestuoso estuario, con sus numerosas naves.
En la subdivision practicada se ha consultado con especialidad ofrecer á las personas con posibles, la adquisicion barata de una gran área de terreno donde pueden construir su casa aislada completamente de la del vecino.
La facilidad del transporte pronto y barato por el ferro-carril, tramway y camino macadamizado y su inmediacion á la Capital de la República, permiten la residencia permanente en aquellos locales pintorescos é higiénicos.
Exigiremos á los compradores el 5 por ciento sobre el importe de la venta antes de firmar el boleto.
Por planos y mas pormenores ocúrrase á nuestro Escritorio San Martin 90. n20

Por el mismo
Banco Hipotecario. En la misma propiedad—El Sábado 19 de Noviembre á las 4 p. m. por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado de una casa situada en el pueblo de Belgrano, que es parte de la manzana B del plano general de esos terrenos con frentes á la calle primera y su fondo á la via férrea del Norte, su área de terreno consta de 25 varas de frente al N. E. sobre la calle primera, teniendo de fondo en el costado N. O. 119 varas y en el costado S. E. 106 varas 60 centésimos, teniendo sobre este costado un martillo en su favor que empieza á las 23 varas de la línea de la calle hacia el fondo y se compone de 10 varas de frente, con cuyo aumento sigue hasta salir á la via férrea, sobre la que tiene una estension de 36 varas 72 cent. Linda por el E. calle primera en medio con Roca, por el S. O. con la via férrea del Norte, por el S. E. con Capuno y por el N. O. con Conesa. El edificio se compone de 3 piezas etc etc.
Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfts. 1500 concedido sobre dicha propiedad á don Agustin Falla, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la Ley Orgánica.
Esta propiedad debe 1350 segun la tabla de amortizacion serie A.
Debe ademas 255 de anualidades atrasadas, multas, etc.
La base para la venta sera de pfts. 1005.
El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfts. 150. n15

Por los mismos
Banco Hipotecario
De la quinta de don Adolfo Dittborn, terreno de 15.000 varas cuadradas, en la prolongacion de la calle de Córdoba, inmediata á la calle conocida por del Ministro Inglés.
Base para la venta 25,000 ps. m|c.
El Domingo 4 de Diciembre, á las 4 en punto de la tarde, procederemos á rematar de órden del Directorio del Banco Hipotecario y bajo la base de veinte y cinco mil pesos moneda corriente, en efectivo.
La finca arriba designada, con un edificio antiguo de 9 piezas, aljibe y pozo, arboleda frutal de varias clases en una área de terreno, compuesta de 15.000 varas cuadradas, bajo cerco vivo y alambrado, con porton de fierro al frente. Linda por el Este calle por medio con la quinta de don Gregorio Rivas, que venderemos el mismo dia.
Del Restaurant "Au Robinson" situado en la calle Santa Fé frente á la quinta que fué del señor Hollemberg, partirán carruages á las 2 de la tarde, para conducir la concurrencia al remate, que se verificará en la misma propiedad.
Exigiremos del comprador la entrega del 5 ojo antes de firmar el boleto.
Por mas datos, ocúrrase á nuestro Escritorio, San Martin 90. n18

Dalmiro Huergo
JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de Comercio doctor don Justo P. Ortiz se hace saber por medio del presente que el martillero público don Dalmiro Huergo procederá á vender en remate el dia 20 de Noviembre Saenz Valiente situada en Barracas al Norte calle de la Banderita ó de la Arena, cuyo terreno se compone de once mil treinta metros cuadrados y el edificio de trece piezas de material, techos de azotea con baldosas, etc. Habiendo sido sido tasada en todos sus ramos en la suma de 276,481 pesos m|c., siendo sus dos terceras partes la de 184,321 pesos de igual moneda que se tomará por base para su venta. Esta venta ha sido ordenada en la ejecucion seguida por D. Tomás de Carreses contra el deudo de Saenz Valiente sobre cobro de pesos.—Buenos Aires Octubre 29 de 1881.—*J. Reynoso*, Secretario—Bolivar 76
Por mas informes, Venezuela 343.

Por el mismo
JUDICIAL
DE LA FINCA
Independencia 218 á 222
Y CHACABUCO NUM. 418
Formando esquina
24 varas 85 cts. de frente al Norte calle de Independencia por 23 vs. 10 cts. de fondo, ó sea frente á la calle de Chacabuco, con un martillo interior á su favor de 10 vs. 68 cts. de frente al Oeste por 9 vs. 70 cts. de fondo al Este. Area total 586 vs. 68 cts.
Tasacion 235,959 ps. 10 cts.
Base 2|3 partes 157,306 ps. 06 cts.
El Domingo 18 de Diciembre á las 4 1|2 de la tarde venderemos la referida finca por órden del señor Juez de 1ra. Instancia, doctor don Luis Sauce, como perteneciente á la testamentaria de doña Honoria C. de Fernandez, pasando de las 2|3 partes de la tasacion, cuyo monto determinamos mas arriba.
La parte del edificio que mira al Norte ó sea calle de Independencia, es nueva y construida para recibir altos. Actualmente produce mas del 1 ojo de renta, es esta la mejor recomendacion que podemos hacer, por cuanto la venta es, la que determina el precio de las propiedades.
Los títulos de orígen antiguo, pueden verse en la Escribanía de don Estanislao Lopez, Casa de Justicia.
Para informes, Venezuela 342. n11

Landivar y Billinghurst
Banco Hipotecario.—El miércoles 30 de Noviembre, en la casa del Banco, á las 4 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de dos fracciones de terreno en las Conchas, la primera sobre la ribera del Tigre, frente á la Estacion del Ferro-Carril del Norte con 80 varas de frente, sobre dicho rio, esta fraccion está dividida por una pequeña lonja de terreno de 13 varas de frente por 100 de fondo, donde está construido el Hotel Aleman; y la segunda que se toca por el fondo con la anterior y de frente á la calle Buenos Aires, se compone de 190 varas de frente, 90 por un costado y 78 1|2 por el otro.
Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfts. 2000 concedido sobre dicha propiedad á don Dámaso del Campo, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica.
Esta propiedad debe 1772 segun la tabla de amortizacion série A.
Debe ademas 326 de anualidades atrasadas, multas, etc. etc.
La base para la venta será de pfts. 2098.
El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfts. 228. n18

Ponsati y Santa-Ana
El Domingo 20 del corriente
A las 3 de la tarde
De dos magníficas propiedades
Calle Reconquista núms. 483 y 485
Donde nadie vende y donde estará la bandera
Base bajísima 190,000 $ m|c.
Esta espléndida finca está dividida en dos fracciones midiendo por su frente 11 1|2 vs. cada una, por 40 de fondo previniendo que la segunda gana 3 vs. así que se ponga en línea.
Pueden venderse en un solo lote, con la base dicha ó separadas al gusto del comprador, en cuyo último caso, la base de la primera fraccion será de pfs. 80,000 y la de la segunda 100,000 ps. m|c.
Ambas casas contienen 20 y tantos cuartos de inquilinato, y producen de renta 1600 ps. m|c. al mes.
El comprador está obligado á dejar cinco mil pesos m|c. en seña.
La venta se hace por órden terminante del dueño. Títulos en toda regla. Por mas pormenores ocurrir Bolivar 88 n13

Rafael Rodriguez
Banco Hipotecario—El Domingo 4 de Diciembre á las 5 p. m. en la misma propiedad por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de las propiedades siguientes en el Pueblo San José de Flores. Una casa formando esquina á las calles Union y Colon núm 10 á 14 con 53 vs de fte. al Sud, por 44 vs de fdo. — Otra casa esquina á las calles Union y 25 de Mayo núm 13 con 12 vs; fte por 52 fondo.
Estas propiedades forman un solo cuerpo, y tienen trece piezas, caballeriza, etc. jardines, árboles frutales y todas las comodidades que puedan desearse.
Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Enrique Lesica, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica del Banco.

Nicandro Dorr?
JUDICIAL
De 4 leguas de campo superior
… de Córdoba
EJECUCION DEL BANCO DE LA …

14-BOLIVAR-14
Basail y Congenia
De comestibles, bebidas
Y FERRETERIA
EN NUESTRA CASA
CALLE BOLIVAR No. 14
El Martes 22 del corriente á las 12 del dia venderemos al mejor precio y dinero de contado las existencias de un almacen cuyo pormenor en parte es como sigue:
Vino diferentes clases, caña, ginebra, caña Paraguaya, hesperidina, coñac, anis, oporto, jerez, porotos, sal inglesa, alpiste tarros de ciruelas, quesos, conservas, aceite, jabon, galletitas, albarjas, platos porcelana, id de losa; conserva id de tomate, bitter, pasas de higo, id de uva, maní, yerba, sartenes, fideos, ollas, sardinas, tasas para café, juegos de lotería, dátiles, azucar, café, garbanzos, té, cerveza, balanza romana, pastines, naipes, mostaza francesa é inglesa, hilo acarreta, floreros, cucharas, cubiertos, pitos, pimienta, jamon aceitunas, azul, aceiteras espumaderas, cucharones, arros glacé, id de la india, congos y una infinidad de artículos concernientes al ramo que no se detallan por su mucha estension n18

Por el mismo
El Juéves 24 del corriente
MUEBLES, PIANOS
Arañas, alfombrados, platinas
ADORNOS, CUADROS, ETC.
En nuestra casa Bolivar 14, el juéves 24 del corriente á las 12 del dia procederemos á la venta al mejor precio y dinero de contado de una gran cantidad de muebles y artículos de bazar cuyo detalle en parte es como sigue:
Juegos de dormitorio de nogal y jacarandá, id de sala forrados en seda, cretona, reps, etc., lavatorios de nogal y jacarandá, cómodas de id; roperos varias clases con y sin espejo, camas de bronce, fierro y madera para una y dos personas, colchones elásticos, id de lana, aparadores cristaleros, mesas de comedor varias clases, cuadros y galerias, grabados, bibliotecas, mesas de luz, cuadros al óleo, máquinas de coser, costureros, mesas de sala, arañas cristal de 1 hasta 4 luces, picos de gas, sofaes, sillones, sillas diferentes clases, coronas para camas, mesas papier machi, vidrieras, puertas, escritorios barandas, baños de lluvia, baúles, taburetes, tabiques, butacas, sillones de hamaca, banquitos para los piés, sillas de viage, floreros, alhajeras, licoreras, aceiteras, platos porcelana hondos y playos, tasas para café, cubiertos diferentes clases, relojes de pared, jarras, teteras, juegos de lavatorio, palmatorias etc, y una infinidad de cosas que seria largo detallar. n18

Por el mismo
Orden del Consulado Español
EN BUENOS AIRES
Del magnífico bergantin goleta
"SAN MIGUEL ARCANGEL"
EN LA BOCA DEL RIACHUELO
Buque casi nuevo y con espléndidas condiciones marítimas
TASACION 6.793 PS. FTS.
Base para la venta 2|3 partes
QUE SON 4,530 PESOS FUERTES
Construido en el astillero de Grecia
INSERTO EN EL Nº 26
DE LA LISTA 5ª
De las embarcaciones de la matrícula del Grao-España
MIDE 223 TONELADAS
ESLORA 129 PIES
MANGA 28 PIES
PUNTAL 10 PIES
Total de toneladas en sus bodegas 143
El Domingo 20 de Noviembre á las 3 de la tarde abordo del mismo buque.

Detalle
Magnífico casco de Roble aparejo, pendiente y de repuesto, un palo mayor puño de chupre, con su jarcia de cañamo correspondiente, un mastelero de gabia, 1 id de juanete con jarcias de cañamo 1 verga mayor y una de repuesto, 2 vergas de gabia doble, 1 verga de juanete 1 verga de sobre juanete, 1 palo trinquete de pino de tea 1 mastelero de velacho, 1 mastelero de juanete 1 verga de trinquete 2 de velacho doble, 1 de juanete de proa 1 de sobre juanete de proa, 1 baufrés, 1 batalon de foque, una batavara … respondiente al manejo y maniobra del aparejo.
Velamen
1 vela estoy, 1 cangrejo de copa, 1 id id 1 foque, 1 petifoque, 1 vela estoy de gabia, 1 trinquetilla, 1 juanete mayor, 1 gabia alta, 1 velacho bajo 1 juanete proa, 1 gabia alta, 1 trinquete, 1 velacho bajo 1 gabia baja 1 sobre mayor, 1 gabia baja, 1 foque, 1 mayor 1 vela estoy, 1 mayor redondo, 1 sobre de proa, 1 velacho bajo, 1 juanete, 1 sobre mayor 1 trinquetilla, 1 vela estoy de juanete 1 trinquete, 1 velacho alto
Cables y amarras
2 anclas cepo de fierro 15 qq cada una, 1 id id 20 qq 1 anclote de 4 qq 1 id de 1 qq 14 grilletes de cadena de 15 líneas y 15 varas de largo cada grillete 2 estachas de abocá de 8 pulgadas y 100 brazas, 1 calabrote cañamo 8 pulgadas.
Casco del buque
2 aljibes de fierro, 1 bombillo 1 id en el castillo guinche para cargas con una pluma y amante de cadena, 7 lbs. 2 catalinas para retorno, 1 braga para pipas, 1 cabrestante de hierro, 2 escalas para los portalones, 1 escala real, 2 gallineros, 7 tina para baldeo, 6 valdes, 1 tina de embudo, 1 tembucho para la escotilla, 1 rudo de timon con caña y guardines de hierro, 1 baradero para el costado, 2 campanas 2 botes, 2 pescantes de hierro, 2 salvavidas de corcho.
Utensilios del contra-maestre
2 maquinas de torniquete, 1 id de madera, cuatro palos de fierro, 2 pies de cabra, 2 masas de aforrar, 1 mendaria, 1 hacha, 1 martillo, 1 debotador 3 baras de cabo, 1 molde para embalos, 3 martillos, 3 rasquetas, 1 figa, 1 arpon, 2 achicadores, varios toletes de madera.
Respeto
6 cuadernales de cilindro de 9 pulgadas con 8 motores 20 cuadernales, 16 motones, 2 parcias, 2 grilletes de vaterlingar, varios ganchos de hierro y rondanas, 12 garruchas de madera, 25 brazos cabo cañamo, 1 mastelero de gabia, 1 rueda y caña de timon, 22 ar. cabo cañamo nuevo
Camara
1 lampara de bronce, 6 sillas tijera 1 enjaretado, 1 id de pino, 1 palmatoria de bronce 1 mesa … fuentes y demás.
Cocina
Varios utensilios.
Instrumentos nauticos
2 compases de bitácora 1 id marcaciones, reloj de bitacora 1 barometro aneroide 1 corredera patente, 1 id emtil, sondalera patente 1 sondalera de costas 1 id de mano, 1 bocina, 1 cometa para nieblas, 2 faroles de cartas de, 1 bombilla de situacion, 1 cronometro Lauch feres núm, 1627, 1 codigo internacional de señales con su telégrafo, 2 banderas españolas, 1 id de matrícula, 1 con nombre y unos gemelos. Por mas informes á nuestra casa Bolivar 14. n20

Por el mismo
Ojo especuladores y rentistas
DE LA ESPLENDIDA CASA
ALTA Y BAJA
Calle Cerrito N. 18
ENTRE RIVADAVIA Y PIEDAD
EN EL CENTRO
DE LA CAPITAL
Base para la venta
300.000 PS. M|C.
Por órden terminante de su dueño
Títulos á satisfaccion del comprador
EL DOMINGO 20 DEL CTE.
A la 1 en punto de la tarde
Venderemos al mas alto postor y dinero de contado, siempre que exceda de la base fijada, la magnífica propiedad arriba mencionada.
El edificio es construido á todo costo, con maderas duras, herrajes de lo mejor y materiales todos de primer órden.
CASA BAJA—6 piezas, cocina, letrina, zótanos, etc. empapeladas, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, patios embaldozados etc., gas, aguas corrientes, puertas de cedro en todas las piezas, etc., etc.
CASA ALTA—Escalera de cedro en el 2º patio, 6 piezas, cocina, letrina, puertas de cedro, cielos rasos de yeso, tirantes de madera dura, galerías fierro, etc.
Este edificio es construido todo en cal, tiene un aljibe para 60 pipas y todas las comodidades que puedan desearse para un edificio cómodo y espléndido.
El terreno mide nueve varas de frente al Este, por 34 de fondo al Oeste, hay paredes propias y medianeras.
La venta se realizará ad-corpus.
Esta propiedad hay quien quiere contratarla por 6 años á razon de 4000 ps. m|c. mensuales, siendo este precio menos de lo que ha ganado la casa en épocas anteriores.
NOTA—El comprador al firmar el boleto entregará el 5 ojo sobre la compra.
Mas informes á los martilleros Bolivar 14. n15

Por el mismo
DE ARTICULOS DE TIENDA
Y MERCERIA
En nuestra casa Bolivar 14
El Viérnes 25 del corriente á las 12 del dia procederemos á la venta al mejor precio y dinero de contado de una gran cantidad de artículos de tienda y merceria como ser: camisas de hombre, … lentes clases, id de percal de colores, calzoncillos, vestidos, enaguas, medias surtidas, pañuelería de mano y algodon, pantalones, chalecos, sacos, puntillas, mallas, tohallas, cuellos y puños bordados, id lisos, bramantes, lienzos, uso doméstico, merinos, percales, córtes casimir, brin plomo y blanco, fichous seda, id cantutillo, seda en carreteles, botines, zapatos, zapatillas y calzado para señora y una infinidad de artículos que no se detallan por ser mucha su estension. n20

Por el mismo
Magnífico campo en Lujan
57 cuadras de 150 por 150
DOS AGUADAS PERMANENTES
Una parte alambrado
POBLACION, ALFALFAR, ETC.
CAMPO FLOR
Base de venta 57,000 ps. m|c.
TITULOS GARANTIDOS
En nuestra casa Bolivar núm. 14
El Lúnes 28 del corriente á las dos de la tarde venderemos al mas alto postor y dinero de contado y siempre que exceda de la base fijada 57 cuadras de campo mas ó menos, situadas en el partido de Lujan muy inmediatas á este pueblo y cuyos linderos son: por un costado con terrenos antes de la señora doña Petrona P. de Gutierres y hoy de Lagos García por el otro con don Gregorio Peres, por el otro con don Juan Julian Pacheco y por otro con el rio Lujan cruzando además por el Arroyo Pe…
Los campos en Lujan estan arrendándose hoy á 300 ps la cuadra al año y no hay campos para arrendar en dicho partido.
La chacra que fué del señor Casey y que es trasl… de ésta y compuesta de 50 cuadras campo no tan bueno, al que anunciamos como está arrendado por 20,000 ps. m|c. al año.
Aprovechen los que quieran colocar bien su dinero produce el tres por ciento al mes.
NOTA—El comprador al firmar el boleto de compra-venta entregará el 5 ojo sobre el importe de la compra.
Mas informes á nuestra casa Bolivar núm. 14. n5

14-BOLIVAR-14
Avelino Cabrera y Ca.
JUDICIAL
MUY CENTRAL
CALLE CORRIENTES 173
PRECIOSA CASITA CON 6 PIEZAS
PATIOS DE MARMOL
VENTA AD-CORPUS
Tasacion 400,094 $ m|c.

Julio Goyena y Ca.
EN EL PINTORESCO PUEBLO
DE QUILMES
De una hermosísima casa donde estará nuestra bandera, situada en la calle núm. 15, formando esquina á la núm. 16, distante 3 cuadras de la Iglesia y Plaza principal de este lindo pueblo.—Base para la venta ps. m|c. 103,412-10 cs., vale el doble.
El Domingo 4 de Diciembre á las 4 de la tarde; procederemos á vender por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos, la referida finca perteneciente al concurso de don Juan Robson, edificada en terreno compuesto de 43 metros 30 cents. de frente por igual fondo, (ó sean 50 vs por 50 vs) y su edificio compuesto de 10 hermosas piezas, cocina, 2 letrinas, caballeriza, árboles de frutas las mas escojidas, y un lindísimo jardin.
Está tasada con la insignificante cantidad de ps. m|c. 155,118, 16 cts y no admitiremos oferta que no exceda de las 2|3 partes que son ps. 103,412, 10 cts.
Está propiedad está lindando por el Sud-oeste calle por medio con don Pascual Lopes, por el Sud-oeste con don José Savores, por el Nor-esto con don Juan Sanches y por el Nord-oeste calle por medio con don Angel Mealo.
Por mas informes á la Escribanía de Carballo en Cabildo. n11

Por el mismo
JUDICIAL
De un terreno con lo en el edificado, situado en la calle de Azcuénaga al lado del núm. 146 compuesto de 7 metros 794 milímetros de frente por 61 metros 486 milímetros de fondo.
El Domingo 18 de Diciembre á las 3 de la tarde procederemos á vender el referido terreno por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. Sauze y como perteneciente á una ejecucion seguida por la Municipalidad. Esta tasado en ps. m|c. 34,500 y no admitiremos oferta que no exceda de las 2|3 partes que son ps. 23,000 m|c.
Por mas informes á la Escribanía de don Sebastian Martinez en el Cabildo. n11

Por el mismo
De una gran área de terreno
Donde estará nuestra bandera
COMPUESTA DE 3 MANZANAS
Y LA 1|4 PARTE DE OTRA
Con edificio de 5 piezas, cocina, letrina, gran parral, árboles, etc., situada en la calle de la Arena en el bajo llamado "La Chacarita de los Franciscanos"—Base para la venta 2|3 partes de la tasacion ps. m|c. 156,241 3 rls. vale 3 tantos mas de la tasacion.
El Juéves 8 de Diciembre á las 4 de la tarde, procederemos á vender la referida propiedad con arreglo al siguiente:
EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil doctor don Martin Bustos se hace saber que el Martillero Julio Goyena y Ca. ha de proceder á vender en pública subasta, un terreno y lo en el edificado de propiedad de la testamentaria de don José Rodriguez el cual se encuentra situado en la calle de la Arena en el bajo llamado "La Chacarita de los Franciscanos" el edificio se compone de cinco piezas, cocina y letrina, techos de tejas sobre palmas, pisos de ladrillos, reboque en bosta, puertas y ventanas de fierro, pozo de balde varios piés de parra con zarzo de fierro y algunos árboles, el terreno se compone de tres manzanas y una cuarta de otra manzana poco mas ó menos, el que ha sido tasado en todos sus ramos en la suma de doscientos treinta y cuatro mil trescientos sesenta y dos pesos m|c, advirtiendose que deberá tomarse como base para la venta las dos terceras partes de su tasacion. Los autos de la materia tramitan por la Secretaría á cargo del que suscribe. Buenos Aires, Noviembre 15 de 1881.—G. F. Carballo. 17n

Bradley y Capella
JUDICIAL
Por ejecucion de la Municipalidad, de un terreno en la calle Belgrano al lado del núm. 657, compuesto de 8 mts 17 cts de frente al Sud por 54 mts 7 cts de fondo al Norte. Tasado en ps. 72,980 m|c. 2|3 partes ps. 35,130 moneda corriente.
Domingo 20 de Noviembre, á las 3 de la tarde
Venderemos al mejor precio con la base de las 2|3 partes y por ejecucion de la Municipalidad contra los propietarios del terreno arriba mencionado por no dar cumplimiento á la ordenanza de 4 de Octubre de 1870.
Títulos garantidos. Para informes á la Escribania de Martinez Maipu 279. n9
POR EL MISMO
Por ejecucion de la Municipalidad y órden del señor Juez Dr. Sauze se venderá el precioso terreno situado en la calle de Alsina esquina de Saavedra compuesto de 1357 varas 42 cts cuadradas tasado en ps. 48,909 m|c la base para la venta 2|3 partes ps. 31,207 m|c.
Domingo 11 de Diciembre, á las 4 de la tarde
Venderemos al mejor precio con la base de las 2|3 partes de la tasacion y por ejecucion seguida por la Municipalidad contra … cionado por no haber dado cumplimiento á la ordenanza de 4 de Octubre de 1870. Para mas informes á la escribanía de Martinez y al escritorio Maipú 279. n9
Por el mismo
Banco Hipotecario—El Martes 22 de Noviembre en la casa del Banco, á las 2 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa en el Pueblo San Justo, con 25 vs de frente al Sud por 45 vs de fondo linda por el frente calle en medio con la Escuela de niños de la Sociedad Beneficencia … fondo con D. Modesto Peralta por el Este con D. Donato Olivera, y por el Oeste con D. Justino Gutierrez.
Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfs … concedido sobre dicha propiedad á D. José Carbonel quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.
Esta propiedad debe 1152 segun la tabla de amortizacion série A.
Debe ademas 150 de anualidades atrasadas, multas, etc. etc.
La base para la venta será de pfts. 957.
El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfts. … n16

Lino D. Lagos
JUDICIAL
En los dias 21 y 23 de Noviembre De las … tencias pertenecientes al concurso de D. José Falcó, que se venden por órden del Sr. Juez Dr. Antonio Gaeli?, calle del Plata esquina Estados Unidos.
Dia 21 Plateria, Joyeria, Relojeria. A la 1 p. m procederé á vender al contado todas las existencias de la joyería perteneciente al concurso de D. José Falcó, que consiste en relojes de pared de diferentes clases, de bolsillo de oro y plata, prendedores, relicarios, sortijas, cadenas de oro y plata, mostrador, vidrieras y todas las existencias de la casa y que no se detallan por su mucha estension.
perteneciente al mismo concurso.
Calle San Martin núm. 69
A la 1 p. m. un lindo surtido de tarros para medicinas, 2 hermosísimos jarrones para encima del mostrador, 1 armario y armazon en la trastienda, 1 lindísimo y elegante mostrador y armazon en la botica, medicinas y otras menudencias que estarán á la vista el dia del remate.
Por mas pormenores al rematador calle Perú núm. 27. n10

Por el mismo
JUDICIAL
EN DOLORES
POR ORDEN DEL SR. JUEZ
De primera Instancia
En lo Civil Dr. D. Jose M. Calderon
Y POR EJECUCION SEGUIDA
Contra la testamentaria de doña Ana Gasco de Vidal por cobro de honorarios
El dia 25 del corriente Noviembre á las cuatro p. m. procederé á vender un terreno con lo en él edificado en la calle Plata esquina á la del Perú, compuesto de 43 metros de frente por 43 de fdo. tasada la cantidad de 33800 pesos m|c y perteneciente á la testamentaria arriba indicado. Existen en el terreno varias piezas de material los techos un poco destruidos, algunos árboles etc etc el parage es inmejorable para edificar una casa de negocio.
No se admite oferta que no exceda de la 2|3 parte
Mas pormenores al Rematador calle Perú 27 n10

Remigio R. Gonzalez
Judicial
De 14 lotes de terreno en el pueblo General Zapiola, Ramal á Lobos.
El Domingo 4 de Diciembre á las 2 en punto de la tarde se rematará por órden del señor Juez de Paz de la parroquia de Monserrat, ciudadano don Felipe G. Becher, y por la ejecucion que sigue don Pascual Ramirez en representacion de don Vicente Alonzo contra doña Cármen Miró de Busquets, por un crédito hipotecario, 14 lotes de hermosos terrenos formando esquina, situados en el importante pueblo "General Zapiola", Ramal á Lobos, gran emporio de riqueza que todos conocen, cuyos lotes se hallan señalados en el plano general de dicho pueblo con los nums. 13 y 14 de la manzana 186; 1, 2, 27 y 28 de la manzana 42, 1, 2, 27 y 28 de la manzana 60, 1 y 2 de la manzana 67 y 1 y 2 de la manzana 141. Se compone cada lote de 20 varas de frente por 70 de fondo, siendo la base para la venta de cada uno de los lotes la de trescientos cincuenta pesos m/c (350 ps.) suma insignificante que cualquier pobre puede comprar varios lotes.
Nota—El remate tendrá lugar el dia y hora indicada en los mismos terrenos, y el comprador ó compradores tendrán que depositar en el acto de firmar el boleto de compra, en manos del martillero el 10 ojo del importe de la compra. Otros datos al martillero calle de Independencia núm. 500 n15

Eulogio Cuenca
JUDICIAL
DE UNA CASA
CALLE EUROPA N. 669
ENTRE LOREA Y ZEBALLOS
7 metros 776 mils. (9 varas) frente por 57 metros 956 mils (67 varas) fondo ó lo que resulte entre muros
TASACION 62,250 PS.
Base para la venta 41.500 ps.
El Domingo 20 de Noviembre á las 4 de la tarde venderé por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Bustos y perteneciente á la testamentaria de doña Benita David, la estensa y bien situada casa calle Europa núm. 669, entre Lorea y Zeballos, siendo su terreno de 10 varas de frente por 70 de fondo ó lo que resulte entre muros, con magníficos árboles de exquisitas frutas, parrales etc., umbrales de mármol y ventanas á la calle. Por mas informes al rematador San Martin 31, 3er. patio.
Todo comprador entregará al firmar el boleto, el 5 ojo que se descontarán al firmar la escritura. n10

Por el mismo
JUDICIAL
MAGNIFICOS TERRENOS
AL NORTE
CALLE CANGALLO
Entre el 11 de Setiembre y Almagro
Formando Esquina
Donde estará la bandera de remate
Una cuadra antes de llegar á la est. Almagro
A dos cuadras del Tramway
Gran pichincha, fíjarse bien
El Domingo 27 de Noviembre á las 4 de la tarde venderé por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr Sauze, por una ejecucion seguida por D. Antonio Galli, contra la testamentaria de D. Francisco Elia, dos magníficos terrenos situados en el local que arriba se espresa, con las dimensiones las siguientes:—Primer terreno: 478 varas cuadradas, siendo todo frente al Norte por la calle Cangallo, al Este 50 1|2 vs, tambien frente á una calle sin nombre, al Sud tambien frente á otra calle, por consiguiente todo frente. Tasacion 24 pesos la vara cuadrada, base para la venta 16 ps vara cuadrada. 2º terreno: este magnífico terreno se compone de 2020 varas cuadradas, tambien todo frente á la calle Cangallo y otra sin nombre. Tasacion 24 pesos la vara cuadrada, base de venta 16 ps. v. c. Fíjarse, pues, en este remate y asistir á la hora indicada que pasando la base se ha de vender. Fíjarse tambien en el magnífico local de su ubicacion.
Por mas datos al rematador, San Martin 31, 3er patio.
Todo comprador entregará el 5 p8 al firmar el boleto de compra, que se descontará al firmar las escrituras. n15

Por el mismo
113 1|2 LEGUAS DE CAMPO
EN CORDOBA
Departamento de San Justo
A 35 leguas de la ciudad
No olvidarse que estos magníficos campos se rematarán el dia primero de Diciembre á las 12 del dia, por órden del Gobierno Nacional, en la oficina de Tierras y Colonias, calle 25 de Mayo núm. 141 altos.
Por planos y detalles al Rematador calle San Martin núm. 31. n15 v20

L. Avelino Diaz
En el Pueblo Gral. Rodriguez
El Domingo 20 del corriente

José C. Soto
JUDICIAL—De un terreno al Norte
El 24 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde, por órden del señor Juez doctor don Luis A Sauze en los autos que sigue la Municipalidad de esta ciudad contra el propietario del terreno situado en la calle de Cuyo esquina á Ecuador angulo Sud Oeste, compuesto de 6 metros 20 cents. de frente al Sud por la calle de Cuyo y 35 metros 50 cents. de fondo sobre la de Ecuador igual á 204 ms. superficiales, tasado en 21,301 ps m|c Base para la venta 14,202 ps. m|c. al mas alto postor y al contado. Por informes al martillero calle de Lavalle núm. 789, ó á la oficina del escribano D. Sebastian Martinez casa de Justicia. o20
Por el mismo
Judicial—El 25 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde, de un terreno. Por órden del señor Juez de 1ra. Instancia Dr. don Luis A. Sauze, venderé al mas alto postor el terreno situado en la calle de Moreno al lado del núm. 925 entre Rincon y Sarandí, que consta de 9 varas 25 cents de frente al Sud por 42 vs. de fondo al Norte, igual á 413 vs. cuadradas, tasado en 62,055 ps. m|c. Base para la venta 41370 ps m|c. Por informes al martillero Lavalle núm. 788 ó al Escribano don Sebastian Martinez Espediente que sigue la Municipalidad contra el propietario del terreno sobre cumplimiento de la ordenanza de 4 de Octubre de 1870. o20
Por el mismo
Judicial—El Domingo 27 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde. Por órden del señor Juez doctor don Luis A. Sauze venderé á la mas alta postura y al contado el terreno situado en la calle de Alsina y Misiones, compuesto de 25 varas de frente al Sud calle Alsina, por 56 varas 50 cents. de fondo al norte con frente tambien á la calle de Misiones (igual á 1412 cuadras cuadradas) tasado en 48,437 ps m|c. Base para la venta 32,058 ps. m|c. Por informes al martillero Lavalle 788, ó al Escribano D. Sebastian Martinez espediente seguido por la Municipalidad contra el propietario del terreno sobre cumplimiento de la ordenanza de 4 de Obre. de 1870. o29
Por el mismo
Judicial—El 26 de Noviembre á las 4 en punto de la tarde, de un terreno al norte. Por órden del señor Juez doctor don Luis A. Sauze, en el espediente que sigue la Municipalidad contra el propietario de la cuadra situada en la calle de Larrea entre Tucuman y Temple 1870 Venderé á la mas alta postura y al contado la fraccion situada en la esquina á las calles de Tucuman y Larrea, compuesta de 34 metros 64 cents. de frente al Sud por Larrea, y 50 metros de fondo al Oeste por Tucuman, como consta del croquis que se halla en la Oficina del escribano D. Sebastian Martinez (f. 25 del espediente) tasada en 103,920 ps. m|c y la base para la venta son 69,280 ps. m|c. Por mas informes al martillero Lavalle 788. o29
Por el mismo
El Domingo 4 de Diciembre á las 5 en punto de la tarde, de un espléndido terreno en el Boulevard Belgrano.
Por órden del Juez Civil Dr. D. Luis A. Sauze venderé á la mas alta postura y al contado, el terreno situado en la calle de Belgrano al lado del número 1131 que consta de 18 vs. 25 cents de frente al Sud por 40 vs. 25 cents. de fondo al Norte. Tasado en 73,657 ps m|c.
Base para la venta 49,105 ps m|c.
Por informes á la Secretaría de D. Sebastian Martinez, espediente seguido por la Municipalidad contra el propietario del terreno, por infraccion á la ordenanza de 4 de Octubre de 1870, ó al martillero Lavalle núm. 788 n28
Por el mismo
JUDICIAL El Domingo 18 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde
De un magnífico terreno, local inmejorable—Por órden del Juez Civil Dr. D. Luis A. Sauze, venderé al contado el terreno situado en la calle de Alberti al lado del núm. 190, cuya área se compone de 20 vs. 80 cents. de frente al Sud por la calle Venezuela, por 20 vs. 80 cents. á la calle de Alberti con la que hace esquina tasado en 62645 pesos m|c. Base para la venta 41762 ps. m|c. Por mas informes al Escribano Secretario don Sebastian Martinez espediente núm. 45 seguido por la Municipalidad de la Capital contra el propietario del terreno sobre infraccion de la ordenanza de 4 de Octubre de 1870 ó al martillero Lavalle 788.
Por el mismo
JUDICIAL El Domingo 18 de Diciembre á las 5 1|2 de la tarde en punto
Base muy baja. De un terreno … Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Luis A. Sauze en el espediente seguido por la Municipalidad contra el propietario del terreno por infraccion de la ordenanza de 4 de Octubre de 1870, venderé al contado el terreno situado en la calle de Alsina antes de llegar al núm. 1259 compuesto de 10 varas de frente al Sud por 50 de fondo al Norte, tasado en 18748 ps m|c.
Base para la venta 12,500 ps. m|c.—Por mas informes al Escribano Secretario D. Sebastian Martinez, espediente núm … ó al martillero Lavalle 788
Al mismo tiempo—Por órden del mismo señor Juez y en el mismo espediente el terreno contiguo compuesto de 10 varas de frente al Sud por 26 vs. 50 cents de fondo al Norte tasado en 9935 ps. m|c.
Base para la venta 6620 ps. m|c. Esta venta se hará despues de realizada la anterior en las mismas condiciones y por la misma causa. n11
Por el mismo
JUDICIAL El Domingo 25 de Diciembre á las 5 en punto de la tarde—De un terreno al Norte esquina
Por órden del Juez Civil Dr. D. Luis A. Sauze en la gestion que sigue la Municipalidad de la Capital contra el propietario del terreno situado en la calle de Larrea esquina Temple, compuesto de 12 metros 85 cts de frente al Este por la primera por 23 metros 15 cents de frente al Norte por Temple. Tasado en 17,848 ps son 80 cents.
Venderé sobre la base de las 2|3 partes que son 10,990 $ m|c. Al contado y al mas alto postor. Por mas informes á la Secretaría del Escribano D. Sebastian Martinez espte. núm. 83 ó al martillero Lavalle núm. 788. n16

Milani Hnos.
JUDICIAL
De 3|4 de legua de campo flor
LIBRE DE INUNDACIONES
En el Partido
LOBERIA
PASTOS MAGNIFICOS
PARA VACAS Y OVEJAS
Espléndidas poblaciones
Y UNA GRAN QUINTA
CAMPOS DE PROPIEDAD
De la sucesion de don Patricio Peredo
TASACION BAJISIMA 250 300 $
Base para la venta 166,900 pesos m|c
El Juéves 24 de Noviembre á las 3 de la tarde En el Hotel Provenzal de Dolores tendrá lugar la venta
Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial, Dr. D. José M. Calderon vendere … Patricio Peredo, que existe en el partido Loberia y que tiene una estension de TRES CUARTOS DE LEGUA
Este campo tiene una magnífica poblacion como para familia, compuesta de 3 piezas de material techo de fierro, piso de madera cielo raso de yeso, una cocina de material techo de fierro 2 piezas mas como para peones, una gran quinta de árboles frutales y alguna cantidad de sauces, etc. Se encuentra toda alambrada y los postes son de ñandubay.
La tasacion son 250,300 ps. y la base para la venta las 2|3 partes que son 166,900 pesos.
El remate tendrá lugar en el Hotel Provenzal de Dolores el Juéves 24 de Noviembre á las 3 de la tarde o28

Por el mismo
JUDICIAL
DE 4292 OVEJAS
De muy buena clase
AL CORTE
En el partido de Ayacucho
El Miércoles 23 de Noviembre á las 3 en punto de la tarde, venderemos por órden del señor Juez de este Departamento Dr D José M Calderon en la ejecucion seguida por don José María Ruiz contra don Vicente Zárate lo siguiente:
4292 ovejas mestizas finas al corte con la base de 30 pesos para su venta.
Las ovejas están con lana y se venderán con ella estan divididas en dos majadas, no tienen sarna y su clase es muy buena.
Las ovejas están en el partido de Ayacucho campo del Cármen de los Sres. Balsategui y Ca cuartel 2º
Los interesados allí podrán verlas
El remate tendrá lugar en el Hotel Provenzal de Dolores, el dia y hora ya indicado.
La venta es al contado
Por datos á mi escritorio Estados Unidos 50 altos. n20
Por el mismo
Judicial En Chascomus
El Juéves 8 de Diciembre á las 4 de la tarde venderemos por órden del señor Juez 1ª Instancia de este Departamento, doctor don José M. Calderon en la ejecucion seguida por el doctor Cano contra la sucesion de doña Francisca Aguilar de Echave lo siguiente:
Una quinta compuesta de 300 vs. por costado, toda sembrada de alfalfa y una gran cantidad de acacias y paraisos que no bajan de 2,000, esta quinta se encuentra toda alambrada linda por el Sud con los señores Luent y Moreno, por el Norte con D. Juan Labarrie por el Oeste con don Pedro Provengal y calle por medio con la otra quinta de la misma sucesion.
Esta tasada en la cantidad de 22500 pesos y la base de venta 15000 pesos que son las 2|3 partes.
El remate tendrá lugar en la misma quinta el dia y hora indicados.
El comprador entregará al firmar el boleto el 10 ojo sobre el valor de la compra.
Por mas informes á mi escritorio, Estados Unidos 50, Dolores. n20

José Lopez Villarino
JUDICIAL
De una espléndida casa-quinta En San Fernando, futura Capital de la Provincia
Primera tasacion y base 175000, retasa ó segunda tasacion 151500, tercera tasacion 75000. Base acordada para la venta 75000 pesos.
Por disposicion del señor Juez de 1ra Instancia Dr. Sauza venderé el domingo 27 de Noviembre á la 1 en punto de la tarde, la magnífica propiedad perteneciente á la testamentaria de la Sra. doña Eujenia Lima de Lima, cita en las calles 11 de Setiembre y Bella Vista, formando angulo á 4 del Gral. San Martin edificada en terreno de 50 varas de frente por 50 de fondo, constando su edificio de 11 preciosas habitaciones, con una gran cochera para contener varios carruages, esta última como varias de las piezas, son recientemente edificadas en cal, maderas duras puertas de cedro, habiendo costado dichas obras cuatro veces el valor de la base que tiene la propiedad para su venta. Este notable edificio se encuentra cercado con magníficos pilares y baranda de fierro, altura de 2 1|4 varas en declive, todo el cimiento y pilares en cal, rebocado en ambos lados, al centro 2 grandes pilares con una gran verja de fierro y dos puertas de id, á los costados una espaciosa vereda á la calle 4 1|4 vs. de ancho por 196 id. lineales de largo construida con ladrillo de fábrica aprensado. Esta propiedad situada en el punto mas importante de San Fernando, y con preciosas vistas al rio solo tiene de base para su venta la cantidad de 75,000 ps. m|c. inútil parece recomendar pichinchas de esta clase, porque solo el terreno vale mas que la base y el edificio es la décima parte de su valor. Por mas informe ó ver las tasaciones escribanía del señor Rodriguez donde corre el espediente ó al martillero Piedad 906. o22
Por el mismo
De una casa en San Fernando
Tercera retasa y base acordada para la venta 11.000 pesos m|c.
El domingo 27 de Noviembre á las 12 en punto de la mañana venderé por órden del señor Juez de 1ra. Instancia doctor … y perteneciente á la testamentaria de la señora doña Eujenia Lima de Lima una casa en San Fernando, cita en la calle General Belgrano con 33 varas de frente por 50 de fondo, 3 habitaciones de material techos de azotea, para cuya propiedad se ha acordado la base de 11000 pesos m|c. segun arreglo entre herederos y aprobacion del Juzgado. Por mas datos á la escribanía del Sr. Rodriguez, donde corre el espediente y podrán verse las tasaciones ó al martillero Piedad 906. o22

Nevares y Ca.
El Domingo 20 de Noviembre
A las 4 de la tarde
BASE 350.000 PS.
La espléndida propiedad
Con tres frentes, Este, Norte y Sud
OCUPADA HACE 14 AÑOS
POR BOTICA
Inquilino de primer órden
Situada en la calle Parque, Callao y Curva del Ferro-Carril; 29 vs. de frente á General Lavalle, 6 1|4 á Callao y 30 1|2 á la curva del Ferro-Carril.
La parte baja se compone de una gran sala, donde está la botica con pisos de mármol 6 grandes piezas mas, cocina, aljibe y letrina, materiales de primer órden.
La parte alta tiene una hermosísima sala con 3 balcones, una al frente calle de Callao con vista hasta la Plaza General Lavalle y 6 grandes piezas mas, cocina, letrina, 2 patios, magnífica escalera y un lindo mirador, las verdes son admirables, su situacion es inmejorable frente al gran Boulevar Callao, frente al gran Colegio del Salvador.
Puede dar con contrata 4000 $ mensuales. El comprador …

Angel Aguilar
DE LA LINDA CASA
CALLE DE SAN JOSE No. 757
Entre Pavon y Garay
El Domingo 4 de Diciembre
A LAS 5 P. M.
BASE DE VENTA 75000 ps.
El dia y hora arriba indicado remataré á la mas alta postura la bonita casa edificada en terreno de 10 varas de frente al Este por 48 1|2 de fondo ó lo mas ó menos que resulte dentro de muros; tiene siete piezas grandes, las oficinas necesarias, un lindísimo frente, árboles y plantas de flores. La base es la mitad de su costo; á una cuadra de distancia tiene tramway de ida y vuelta hasta la Plaza Victoria; está muy cerca del Mercado de Frutos, y rodeada de barracas.
Por otros informes Bolivar 66 ó Victoria 686. n15.

Vicente Hoyo y Ca.
REMATE JUDICIAL
LINDOS TERRENOS
EN LA CAPITAL
CALLE DE PIEDAD
Formando esquina á la calle Almagro
EL DIA 20 DEL CORRIENTE
A las 4 de la tarde
Venderemos por órden judicial estos lindos terrenos divididos en la forma siguiente:
PRIMERA FRACCION—Terreno compuesto de 10 mts. 80 cent de frente al Oeste calle Almagro, de 16 mts. y 25 cents. por el Sud, 27 mts 75 cents. por el Norte, con una pieza de material, una gran pileta y un pozo de baldo; tasado en la suma de 18967 ps. cents. m|c. Base para su venta 2|3 partes son 12648 ps. m|c.
SEGUNDA FRACCION—Terreno compuesto de 18 mts. de frente al Norte calle de Piedad, 38 mts. 60 cents por el costado Este, 16 mts. 65 por el costado Sud y 35 mts. por el Oeste; tasado en la suma de 23080 ps. Base para su venta ps. 15788 m|c.
Mas detalles en el siguiente:
EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del Sr. Juez de 1ra Instancia en lo Comercial Dr. D. Justo P. Ortiz se procederá á la venta en remate público por los martilleros D. Vicente Hoyo y Ca. el dia 20 del corriente de un terreno de propiedad de D. Juan Etchart situado en esta ciudad calle de Piedad esquina á la de Almagro dividido en dos fracciones en la forma siguiente:
1ra Fraccion terreno compuesto de 10 mts 80 cents de frente al Oeste calle de Almagro, de 16 mts y 25 cents en su costado Este de fondo, de 27 mts y 25 cents por el Sud, y 27 ms 75 cms por el Norte, lo que dá una superficie total de 368 ms y 42 cms cuadrados, con una pieza de material, con techo de teja francesa, pozo de balde y pileta de material, tasado en la suma de 18,967 ps. 30 centavos.
2a Fraccion terreno compuesto de 18 ms de frente al Norte calle de la Piedad, 38 ms. 60 cems por el costado Este, 16 ms 65 cems por el costado Sud y 35 ms por el Oeste, lo que hace superficie total de 630 ms cuadrados, tasado en la suma de 23,080 ps. m|c.
Se previene que por órden del Sr. Juez, la 2a. fraccion ha sido dividida en dos lotes por partes iguales como tambien la tasacion por mitad, que en esa forma se venderá. Así mismo se previene á todos los interesados que pueden ocurrir á la Secretaría de D. Fernando M. Miranda interinamente á cargo del que suscribe donde tramitan los autos seguidos por D. Pedro Etcheverry? contra el citado Etchart por cobro de pesos en la que se ha ordenado dicha venta. Buenos Aires Noviembre 2 de 1881. Juan Enrique Caballo … n8

Manuel Marasso y Ca.
Judicial Ejecucion del Banco de la Provincia
De una manzana de terreno
En Marcos Paz frente á la Estacion
Tasacion 7500 pesos. Base para la venta 5000 pesos
El Domingo 4 de Diciembre á las 2 de la tarde, en el mismo terreno donde estará la bandera, venderemos en remate público y dinero de contado, esta linda manzana de terreno designada en el plano general bajo el número 9 compuesto de 100 varas de frente al Este con igual frente al Oeste teniendo por el costado Sud 164 vs, y por el Norte 166 vs. Linda por el Este con la linea del Ferro Carril del Oeste y por los otros tres rumbos, con terrenos del Dr. D. Manuel Belgrano.
La ubicacion de este terreno inmediato á la Estacion y la base baja que tiene para su venta, debe llamar la atencion de los vecinos de aquel Pueblo pues hace ventajosa su adquisicion.
Para otros datos á los martilleros Perú 23 altos. o28

JUDICIAL
Ejecucion del Banco Argentino
DE UNA LINDA
CUADRA CUADRADA
En la calle del Paraguay
FORMANDO ESQUINA
AL CAMINO DENOMINADO
"EL MINISTRO INGLES"
121 metros 24 centímetros de frente al Nord-Oeste, por igual de fondo—Tasacion 46.597 pesos m|c.
BASE PARA LA VENTA
El Juéves 8 de Diciembre (dia de fiesta) á las 2 de la tarde en el mismo terreno, donde estará la bandera, venderemos en remate público y dinero de contado, esta linda cuadra de terreno situada en un punto elevado y pintoresco, linda por el fondo con terreno de la testamentaría del Dr. D. Federico Pinedo, por el frente con el camino denominado del Ministro Inglés, por el costado Norte con la calle del Paraguay, y por el Sud Este con D. Roque Gimenez—conteniendo un edificio de dos piezas de material, una de azotea y maderas duras y la otra de teja.
Esta venta es ordenada por el señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos, en la ejecucion seguida por el Banco Argentino contra la espresada testamentaría.
Siendo la base tan baja, llamamos la atencion de los especuladores de terreno.
Para otros datos á los martilleros, Perú 23. n1

Por el mismo
JUDICIAL
Por ejecucion del Banco de la Provincia
DE UNA FINCA EN RANCHOS
El remate se efectuará en la misma propiedad
El Domingo 27 del corriente
A las 3 de la tarde
EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del Sr. Juez de Comercio, señor D. Carlos Dimet se procederá á la venta en público remate el dia 27 del corriente de una casa ubicada en el pueblo de Ranchos, propiedad de D. Pedro Nogués por ejecucion del Banco de la Provincia y sin limitacion de precio, por los martilleros D. Manuel Marasso y Ca. Tasacion de la casa y terreno de D. Pedro Nogués en el partido de Ranchos, practicada por los peritos que suscriben por mandato judicial, albañilería 1287 metros cuadrados pared en barro de un ladrillo cjo á 23 ps., 29601 30 metros cuadrados, techo teja francesa sobre tirantillos de pino á 55 ps. 18,150, 3 altanos en 1,200,15 metros cuadrados 792 mil, piso de baldosa á pesos 24,376,19 metros cuadrados 76 o piso de ladrillo á 7158423, 1079 id id revoques en bosta á 4 ps 6710 404 id id en cal á 62424, una cocina y letrina material techo de fierro galvanizado en 1,000, un pozo de balde cabeza de pilares 6 y50. un poso con bomba 900, carpintería herrería, 82 metros cuadrados 89 con piso de tabla á 20 ps 440, 13 puertas vidrieras á la calle á 440 ps 5200, 1 id tablero id 350 ps una vidriera en 250, 6 puertas interiores tablero al patio á 140 ps 7003, una hoja á 50 ps 150, 2 ventanas con reja á la calle á 350,700, 4 id al patio á 150 ps 600, 2 cielos raso á 3300 ps 600, 16 postes en la vereda á 5 ps 80, 7 puertas interiores al primer patio á 350 ps 2450, 7 puertas tablero al primer patio á 206 ps 1400, 150 metros cuadrados techo fierro galvanizado á 45 ps 6080, 80 1 division de madera en el segundo patio en 50 ps, una reja en un altano en 400 ps 2 pies de parra y zarzo de madera 300 ps 1 id 150, 1 manzano, 1 aromo, 1 eucaliptus, 1 rosal, 1 higuera en 100 ps. El terreno se compone de 40 metros de frente al Sud, sobre la calle Tucuman, 30 metros fondo por el costado Oeste sobre la calle de Santiago del Estero, 118 metros 35 centésimos de fondo por el costado Este sobre la calle de San Juan. Lo que dá una medida de fondo de 19 metros 175 milímetros avaluado á 200 ps el metro de frente por este fondo de 19 metros 175 milímetros, 9,800 total ps m|c 96,366, asciende la tasacion á la suma de 96,366 ps m|c—Abril 10 de 1881 Manuel Gache—Antonio J. Carballo Buenos Aires Noviembre 10, de 1881.—*Pedro Cedres*, Secretario, Bolivar 21. n11.

Por el mismo
JUDICIAL
DE RICOS MUEBLES
EN LA CALLE DEFENSA NUM. 5
EN EL PATIO
El Mártes 6 de Diciembre á la 1 de la tarde procederemos á vender en remate público al contado, de órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Luis A Sauze en la ejecucion seguida contra la testamentaria de D. Antonio Lago, los siguientes muebles:
Un riquísimo piano gran formoto, de Pleyel, 1 rico juego de sala de jacarandá forrado en damasco de seda, compuesto de 1 sofá, 2 sillones y doce sillas, 1 mesa de centro de jacarandá y piedra mármol, 1 rico espejo.
Por los mismos
En seguida continuaremos el remate por cuenta de otra procedencia, de una infinidad de muebles y otros artículos, como ser: aparadores, bibliotecas, escritorios, camas de fierro, caoba y jacarandá, lavatorios, mesas de noche, id de comedor, y otros artículos de bazar que estarán á la vista en el acto del remate. n19

Pedro I. Lopez
IMPORTANTE REMATE
JUDICIAL
DE UNA HERMOSA PROPIEDAD
FORMANDO ESQUINA
A las calles de Rivadavia y Ferro-Carril y haciendo cruz con el Palacio de la señora de Dorrego—En el pintoresco pueblo de San José de Flores
Base para empezar la venta ps. 151,000
Debo prevenir á los que se interesen por esta propiedad, que los títulos se encuentran agregados á los autos, donde podrán examinarlos ántes de su venta, sin que despues de ejecutada la venta se admita reclamo de ningun género sobre este particular. De órden del señor Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la testamentaria de D. Juan Mendi.
El Viérnes 25 de Noviembre á las 5 en punto de la tarde, procederé á vender en remate público y á la mejor oferta lo que sigue:
Una gran finca formando esquina con 10 piezas, 2 pozos de balde, 2 saguanes, uno con porton de fierro, una caballeriza, parral etc. etc. El terreno donde está ubicada la propiedad se compone de 34 1|2 varas por la calle Rivadavia y 53 1|2 varas por la calle de Ferro-Carril.
Para ver el espediente ocúrrase á la Escribanía del Secretario señor Carballo en el Cabildo, 2º cuerpo del 1er. patio á la derecha.
NOTA La finca redituá actualmente 1800 ps. m|c. mensuales.
El comprador entregará como seña al firmar el boleto una suma de 5000 ps. m|c. o37

Por el mismo
De ocho espléndidos lotes
DE TERRENO
Sobre las calles Belgrano
VENEZUELA Y 24 DE MAYO
A media cuadra de la Estacion Caridad, á 8 id del palacio que se construye para la Esposicion Continental.
Se rematarán al mejor precio y por órden de su dueño.
El Domingo 20 de Noviembre á las 4 de la tarde, procederé á vender al mejor precio, cuyo detalle se verá mas abajo, los hermosos lotes de terreno, dentro de las calles de Belgrano, Venezuela y 24 de Mayo; se encuentran en un paraje elevadísimo.
He aquí el detalle:
Lote núm. 1—18 varas de frente al Sud calle Venezuela y 45 varas de fondo al Norte por la de 24 de Mayo, cercado de pared, con 3 piezas, pileta y pozo, hace esquina.
Lote núm. 2—15 1|4 varas al Sud por la misma calle, pared en el frente y un corredor, por 45 varas de fondo con 11 varas en el frente Norte.
Lote núm. 3—15 1|4 varas al Sud, en lo demás igual al anterior mas la pared del Oeste.
Lote núm. 4—37 varas de frente al Este, calle 24 de Mayo, con 40 varas de fondo por su costado Sud y 37 1|2 varas en el Norte: tiene un galpon de 30 1|2 varas de largo y 12 3|4 de ancho, techo de teja y un excelente enmaderado.
Lote núm. 5—10 varas de frente á la calle 24 de Mayo, por 50 de fondo al Oeste.
Lote núm. 6—12 varas de frente á la calle Belgrano, hace esquina, por 50 de fondo al Sud.
Lote núm. 7—8 1|2 id id id id por 50 id.
Lote núm. 8—8 1|2 id id id id por 50 de fondo. En su frente al Sud tiene 12 varas 40 cents á las 37 vs de la calle de Belgrano, formando un martillo de 4 vs 30 cent.
Estos preciosos lotes de terreno han sido recientemente mensurados y perfectamente fraccionados, por el maestro mayor don Apolinario Ledesma.
Por consecuencia llamo la atencion de los especuladores, de los aficionados …

Por el mismo
JUDICIAL
DE UN HERMOSO TERRENO
EN EL LINDO PUEBLO
DE SAN JOSE DE FLORES
Tasacion 25,000 pesos
LAS DOS TERCERAS PARTES 16.666
De órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la testamentaria de D. Justo Gonzalez.
El Domingo 25 de Diciembre á las 5 en punto de la tarde, procederé á vender en remate público á la mas alta postura y dinero de contado lo que sigue:
Un gran terreno formando esquina á las calles de Necochea y Circunvalacion al Sud, cuya área mide 25 varas de frente al Este por 96 de fondo al Oeste, linda calle por medio con la casa del Dr. D. Enrique M. de Santa Olalla. Debo prevenir á los que deseen edificar en este precioso y cómodo pueblo, que no encontrarán otra pichincha como barato, que este terreno, ni mas higiénico, ni mas linda posicion.
Por mas datos, ocúrrase á ver los autos donde se hallan agregados los títulos; Escribanía del Secretario señor Carballo. n20

H. Baizan
El Domingo 20 del corriente á las 6 de la tarde de un cuarto de tierra verdaderamente completo situado en la calle de Cuyo señalado con los núms 584 y 586, á poca distancia del Mercado del Plata á cuadra y media del Pasatiempo para el centro, queda en el medio de un teatro un jardin y uno de los mejores mercados de la América del Sud, los que viven allí no pueden menos que estar alegres toda la vida y llenos de parabienes las personas pudientes deben pensar con calma que en ese parage se encuentra el paraíso terrestre, el primer propietario vivió 120 años, sin que hubiera en esa época ni la cuarta parte de las diversiones que rodean hoy esa propiedad; con que no seria difícil que el que compre, viva hasta que muera casi se le puede garantir no hay ni á 20 cuadras de distancia un terreno tan lindo como ese, ni se aprovechan es por que son muy pavos. La venta es á la mas alta postura para lo cual todos los herederos han firmado una autorizacion en toda forma por lo cual debe rematarse, sin faltarle la palabra un cuarto de tierra completo es como quien dice talega de onzas de oro. El pormenor es como sigue 17 1|2 vs de frente al Norte por 70 de fondo al Sud, 6 piezas en buen estado, un altillo del tiempo de los 3 botones, varios árboles frutales y plantas de flores, las perillas que adornan el frente son hechas por la mano porque ahora 100 años cuando las hicieron no habia molde. Uno de los herederos que no habia querido desprenderse de la finca recordando que habia servido de cuna para el y su hermano hoy no tiene mas remedio que desistir de su empeño debido al condominio que tienen en la propiedad con los demas herederos. Y con lágrimas en los ojos al firmar la autorizacion para el remate ha pronunciado esta poesía

Soy casado y no puedo quererte
Nuevas leyes me exigen un deber
La firmeza y constancia á mi esposa
Que ante Dios y los hombres juré

Los títulos no pueden ser mejores. Por mas pormenores Victoria 31 cuarto núm 2. n13
Por el mismo
El Domingo 20 del corriente á las 4 de la tarde venderé al mejor precio en un lote ó tres al gusto de los interesados, un terreno situado en la calle de Córdoba formando esquina á la de Azcuénaga, teniendo por esta próximamente 20 varas y 41 3|4 por aquella. Si se hiciesen lotes, estos se compondrian 2 de 10 1|2 vs. de frente á la calle de Córdoba por el correspondiente fondo y el tercero de 20 vs. por el mismo frente á la calle de Azcuénaga por 20 3|4 á la de Córdoba.
Todos conocen la importancia de esta calle por su gran anchura así como la de este terreno por estar ubicado á una cuadra del nuevo Hospital. Debe … tienen sus frentes al Oeste y al Sur. Títulos en debida forma.
Mas pormenores al rematador Victoria 31 cuarto núm 2. n14
Por el mismo
El Domingo 20 del corriente á las 2 de la tarde de una buena casa y una casa contigua que puede dar mas del 1 ojo mensual situada en la calle de Montevideo formando ángulo … Este y Sud señalada por la … núms 392, 96 y 400 … por la segunda. El … como sigue. El terreno donde está edificada la esquina se compone de 21 vs. de fte por … también de fte por la … entre altos y bajos un … incluso un gran almacen con sus ventanas y puertas á la moda, tirantes de madera dura, techos y pisos embaldozados, cocina, aljibe, letrina todo en cal revocado por dentro y fuera, calle empedrada, vereda de piedra y tramway á la puerta. La casita contigua mide el terreno 9 1|2 vs de fte por 18 vs de fdo. 4 piezas todas nuevas flamantes, tirantes de buena madera techos y pisos embaldozados, todo lo necesario lo demas en las mismas condiciones de la primera. La dueña de estas propiedades las remata por lo que den por que en seguida que se realizen las casas se va á presentar voluntaria en un batallon de Hermanas de Caridad y entregarle á la madre abadesa todo lo que le sobre, despues de haber … un medio es una de las señoras muy bien vista por los mozos sin embargo de estar un poco arrugada pero los últimos amores le han puesto de mal humor por no haber sido correspondida, la … desea, eso le prueba que todos los dias no son de fiesta y que al que fué ama bonito le parece. Mas pormenores al rematador Victoria 31 cuarto núm 2. n16
Por el mismo
El Domingo 27 á las 4—De una gran casa de altos y bajos, situada en el centro calle de Europa núms 542 y 548 entre las de Salta y Santiago del Estero mirando al norte, esta propiedad sirve para renta y para vivir, tiene las dos casas, porque el que compre puede vivir arriba y alquilar la de abajo que puede calcular que tiene su plata en el Banco guardada y una casa de balde por que el alquiler de una reparticion le dará mas que lo que le puede dar el Banco en todo el capital que puede emplear en la compra de la casa.
El pormenor es como sigue. El terreno mide 13 varas de frente por 35 de fondo, la casa baja tiene 9 piezas todas las del primer patio hechas como piedra todo en cal, tirantes y alfajías de urunday techos y pisos embaldozados, puertas ventanas y balcones de primera clase, todo es hecho á martillo cocina letrina aljibe y cuarto para sirviente. Los altos tienen 4 piezas en las mismas condiciones que la baja todo de primera clase con todo lo necesario, calle empedrada, vereda de piedra, y rodeada por buenas de tramways, solo dista cinco cuadras de la Iglesia de Monserrat donde en estos momentos se sigue el mes de María con sus versos correspondientes, en ese barrio no hay propiedad ninguna que se venda, solo esta porque el dueño es un hombre de bien y de vergüenza. La remata para satisfacer algunos créditos que aunque no le apuran pero que su genio no le permite esperar, quiere pagar para quedar tranquilo, hay pocos viejos que tengan pensamientos tan nobles como este.
Mas informes al rematador Pasage Roverano núm 2 n17
Por el mismo
El Domingo 27 del corriente á las 3 de la tarde de una casa … de la Iglesia de Monserrat, por ausentarse su dueño para el campo á establecer un negocio de ovejas porque le ha simpatizado siempre con los negocios que multiplican, quiere ver su capital siempre en aumento y como las ovejas salen de cuidado á cada momento le ha de convenir porque la casa no aumentan de por sí. El pormenor es como sigue el terreno mide 8 1|2 varas de frente por 70 varas de fdo 6 lindísimas piezas bien hechas con tirantes y alfajías de urunday techos y pisos embaldozados puertas y ventanas á la moda, las primeras habitaciones con cielos rasos, el patio con plantas de flores con un hermoso árbol de Lima todo el fondo poblado de árboles frutales todos de frutas finas, dos saguanes cocina, letrina resumidero y pozo de balde calle empedrada vereda de piedra, tramways á la puerta, la mencionada casa se remata á la mas alta postura por las razones ya espuestas los títulos son de lo mejor. n20
Por el mismo
El Domingo 27 del corriente á las 5 de la tarde, de una casa bastante central situada en la calle de Santiago del Estero núm 301, muy buen paraje para vivir en el centro. Esta propiedad pertenece á un hombre muy gordo y está alquilada por unas muchachas buenas mozas que pagan perfectamente el alquiler, así es que no hay mas que pedir, todo es de primo cartello, el tener que ausentarse el propietario para Gabeza lo ha hecho resolver á vender la casa al que mas dé, … porque en este mundo no se gana mas que la buena vida es música celestial. El pormenor es como sigue: El terreno mide 11 vs. de fte. por 28 3|4 vs. de fdo., teniendo un martillo á su favor por el costado Norte que mide 11 vs. de Norte Sud por 7 y 3|4 de Este á Oeste todo cercado de pared y con árboles frutales, 5 lindas piezas hechas á todo costo, tirantes y alfajías de urunday puertas y ventanas á la moda, techos y pisos embaldozados, todo rebocado por dentro y fuera, cocina, letrina y aljibe, dos saguanes, calle empedrada, vereda de piedra. Llamo la atencion de fieles porque la propiedad está rodeada por 3 Iglesias Monserrat, Concepcion y la Capilla nueva. Mas pormenores al rematador Victoria 31, cuarto número 2. n20

Wright y O'Gorman
3 LEGUAS DE CAMPO
MAGNIFICO
PARTIDO DE OLAVARRIA
Vendemos en remate público por órden de sus dueños, el dia 24 de Noviembre del corriente año á las 8 p. m. en nuestro escritorio núm 12 Pasage de Roverano tres magníficas leguas de campo amojonadas, situadas en el partido de Olavarria cruzadas por el Arroyo Salado (agua potable) á 4 leguas al S. O. del Fuerte Lavalle, 24 del Azul, 13 del pueblo de Olavarria y 4 del Ferro-Carril á Carhué. Este campo ha sido poblado durante dos años por el Sr. Viana quien podrá dar informes de su calidad. Se venderá en fracciones ó las tres leguas juntas á satisfaccion de los compradores. Base de venta por legua 200,000 ps. m|c. Por otros datos á los rematadores o el Pasage Roverano escritorio núm 12. El comprador oblará el 5 ojo del valor de la venta. o29

Por el mismo
En el lindo pueblo de las
LOMAS DE ZAMORA
De una espléndida casa
Con altos y bajos
Con frente á la calle Real y á la estacion del ferro-carril
El Domingo 27 del corriente mes de Noviembre, por órden del señor Juez en lo Civil, Dr. D. A. Sauze, y por ejecucion seguida por don Juan Quintert, contra doña Mariana Erdois, venderemos una magnífica finca, situada en las Lomas de Zamora con frente á la calle Real y á la Estacion del Ferro Carril. El terreno se compone de 18 1|2 varas de frente al Este por 72 1|2 de fondo á la misma estacion. El edificio tiene 5 lindas piezas de alto, dos almacenes en los bajos con gran portada al centro como para carruage, frente á la moderna, una gran panadería con cuadra, horno y demás accesorios, dos caballerizas con techo de teja francesa y otros pisos de madera, dos pozos de riquísima agua, una gran pileta, dos sumideros y una letrina con dos departamentos.
El patio está cubierto por un grandísimo parral de fierro de 25 varas mas ó menos de largo y con parras de uvas riquísimas y de varias estaciones.
La parte ocupada por la panaderia produce 1300 pesos mensuales durante los seis primeros meses, 1500 los siguientes y despues de un año 2000 ps. m|c. Los altos están ocupados por la familia y alquilados, pueden dar 600 pesos al mes.
Toda la casa está en perfectísimo estado y las escrituras son de primer órden.
Está tasada en 165,000 ps. m|c y la base para la venta serán sus dos terceras partes que importan 110,000 pesos m|c.
Omitimos entrar en otros detalles, pero sí pedimos á los pichincheros visiten esta casa y verán que cuanto decimos es poco en comparacion á la magnificencia de este edificio que costó á su dueño 400,000 pesos m|c.
Por otros datos pueden ocurrir á la Escribanía de don Nicanor Repetto en Cabildo ó á los rematadores en el Pasage de Roverano, Escritorio núm. 12.
Puede visitarse á cualquier hora del dia y con este objeto dirijirse á don Bartolomé Terrada, dueño de la panaderia ó á la señora de Erdois que ocupa los altos.
El comprador depositará el 5 ojo al estenderse el boleto. n9

Guillermo Gowland
Banco Hipotecario—El Mártes 22 de Noviembre, en la casa del Banco, á las 3 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un terreno situado en el Partido de San José de Flores, sobre la calle de Gauna, formando esquina á la de Bella Vista, tiene la figura de un polígono irregular, y su superficie de 3 cuadras cuadradas, mas 694 milésimos de otra. Linda por el N. E. con Duggan, por el N. O. calle Gauna en medio con Marquez, por el S. O. calle en medio con la testamentaria de Mendes, y por el S. E. con Ocantos y Mendes.
Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $ 7,000 concedido sobre dicha propiedad á don Daniel Lopez quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica.
Esta propiedad debe 5,704 segun la tabla de amortizacion série A.
Debe ademas 1,810 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.
La base para la venta será de $ 7,514.
El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados $ 1,296. n16

A. Bieule
Casa de remate y comisiones
80-DEFENSA-80
PIANOS MUEBLES
Se anticipa dinero sobre cualquier artículo á venderse en remate al mejor precio.
Venta particular de muebles todos los dias con una rebaja de un 20 por ciento.
Gran surtido de juegos de sala, dormitorio, comedor, escritorios, etc. muebles sueltos, pianos, camas de fierro, …

Mariano E. Saubidet
Advertencia—Con arreglo á nuestro sistema para la venta de bienes raíces, prevenimos que aún en el caso en que las ofertas no alcanzen á la base publicada, la venta tendrá lugar, pero condicionalmente, es decir, con sujecion á la aprobacion de los vendedores, cuyas pretensiones en la mayoría de los casos puede fácilmente modificarse en vista de la mayor oferta obtenida en el acto del remate. n16 v30

Por el mismo
LINDA PROPIEDAD
12 por ciento de renta al año
BOULEVARD CALLAO
NS. 560, 562 Y 564
Esquina Arenales 843, 845 y 847
EL MIERCOLES 23 DEL CORRIENTE
A las 4 en punto de la tarde
Se procederá á la venta de dicha hermosa propiedad por órden de su dueño.
Edificio—Se compone de un lindo almacen formando esquina, gran trastienda, una habitacion contigua to de azotea y un galpon techo de zinc, ademas 7 habitaciones independientes formando 3 casitas de 2 y 3 piezas cada una, cocina, letrina, sumidero y pozo de balde, todo el edificio ocupa el frente de ambas calles, gran redon con árboles de sombra, etc. Todos los materiales empleados son de primer órden y con muy poco costo puede hacerse una magnífica casa, siendo medianeras las paredes de los costados.
Terreno—21 varas de frente al Este sobre el boulevard Callao por 39 varas al Sud en la Arenales.
Renta—En la actualidad dá ps. 1620 moneda corriente mensuales estando todas sus reparticiones alquiladas á precios bajos y fácilmente puede rentar dos mil pesos m|c.
Situacion—Escusado es esforzarse en tratar de demostrarla á los que se interesen en esta propiedad, pues esta es sencillamente espléndida, distante una cuadra del Tramway Santa Fé y cerca de todos los recursos para la vida cómoda.
Base para la venta
El año 1873 fué comprada esta finca segun los títulos en ps. 257,000 m|c. y hoy para liquidar el condominio que existe entre tres herederos se ha resuelto fijarla en ps. 165,000 m|c. que como se vé casi es el 1 ojo mensual.
Dejamos á juicio de los interesados si decimos verdad ó nó y así para concluir pedimos únicamente exactitud á la hora de la cita.
Nota—El comprador entregará ps. 5000 m|c como seña en el acto de firmar el boleto.
Títulos de primer órden, para verlos ocúrrase al escritorio del rematador Cangallo núm 488 entre Cerrito y Libertad.

Por el mismo
En la linda Villa de Moron
DE UNA CASA
Situada en la calle Constitucion
PASANDO LA DE CORDOBA
El Domingo 27 del corriente
A las 0 1|2 de la tarde
SE PROCEDERA A LA VENTA
DE DICHA PROPIEDAD
Edificio—Como 50 vs. de edificio dividido en 6 habitaciones de azotea, techos de baldosa, construccion moderna, cocina, pozo, letrina, vereda etc.
Terreno—15 vs. de frente al Oeste calle Constitucion por 50 de fondo al Este.
Base para la venta—En el año 1876 fué comprada esta propiedad segun los títulos en ps. 56,500 m|c y hoy por ser forzosa la venta se le ha asignado como base 20,000 m|c. cuyo importe materialmente no alcanza á pagar los ladrillos empleados, fuera de las muchas puertas, ventanas, tirantería, baldozas etc necesarias para su construccion.
Sin exajerar puede decirse que quien compre esta propiedad hace una verdadera pichincha.
NOTA—El comprador dará ps. 2000 m|c. en seña al firmar el boleto. Títulos superiores para especionarlos al escritorio del Rematador Cangallo 488 entre Cerrito y Libertad. n25

José F. Castaño y Ca.
DE MUEBLES
A las 12 del dia En su casa Suipacha N. 19
El Lunes 21 del corriente á las 12 del dia, procederemos á la venta en remate público y al contado, de órden de sus dueños, una cantidad de muebles nuevos, cuadros de todas clases que estarán á la vista de los interesados el dia del remate.
Acto continuo—10 docenas sillas americanas de esterilla nuevas flamantes que se venderan por órden del Juzgado, detallándolas por docenas, 1 piano para estudio en perfecto estado. n18
Por el mismo
DE BAZAR Y …
A las 12 del dia—Suipacha número 19
El Miércoles 23 del corriente á las 12 del dia procederemos á la liquidacion completa (por órden de sus dueños) de una gran cantidad de metales finos y regulares, artículos de bazar, cristales, loza, porcelanas, fuentes, albunas, tinteros, botellones, lámpara, pantallas y muchos artículos de fantasia imposibles detallarlo.
De otra procedencia—200 fusiles nuevos flamantes de primer órden, que las venderemos al detalle. n18
Por el mismo
DE ARTICULOS VARIOS
A las 12 del dia Suipacha número 19
El Viérnes 25 del corriente á las 12 del dia procederemos á la venta en remate público y al contado, varias mercaderías, como ser medias, pañuelos, tohallas, fundas, manteles, sacos de lustrinas, abanicos, carteras, estera de la India, calzoncillos, camisas blancas, camisetas, hortinas bordadas, peinetas, cortes de casimir, etc.
Por órden de una casa introductora—50 cajones vino de Mendoza rica clase de mesa y para postre, 20 cajones yerba paraguaya garantida de 15 y de 20 libras cada cajon, 100 paquetes yerba id id de 2 libs. cada paquete, 20 cajones velas estearinas finas garantidas extrangeras. n18

Andrés Piaggio
EL DOMINGO 20 DEL CORRIENTE
A las 4 en punto de la tarde
DE UNA PRECIOSA CASA
DE POCO PRECIO
Calle de Pichincha entre las de San Juan y Cochabamba donde estará la bandera
9 varas de frente al Este por 48 y 77 cts. de fondo al Oeste mas un martillo á su favor de 10 varas por 7 y 61 cts.
MUCHA ATENCION
600 pesos de renta mensuales 600 pesos
300,000 ps. Base de venta 300,000 ps.
Por órden terminante de su dueño para Italia.
La casa se compone de 3 piezas construidas á todo costo y á la moderna, lindo frente, cocina, pozo de … y demás comodidades á una cuadra del empedrado, gran centro de poblacion frente á la importante propiedad del Sr. Alcares y á la Capilla de San Cristóbal lo mas alto de Buenos Aires á donde nadie se enferma; por todos estos motivos solo me resta recomendar la asistencia el dia y hora del remate, pues lo quemaré por la suma que se ha fijado para su venta. Títulos garantidos. Mas pormenores al rematador Libertad 570. n15

Por el mismo
FONDEROS ALMACENEROS
Y CONFITEROS
ATENCION NADIE FALTE
Calle Arenales 152
ENTRE LAS DE ARTES Y CERRITO
El Miércoles 23 del corriente á las doce en punto de la mañana se rematarán por órden terminante de su dueño al mas alto precio y dinero de contado todas las existencias de una fonda cuyo detalle en parte es el siguiente. Una cocina económica, armazon y mostrador con piedra marmol, una vidriera grande, mesas redondas, y largas con y sin chapa de mármol, estiva, escritorio de baranda, cuchillos, tenedores, manteles, servilletas una batería completa de cocina, un juego al sapo, dos al gallo, dos armarios comosios, una máquina para café con su filtro, platos copas, fuentes, bandejas, vinos finos de toda clase, aceite, coñac, vermouth, licores, y otra infinidad de artículos que no se detallan por su larga estension.
En seguida, cuatro cuarterolas caña blanca 25 damajuanas anis de Mallorka 100 botellas vino champagne 50 botellas salsa inglesa lejítima 10 arrobas aceite francés lejítimo, 10 arrobas pes palo, 300 botellas vino oporto legítimo Jerez garnacha, 3 bolsas cominos. n20

Julio Viale
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
EN MI CASA
Calle Defensa núms. 95 y 97
El Miércoles 23 del corriente
A las 12 del dia
Procederé al remate de las siguientes mercaderías … bolsas garbanzos, 10 bultos yerba paraguaya, 20 barricas vino Jerez, 40 cascos vinagre, 15 bts. yerba argentina, 20 cjs kerosene, 100 ja Oporto, 20 bordalesas vino Burdeos, 10 cjs velas estearinas, 100 cjs coñac fino, 30 … aceite de kerosene, 20 bolsas azúcar Pernambuco, 10 cjs té, 4 cj quesos, 10 bts corchos, 5 cj salchichon 50 … pasas 50 barr aceitunas á bocoys tabaco Virginia … tercerolas aguardiente, 5 pipas caña, 150 cjs fideos de Génova, 10 retobos queso de tafí 10 barr. miel de caña 10 cjs pasas, 25 cjs azul de Prusia, 10 tarros pimiento … cjs ginebra, 25 bolsas nueces, 200 c. bas. de papel 2 … cjs papel fino, 100 juegos maceta de Japon para plantas, 100 lebrillos del Japon, 150 cj pasas Malaga 10 bolsas avellanas, 50 aceite Rivera superior.

Jorge A. Kern
JUDICIAL
AL NORTE
DE UNA BUENA PROPIEDAD
Calle Arenales
Formando esquina al Sud-Oeste
CON LA DE URUGUAY
Tasacion bajísima 149,967 ps. 50 cs. m|c
Base 2|3 partes 99.978 ps. 33 cs.
El Tramway de Lacroze á la puerta
AD-CORPUS
El Domingo 4 de Diciembre á las 4 de la tarde procederé á vender por órden del señor Juez Dr. D. Luis Sauze en la ejecucion seguida por doña Eloisa Lagos contra don Benito Pondal, partiendo de las 2|3 partes de la tasacion, la mencionada propiedad, edificada en un terreno que mide 15 varas 30 cents de frente al Sud ó sean metros 25 cents., por 25 varas de fondo al Norte ó sea de frente al Oeste igual á 21 metros 65 cent., teniendo un martillo á su favor en el costado Este á los 11 metros 86 cents. de la línea de la calle, compuesto de 1 metro 90 cents de frente al Sud por 8 metros 05 cents. El edificio se compone de 2 piezas, cocina, letrina, pozo, …
Para ver las tasaciones y los títulos que son inmejorables á la Escribania de Sebastian Martinez, Cabildo patio y la casa pueden verla los interesados hasta el dia del remate.
NOTA—El comprador entregará el 5 ojo en garantía al firmar los respectivos boletos. n8

R. y J. Amoretti
En nuestra casa Perú 64
REMATES SEMANALES
PARA TENDEROS MERCEROS & DE MERCADERIAS GENERALES
Los Lunes, Miércoles
Y VIERNES
Los remates extraordinarios que se nos comisionen para efectuarlos fuera de nuestra casa, como ser liquidaciones casas de negocio, terrenos, muebles etc. se los anunciaremos en avisos especiales. n31

SECCION DE EDICTOS
El Sr. Juez de 1ra Instancia en lo civil Dr. D. Luis Sauze, ha dispuesto que por medio del presente y dentro del término de diez dias, se cite á los que se consideren con derecho á la finca calle de Corrientes 530, de la testamentaría de don MANUEL MARIA DEL PARDO, á fin de que comparezcan por sí, por apoderado y por intermedio de la Secretaría del Escribano que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Buenos Aires, Octubre 31 de 1881.—*Roque Repetto*.
Se cita por 15 veces á los herederos de las testamentarias de los cónyuges DON MANUEL PEREIRA y DOÑA BASILIA CISNEROS, por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud Dr. D. José M. Calderon, que son Cándido, Benigno, Sebastian, Teodora, Eustaquia, Manuela, Anastasio y Martin Pereira y Cisneros, … Gastan y Venancio Biobó; á fin de que dentro del término de veinte dias comparezcan por ante el juzgado de Su Señoría ó intermedio de la Secretaría del que suscribe á estar á derecho en dichos autos bajo apercibimiento de ser declarados rebeldes si así no lo hicieren.—Dolores, Noviembre 8 de 1881.—*Luis Guerello*.—Secretario.
Por disposicion del Sr. Juez de 1ra. Instancia civil Dr. D. Luis A. Sauze se cita, por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á bienes quedados por fallecimiento de D. JUAN … GEB á fin de que, en tres como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaría del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Buenos Aires, Noviembre 19 de 1881.—*Cladomiro Hardo*.

Edictos y avisos en el complemento